

Создано: 09.02.2026 в 04:50

Обновлено: 11.02.2026 в 10:01

<https://move.ru/objects/9289305739>

Андрей, NEW ARK

**89251234567**

**Москва, ул. Барклая, 7к4**

**82 000 000 ₽**

Москва, ул. Барклая, 7к4

Улица

[улица Барклая](#)



## Квартира

Количество комнат

4

Общая площадь

155 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10

## Детали объекта

Тип сделки

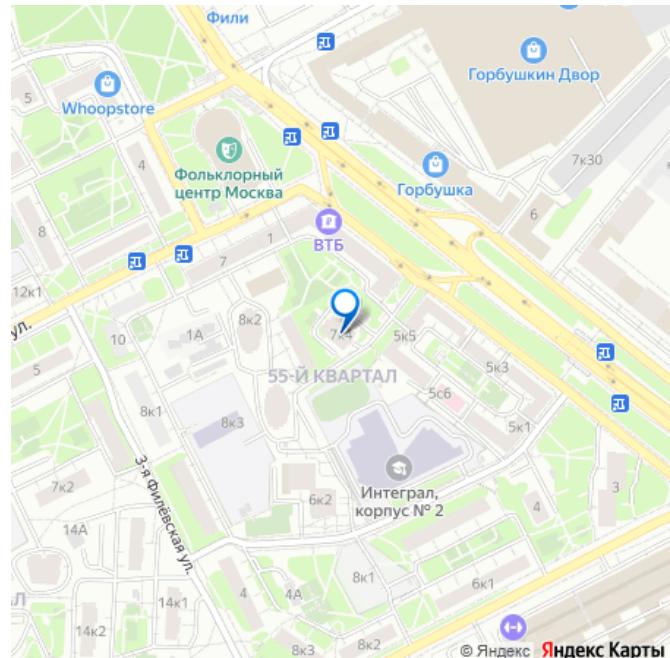
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



## Описание

Двухуровневая квартира в ЖК Барклай. Малоквартирный дом бизнес-класса на 45 квартир. Река Москва, Парк Фили и Парк Победы в шаговой доступности. До метро Баргатионовская 7 минут, до Парка Победы 12 минут пешком. Монолитно-кирпичный дом 2015 года постройки. Круглосуточная охрана,

видеонаблюдение, подземная и гостевая парковка. Лифт из гаража поднимается на этаж. Есть машиноместо на 2 авто, с немецкой подъёмной системой Klaus.

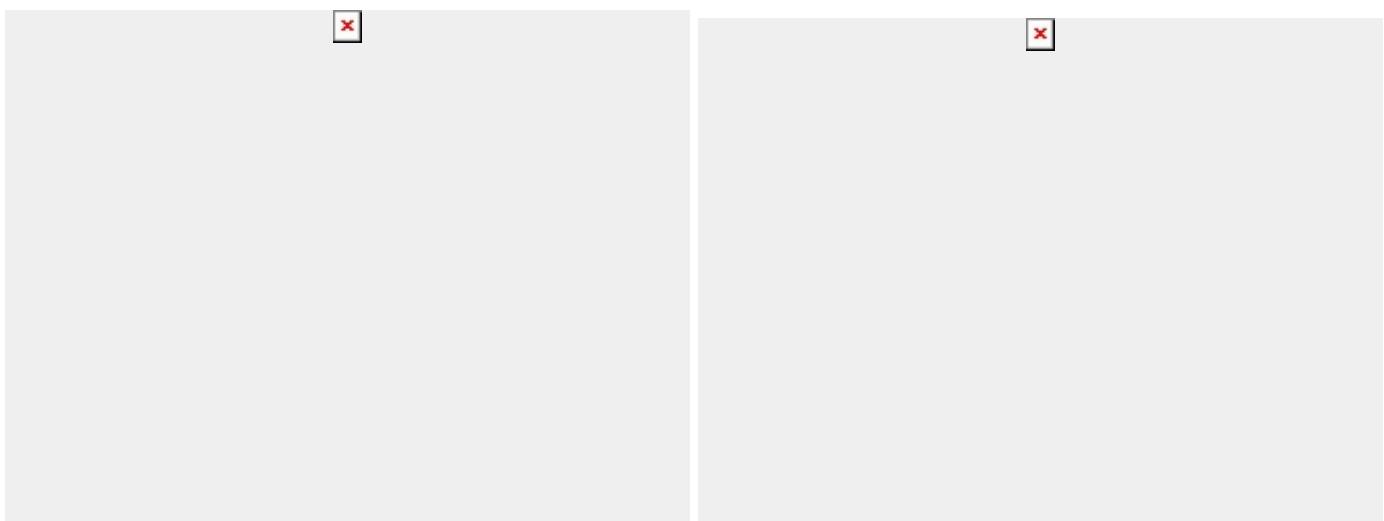
Квартира расположена на двух этажах. Общая площадь 155 м<sup>2</sup>. Потолки 3 м. 3 спальни, 3 полных сан.узла, 3 присоединённые лоджии.

В квартире тихо, все окна во двор. 1 этаж:

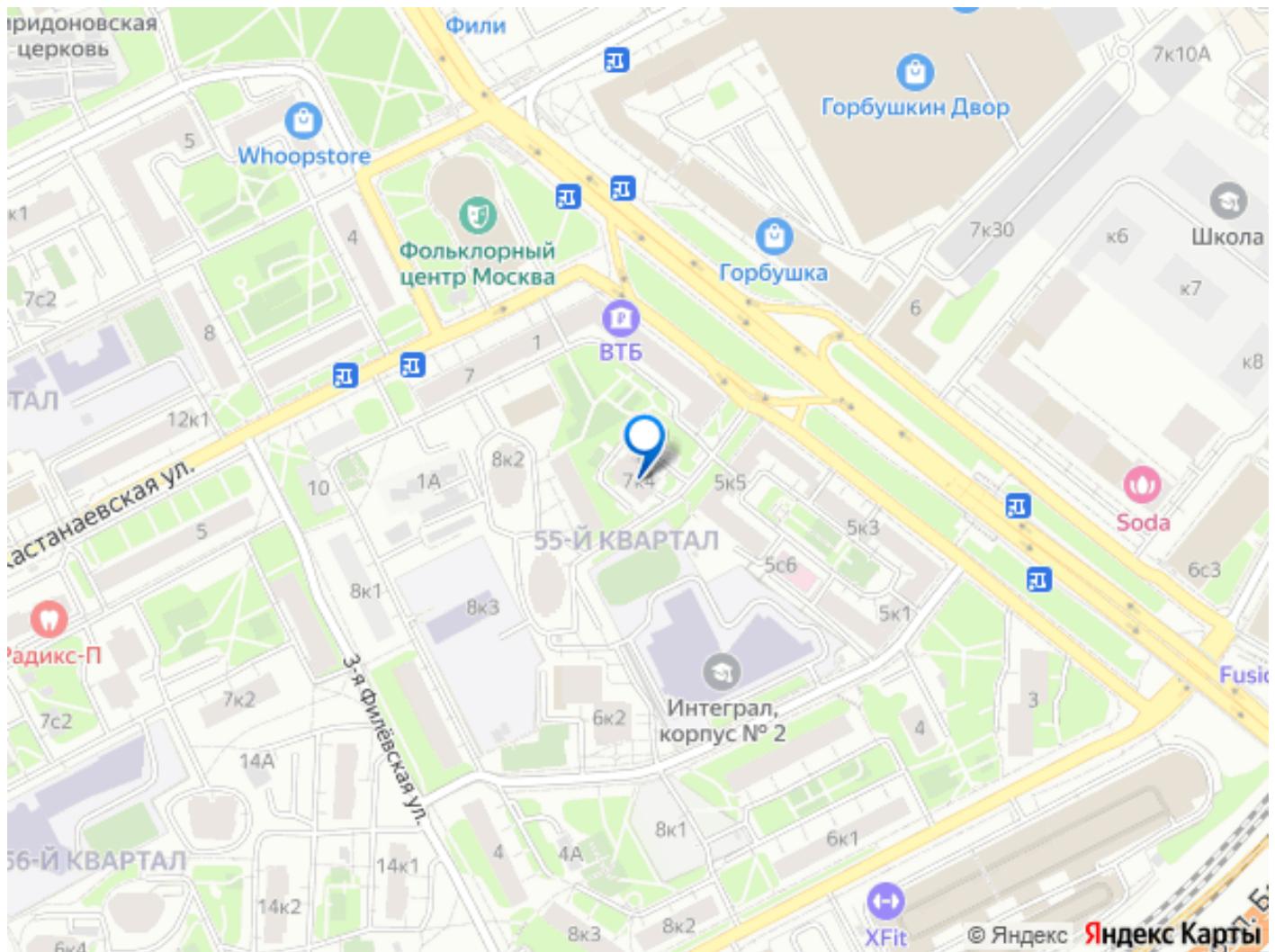
Кухня-гостиная с лоджией - 36 м<sup>2</sup>. 2 изолированные комнаты - 16 м<sup>2</sup> и 19 м<sup>2</sup>. 2 сан.узла, с душевой и ванной. Гардеробная. 2 этаж: Большая спальня с лоджией - 37 м<sup>2</sup>.

Два вместительных шкафа 4,5 и 3,5 метра.

Сан.узел с душевой и ванной. Большой шкаф возле спальни. Сделан ремонт. В квартире жили несколько месяцев, всё в отличном состоянии. Полностью меблирована и оборудована бытовой техникой. Установлены кондиционеры. Планировка узаконена. 1 собственник с начала постройки дома. Без обременений. Полная стоимость в договоре.







Move.ru - вся недвижимость России