

Создано: 18.11.2024 в 13:52

Обновлено: 19.01.2026 в 18:45

<https://move.ru/objects/9266733823>

Лейла Цуроева, Penny Lane Moscow

79858934561

Москва, Наставнический переулок, 6

75 000 000 ₽

Москва, Наставнический переулок, 6

Округ

для заметок

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица



[Наставнический переулок](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

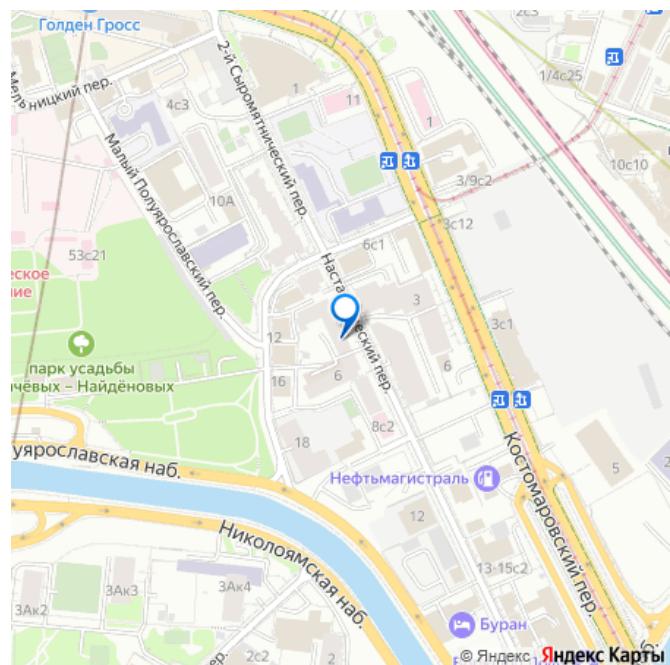
88 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

156 м²



Этаж

2/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 75081509. Эксклюзивное предложение на рынке от прямого представителя собственника. Представляем Вашему вниманию квартиру в клубном доме в историческом центре Москвы. Монолитно-кирпичный дом построен в 1999 году.

Огороженная территория, круглосуточная охрана. Въезд во двор через автоматические ворота. В подземном паркинге машиноместо (19м²). В доме установлено видеонаблюдение Индивидуальный проект дома.. Сделан качественный ремонт с использованием качественной техники и мебели ведущих мировых производителей.

Два санузла с системой теплого пола. Первый этаж в доме нежилой. В нем расположены: Медцентр, Косметический салон. Дом имеет великолепное расположение- через дорогу находятся: набережные Яузы, Церковь Сергия Радонежского в Рогожской слободе, Спасо-Андроников монастырь, а также Усадьба Усачевых-Найденовых. Развитая инфраструктура района: все виды городского транспорта в пешей доступности, общеобразовательные городские и частные школы, спортивные школы и школы искусств,

университеты, институты и колледжи. В пешей доступности станция метро Курская и Чкаловская, торгово-развлекательный центр Атриум, Бизнес-центры. Дом расположен в сердце арт-района Москвы, включающего в себя выставочный центр Artplay, Центр современного искусства Винзавод и бизнес-квартал «Арма». Свободная продажа. Полная стоимость в договоре. Звоните, Уважаемые клиенты и коллеги. Участник AREA - Ассоциации Агентств Элитной Недвижимости



