

Собственник

**79168835935**

🕒 Создано: 19.01.2026 в 12:18

Обновлено: 19.01.2026 в 12:32

**Москва, Мичуринский проспект, 19К1**

**65 000 000 ₽**

Москва, Мичуринский проспект, 19К1

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[проспект Мичуринский](#)

для заметок



## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

92.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

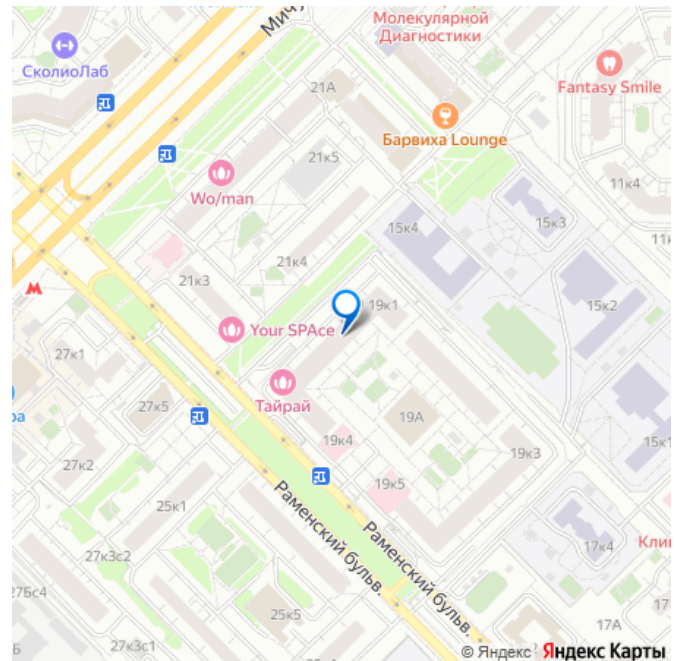
12.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

157 м<sup>2</sup>

Этаж

8/18



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

## Описание

Большая и функциональная квартира в престижном районе - Раменки. Удачная планировка с дизайнерским ремонтом. Квартира поделена на общую зону, для приёма гостей, и личную зону, для хозяев. Просторные комнаты, 3 санузла, 3 жилых комнаты. Сформированный и комфортный, для проживания район. В шаговой доступности есть все необходимое: школы (в том числе известная математическая 1306, Юных политиков) детские сады, супермаркеты, кафе, рестораны, банки, салоны красоты и фитнес-центры. В районе Раменки сосредоточены ведущие вузы: МГУ, МГИМО, РАНХИГС, множество колледжей, секций и кружков доп. образования. В шаговой доступности несколько охраняемых парковок, большой парк 50 летия Октября протяженностью до метро проспект Вернадского. В комплексе и вокруг очень много зелени, дом удален от основных городских магистралей (Мичуринский проспект и проспект Вернадского), что создает тишину и уют. Обилие природоохранных территорий вокруг: парк 50-летия Октября, парк Событие и парк Олимпийской деревни. В пешей доступности - живописные Воробьёвы горы, откуда открываются захватывающие виды на город, а зимой превращаются в популярный склон для лыжников и сноубордистов. Ботанический сад МГУ - где можно насладиться красотой коллекции из более чем 2,5 тысяч растений из разных стран мира. Первый в России Московский гольф клуб с его камерной и уютной атмосферой. Удобная транспортная Доступность,

позволяет добраться до центра за 10-15 минут, МКАД 10 мин, 3-е транспортное кольцо 10 мин. В пешей доступности - станция метро Раменки (2-3 минуты), а на автобусе - станция метро Университет. Это отличный вариант для людей, которые ценят комфорт и качество жизни. Единственный собственник - физическое лицо. Срок владения более 7 лет. Без ограничений и залогов. Продажа с мебелью. Полная стоимость по ДКП.



