

🕒 Создано: 28.01.2026 в 15:50

Обновлено: 28.01.2026 в 18:30

**Москва, Мичуринский пр-т, 19к1**

**67 000 000 ₽**

Москва, Мичуринский пр-т, 19к1

Улица

[проспект Мичуринский](#)

**Квартира**

Количество комнат

4

Общая площадь

157 м<sup>2</sup>

Этаж

8/17

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

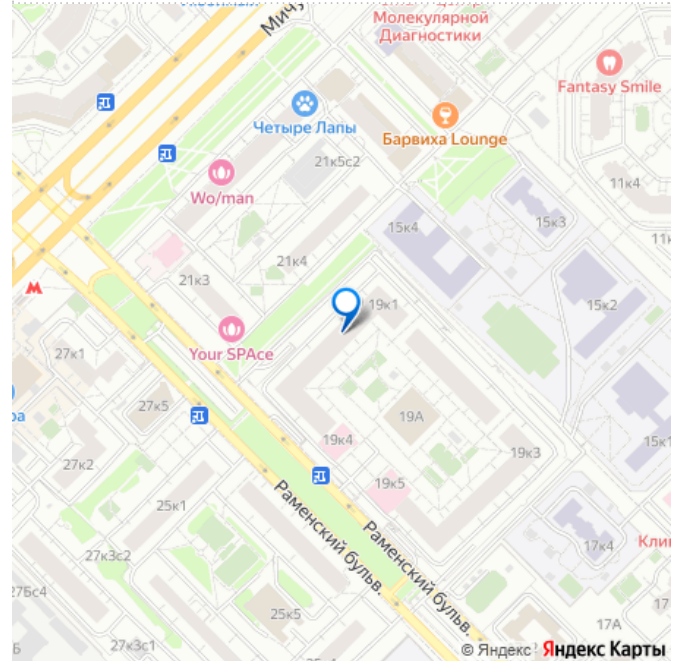
Раздел

[Квартиры](#)

**Описание**

Номер в базе: 10850708. Большая и функциональная квартира в престижном районе - Раменки. Удачная планировка с дизайнерским ремонтом. Квартира поделена на общую зону, для приёма гостей, включающую совмещенную кухню и гостиную, с гостевым санузлом, и личную зону, для хозяев. Просторные комнаты, 3 санузла. Большая лоджия во внутренний двор, с прекрасным обзором придомовой

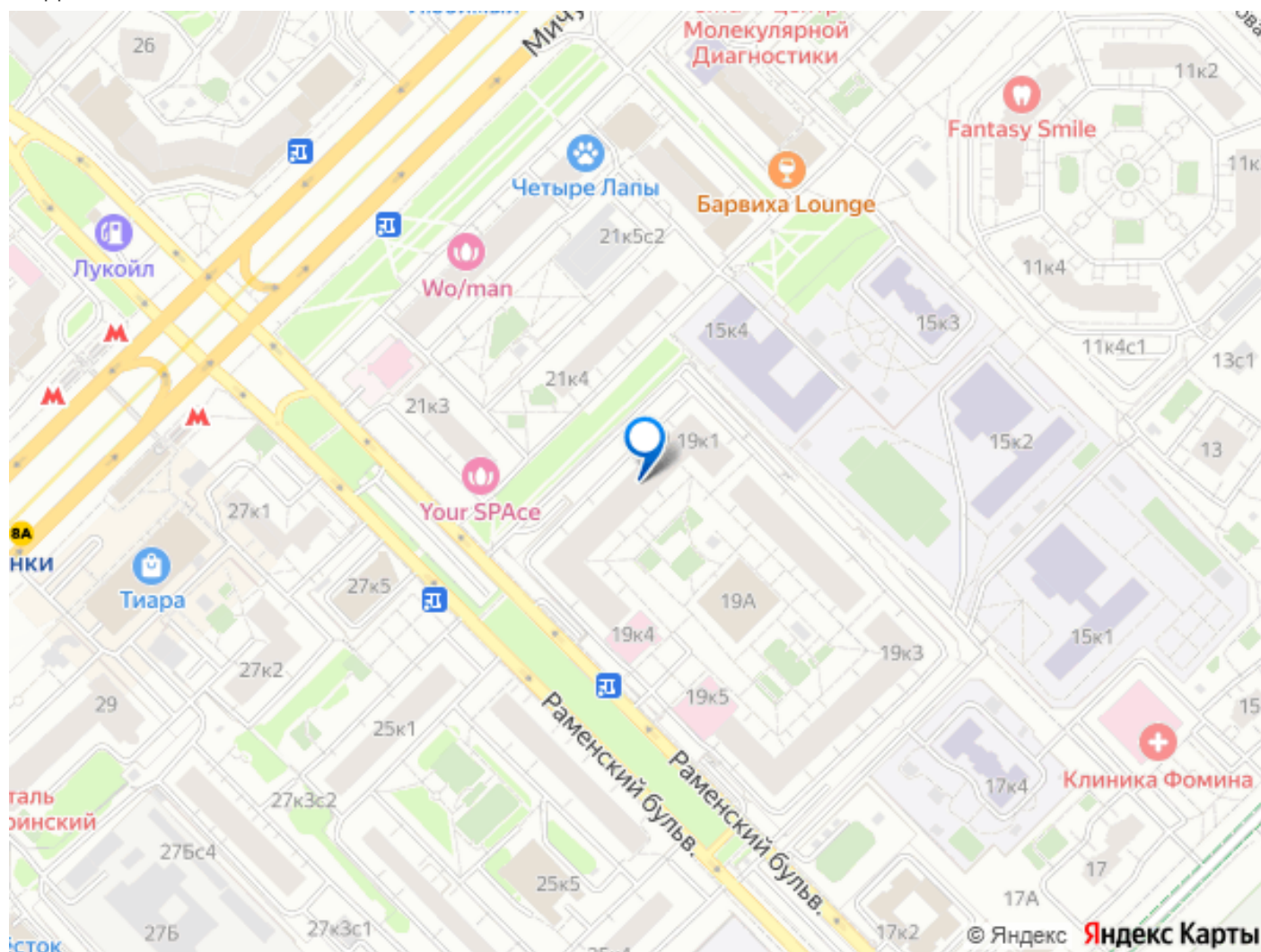
для заметок



территории. Огромная детская площадка во дворе. Сформированный и комфортный, для проживания район. В шаговой доступности есть все необходимое: школы (в том числе известная математическая 1306, Юных политиков) детские сады, супермаркеты, кафе, рестораны, банки, салоны красоты и фитнес-центры. В районе Раменки сосредоточены ведущие вузы: МГУ, МГИМО, РАНХИГС, множество колледжей, секций и кружков доп. образования. В шаговой доступности несколько охраняемых парковок, большой парк 50-ти летия Октября, протяженностью до метро проспект Вернадского. В комплексе и вокруг очень много зелени, дом удален от основных городских магистралей (Мичуринский проспект и проспект Вернадского), что создает тишину и уют. Обилие природоохранных территорий вокруг: парк 50-летия Октября, парк Событие и парк Олимпийской деревни. В пешей доступности - живописные Воробьевы горы, откуда открываются захватывающие виды на город, а зимой превращаются в популярный склон для лыжников и сноубордистов. Ботанический сад МГУ - где можно насладиться красотой коллекции из более чем 2,5 тысяч растений из разных стран мира. Первый в России Московский гольф клуб с его камерной и уютной атмосферой. Удобная транспортная Доступность, позволяет добраться до центра за 10-15 минут, МКАД 10 мин, 3-е транспортное кольцо 10 мин. В пешей доступности - станция метро Раменки (2-3 минуты), а так же станция Университет (15 минут). Это отличный вариант для людей, которые ценят комфорт и качество жизни. Единственный собственник - физическое лицо. Срок владения более 7 лет. Без ограничений и

залогов. Продажа с мебелью. Полная стоимость по ДКП. Продается собственником.

Код пользователя: 194821



Move.ru - вся недвижимость России