

Создано: 04.02.2026 в 13:00

Обновлено: 07.02.2026 в 09:10

<https://move.ru/objects/9288764010>

Егор Воробьев, DOORS AGENCY

89251234567

Москва, Минская ул, 2

120 000 000 ₽

Москва, Минская ул, 2

Улица

для заметок

[улица Минская](#)



Квартира

Количество комнат

4

Общая площадь

158.8 м²

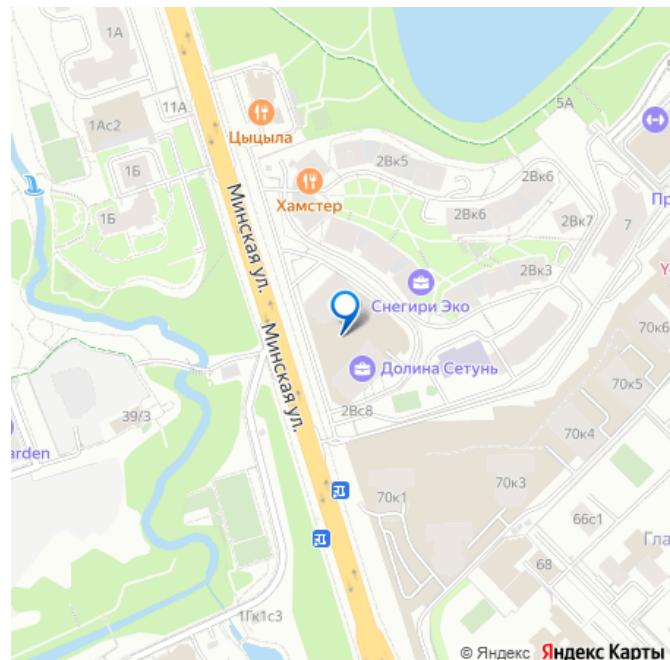
Этаж

12/39

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Описание

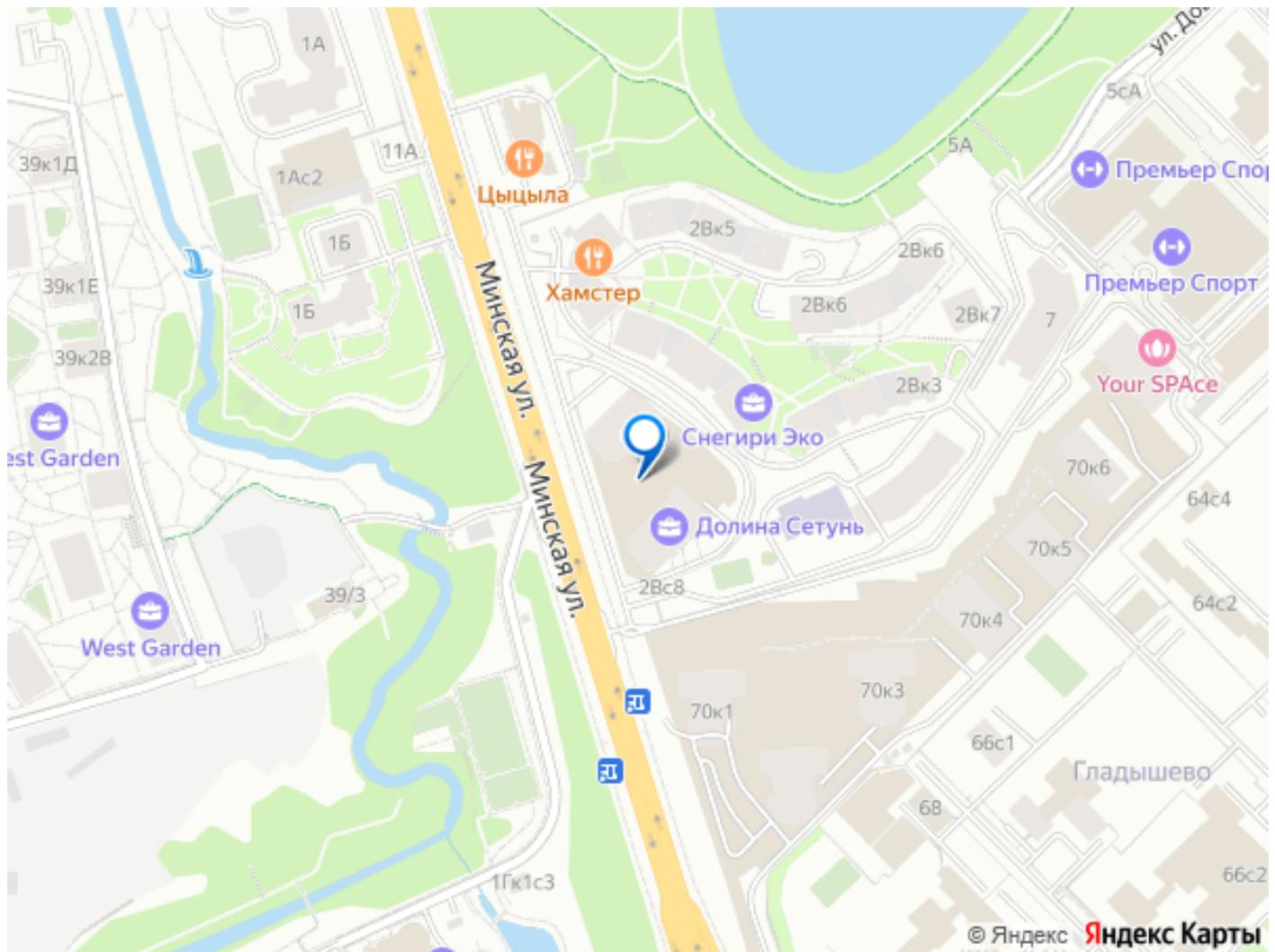
Продаётся 4-комнатная квартира в жилом комплексе премиум-класса Долина Сетунь.

Общая площадь 158,8 кв.м. Квартира в бетоне, свободная планировка — возможность реализовать индивидуальный дизайн-проект. Вид на МГУ, зелёную долину реки Раменка и окружающие парки. Преимущества локации: Раменки — один из самых престижных и экологичных районов Запада Москвы. В шаговой доступности

Мосфильмовский пруд — благоустроенная прогулочная зона с набережной. Прямое соседство с природным заказником Долина реки Сетунь. Рядом МГУ, Воробьёвы горы, парк Победы. По соседству много посольств с резиденциями и дипломатических представительств, элитные жилые кварталы. Удобные выезды на Кутузовский проспект (2 км), Мичуринский и Ломоносовский проспекты, на Рублево-Успенское и Новорижское шоссе. Развитая инфраструктура: школы, детские сады, фитнес, рестораны, ТЦ. О комплексе: - закрытая охраняемая территория - подземный паркинг - современная архитектура и однородное окружение Квартира идеально подойдёт для комфорtnого семейного проживания или долгосрочной инвестиции в ликвидный объект премиум-класса. - Один взрослый собственник. - Без обременений и перепланировок. - Полная стоимость в ДКП. - Документ-основание: ДДУ от 2014 г. - Имеются в собственности два машиноместа.







Move.ru - вся недвижимость России