

Егор Воробьев, DOORS AGENCY
89251234567

Создано: 04.02.2026 в 13:00
Обновлено: 07.02.2026 в 09:10

Москва, Минская ул, 2
120 000 000 ₽

Москва, Минская ул, 2

Улица

[улица Минская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Общая площадь

158.8 м²

Этаж

12/39

Детали объекта

Тип сделки

Продам

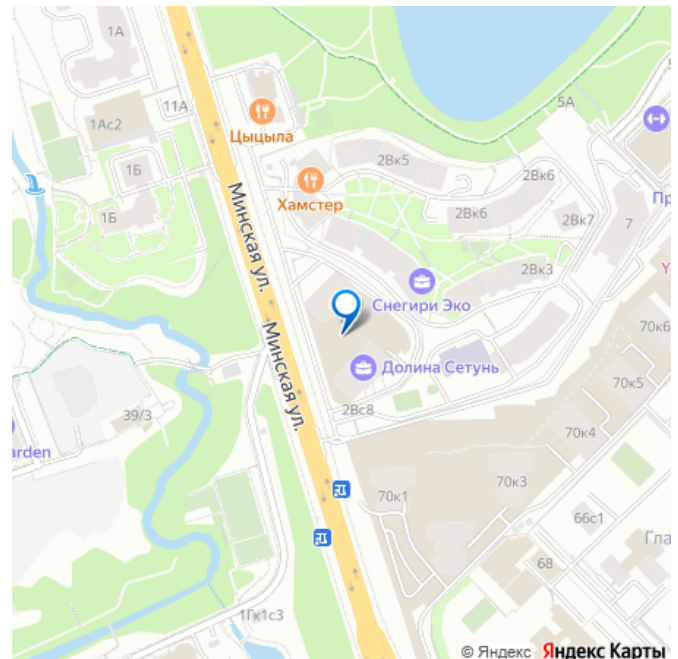
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Продаётся 4-комнатная квартира в жилом комплексе премиум-класса Долина Сетунь. Общая площадь 158,8 кв.м. Квартира в бетоне, свободная планировка — возможность реализовать индивидуальный дизайн-проект. Вид на МГУ, зелёную долину реки Раменка и окружающие парки. Преимущества локации: Раменки — один из самых престижных и экологических районов Запада Москвы. В шаговой доступности

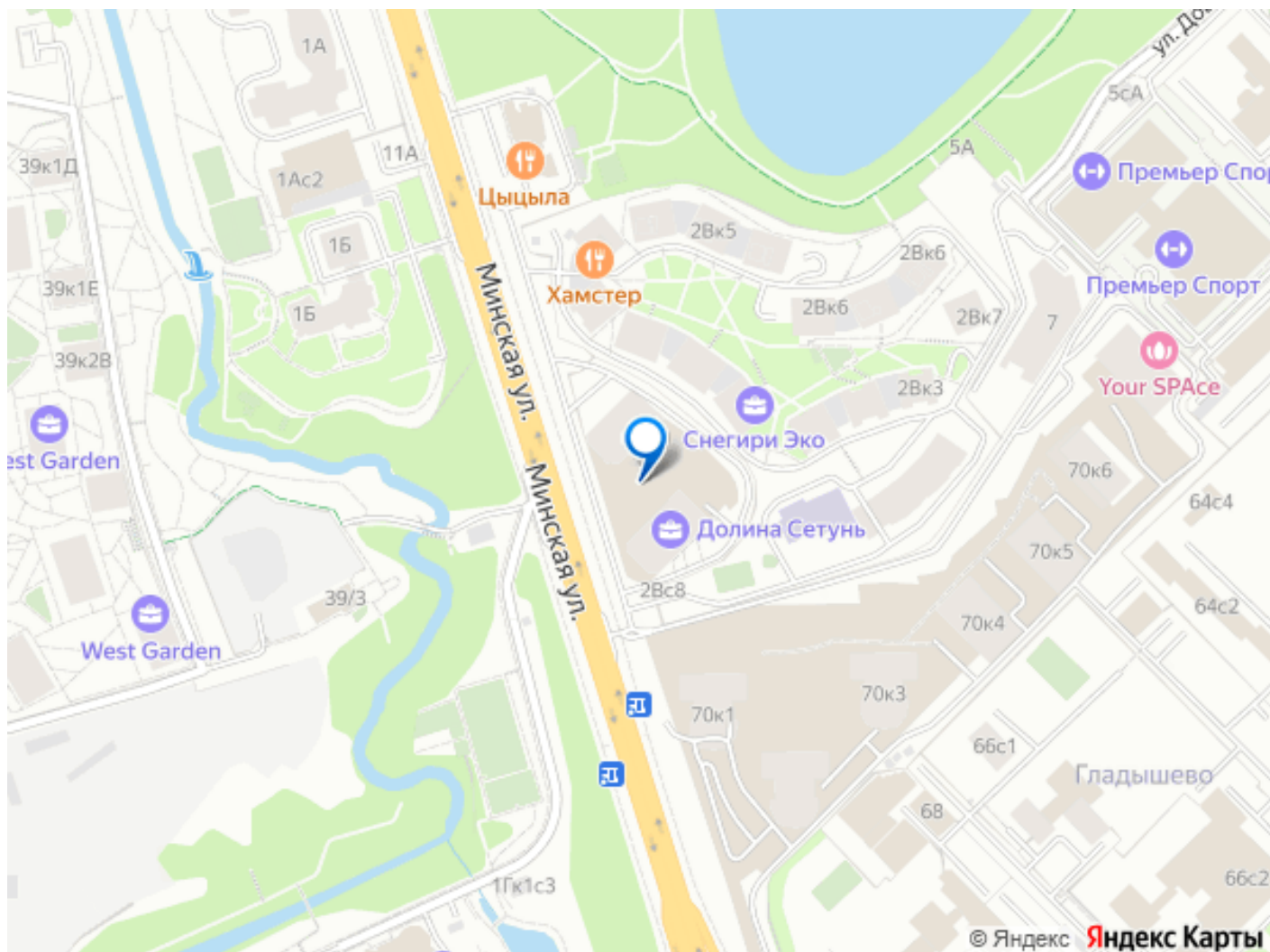
для заметок



Мосфильмовский пруд — благоустроенная прогулочная зона с набережной. Прямое соседство с природным заказником Долина реки Сетунь. Рядом МГУ, Воробьёвы горы, парк Победы. По соседству много посольств с резиденциями и дипломатических представительств, элитные жилые кварталы. Удобные выезды на Кутузовский проспект (2 км), Мичуринский и Ломоносовский проспекты, на Рублево-Успенское и Новорижское шоссе. Развитая инфраструктура: школы, детские сады, фитнес, рестораны, ТЦ. О комплексе: - закрытая охраняемая территория - подземный паркинг - современная архитектура и однородное окружение Квартира идеально подойдёт для комфортного семейного проживания или долгосрочной инвестиции в ликвидный объект премиум-класса. - Один взрослый собственник. - Без обременений и перепланировок. - Полная стоимость в ДКП. - Документ-основание: ДДУ от 2014 г. - Имеются в собственности два машиноместа.







Move.ru - вся недвижимость России