

🕒 Создано: 27.02.2025 в 19:44

Обновлено: 20.03.2026 в 13:49

**Собственник**

**79199687762**

**Москва, Мичуринский проспект, 19К1**

**66 000 000 ₺**

Москва, Мичуринский проспект, 19К1

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[проспект Мичуринский](#)

### Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

12.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

159.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/18

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

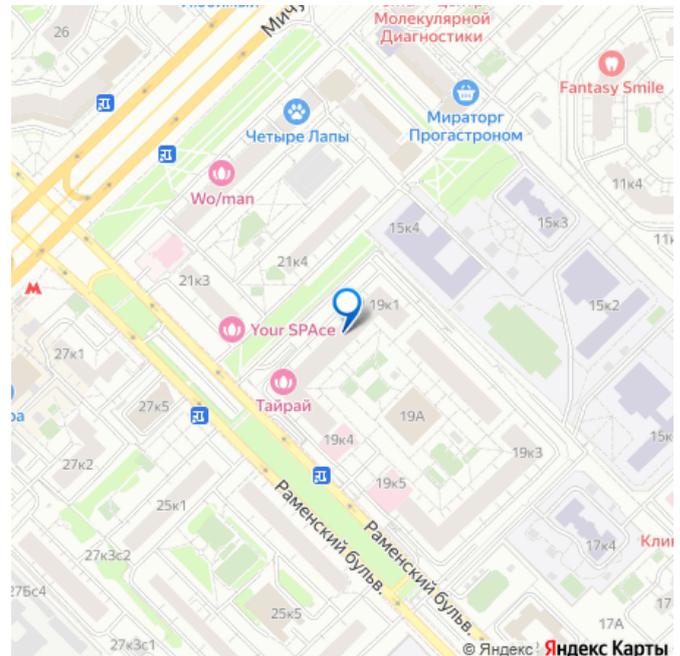
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продает собственник, риэлторы пишите только при наличии клиента! Рассмотрю обмен на 2 ку с доплатой в районе! Торг! Квартира с отличной планировкой, можно превратить в 5 комнатную. Перепланировок помещения не делали, подходит под ипотеку. Комнаты просторные и светлые. Большая кухня 12,2 кв. м. Три санузла( 2 с ванной и душевой, 1 гостевой), кладовое помещение , большая и широкая лоджия. Потолки 2,7. Окна во двор и на улицу. Рядом с комплексом есть все необходимое для комфортной жизни: школы( в том числе известная математическая школа 1306, школа Юных политиков) детские сады, супермаркеты, кафе, рестораны, банки, салоны красоты, фитнес центры, все в пешей доступности. В районе Раменки сосредоточены ведущие вузы: МГУ, МГИМО, РАНХИГС, множество колледжей , секций и кружков доп. образования. В комплексе и вокруг очень много зелени, дом удален от главных дорог, что создает тишину и уют. Двор большой, просторный, разделен на зону для маленьких детей с горками и зону для занятий спортом взрослым, футбол, баскетбол. Двор закрыт для проезда машин, что обеспечивает безопасность детей и животных. По периметру шлагбаумы и камеры, паркинг

подземный и наземный по внешней стороне дома. На территории взрослая и детская поликлиники Газпрома, спортзал, аптека, кабинеты физиотерапии. В шаговой доступности несколько охраняемых парковок, большой парк 50 летия Октября протяженностью до метро проспект Вернадского. Удобная транспортная развязка, центр 10-15 минут, мкад 10 мин, 3-е транспортное кольцо 10 мин, метро Раменки 2-3 минуты ходьбы. Планировка в фото прилагается. Свободная продажа, полная сумма дкп, один собственник с 2013 года. О просмотре предварительно пишите пожалуйста!



