

🕒 Создано: 10.02.2026 в 10:50

🔄 Обновлено: 11.02.2026 в 09:57

**Москва, Усачёва ул, 9**

**142 300 000 ₽**

Москва, Усачёва ул, 9

Улица

[улица Усачева](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Общая площадь

159 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

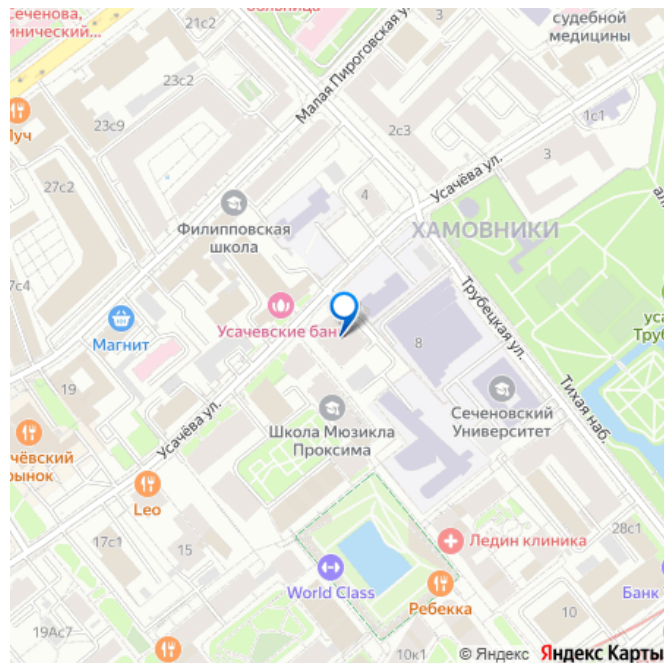
В продаже уютные 4 к. апартаменты 159 м<sup>2</sup> в ЖК «Магnum». «Магnum» — клубный дом с апартаментами премиум-класса в районе Хамовники Центрального административного округа Москвы. О ЖК и инфраструктуре — Инфраструктура: во внутреннем дворе, отделённом от проезжей части зелёными насаждениями, расположены современные детские и спортивные площадки, зоны гостевых парковок. — Безопасность:

<https://move.ru/objects/9289408414>

**Дарья, Estavue**

**89251234567**

для заметок



многоуровневая система охраны включает видеонаблюдение в общественных зонах, охранную сигнализацию, противопожарную систему с противодымной вентиляцией.

—Услуги: предусмотрена служба консьержей, обустроена каминная комната. Близость

транспорта: — 5 мин. пешком до парка

Горького — 2 мин. на авто до Садового

кольца — 8 мин. пешком до ст. Парк

культуры — 9 мин. на авто до Лужники — 10

мин. на авто до ТТК — 10 мин. на авто до

ГУМа — 12 мин. на авто до парка Зарядье —

15 мин. на авто до Красной площади — 15

мин. на авто до Москва сити Эти

апартаменты-идеальный вариант для

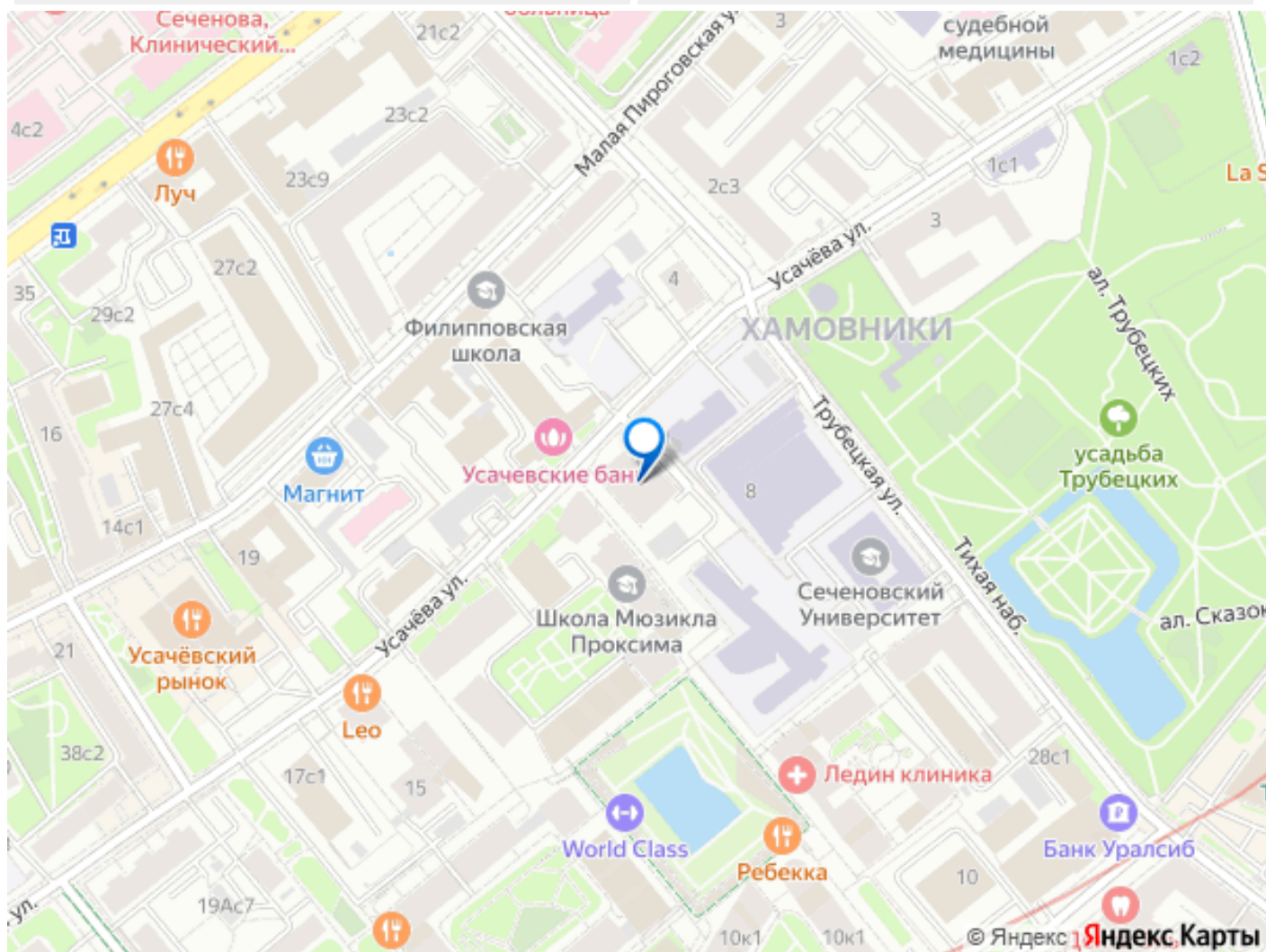
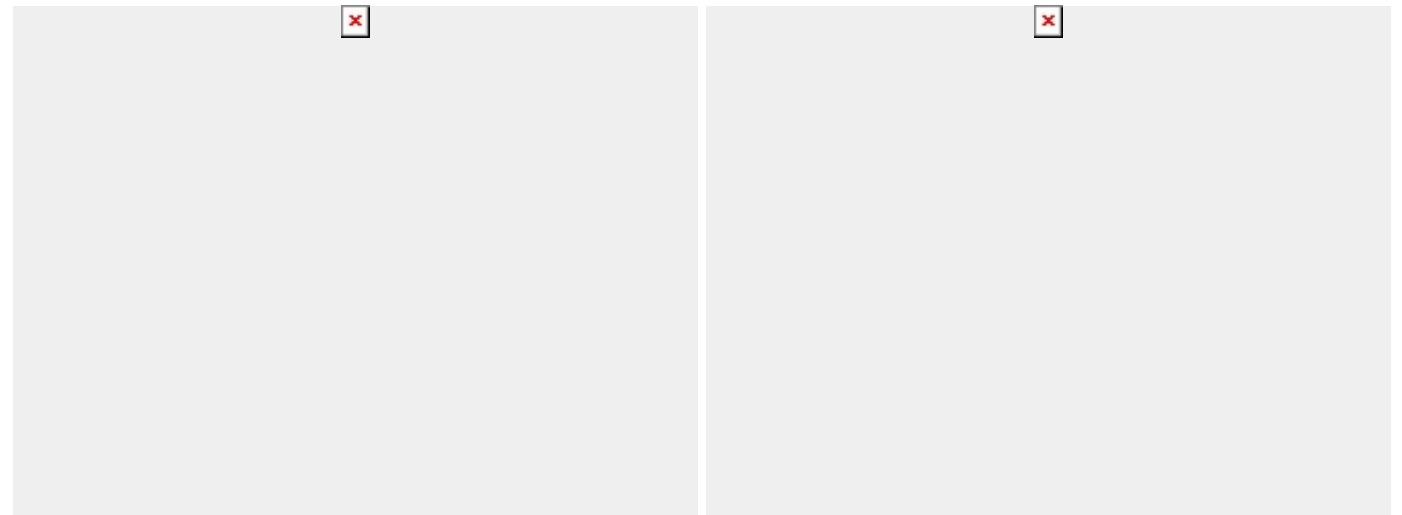
современных жителей. Здесь есть все для

комфортной жизни! Звоните — мы ответим на

все ваши вопросы и оперативно организуем

просмотр в удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России