

Создано: 28.11.2025 в 19:44

Обновлено: 05.02.2026 в 12:36

<https://move.ru/objects/9287059789>

Арсений Демченко, Арсений Демченко

79230772043

Москва, улица Крылатские Холмы, 33К3

90 000 000 ₽

Москва, улица Крылатские Холмы, 33К3

Округ

[ЗАО, район Крылатское](#)

Улица

[улица Крылатские Холмы](#)



Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

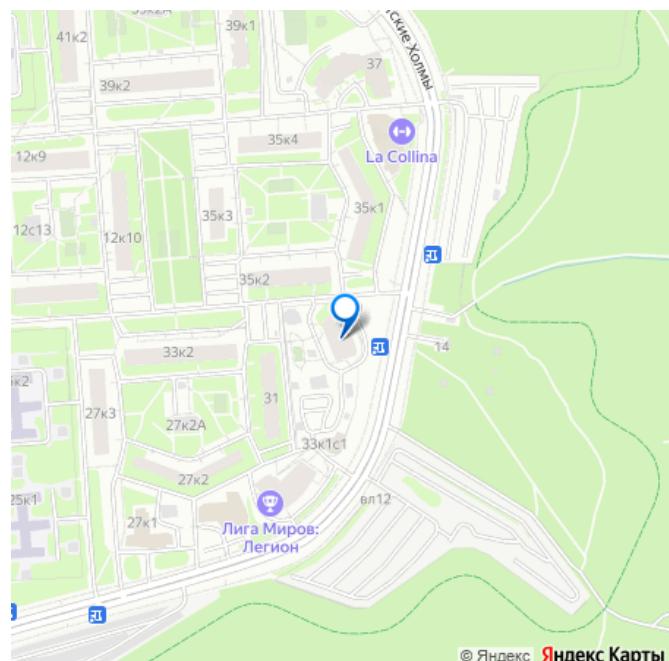
136.3 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

161.5 м²



Этаж

17/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 4-комнатная квартира с 3-мя спальнями на 17 этаже 22-этажного монолитного дома, в престижном районе Москвы, Крылатское, ЖК Крылатские Огни. Общая площадь 161.5 кв.м, жилая 136,3 кв.м (включая гостиную), 3 комнаты, 2 совмещенных санузла (один с сауной) Квартира с дизайнерским ремонтом, современной мебелью и техникой. Бытовая техника: плита, духовка, кофеварка, микроволновка, посудомойка, стиралка - Miele Холодильник SbS - Bosch, Холодильник для вина - Siemens Кухонный гарнитур - Италия Сантехника Grohe, Geberit, JOOP! Душевая кабина, унитазы - JOOP! Ванна гидромассаж, унитаз - Jacob Delafon Мебель в квартире - Италия Сауна - Harvia Saunas Неподалеку от комплекса находится природная заповедная зона Крылатские Холмы. На первых этажах корпусов размещены магазины, кафетерий, тренажерный зал, банковское отделение, фитнес-клуб, ремонтная мастерская, парикмахерская и обслуживающие организации. В округе микрорайона находятся школы, детские сады, больницы и поликлиники, торговые и развлекательные центры. Также жителям комплекса доступны все близлежащие объекты богатой инфраструктуры района Крылатское. Территория жилого комплекса огорожена по периметру, выполнены работы по благоустройству. Во дворах проведено озеленение, установлены детские и

спортивные площадки. Дом оснащен 3-мя лифтами, пандусом, мусоропроводом.

Действует охраняемая наземная автостоянка на 267 машиномест, а подземные парковочные зоны оснащены автомойками. Безопасность обеспечивается сигнализацией, системой круглосуточного наблюдения и противопожарной безопасности, контролем на въезде, а также работой консьержей.

Основание права договор долевого участия 2002 года. 1 взрослый собственник, свободная продажа, полная стоимость в договоре.



