

🕒 Создано: 23.08.2025 в 17:24

Обновлено: 10.12.2025 в 16:34

**Агент**

**79862541332**

**Москва, Ломоносовский проспект, 41К1**

**63 000 000 ₽**

Москва, Ломоносовский проспект, 41К1

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[проспект Ломоносовский](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

21 м<sup>2</sup>

Общая площадь

161 м<sup>2</sup>

Этаж

12/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

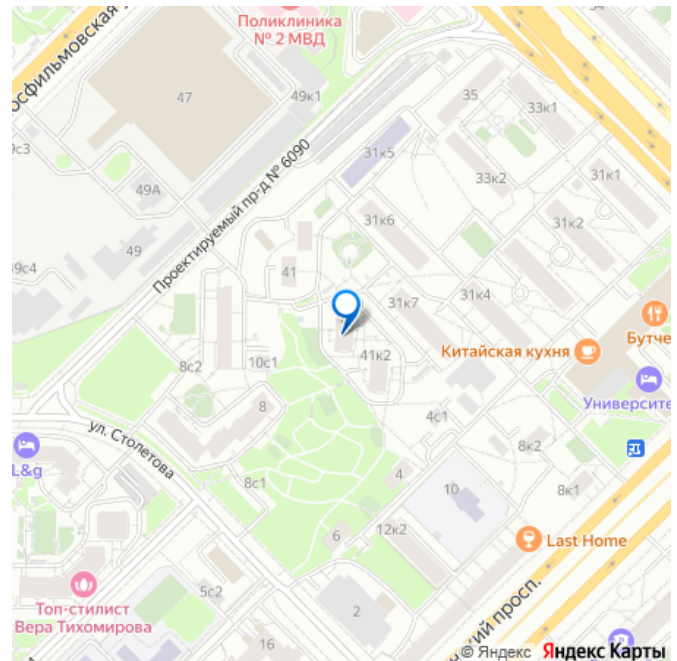
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

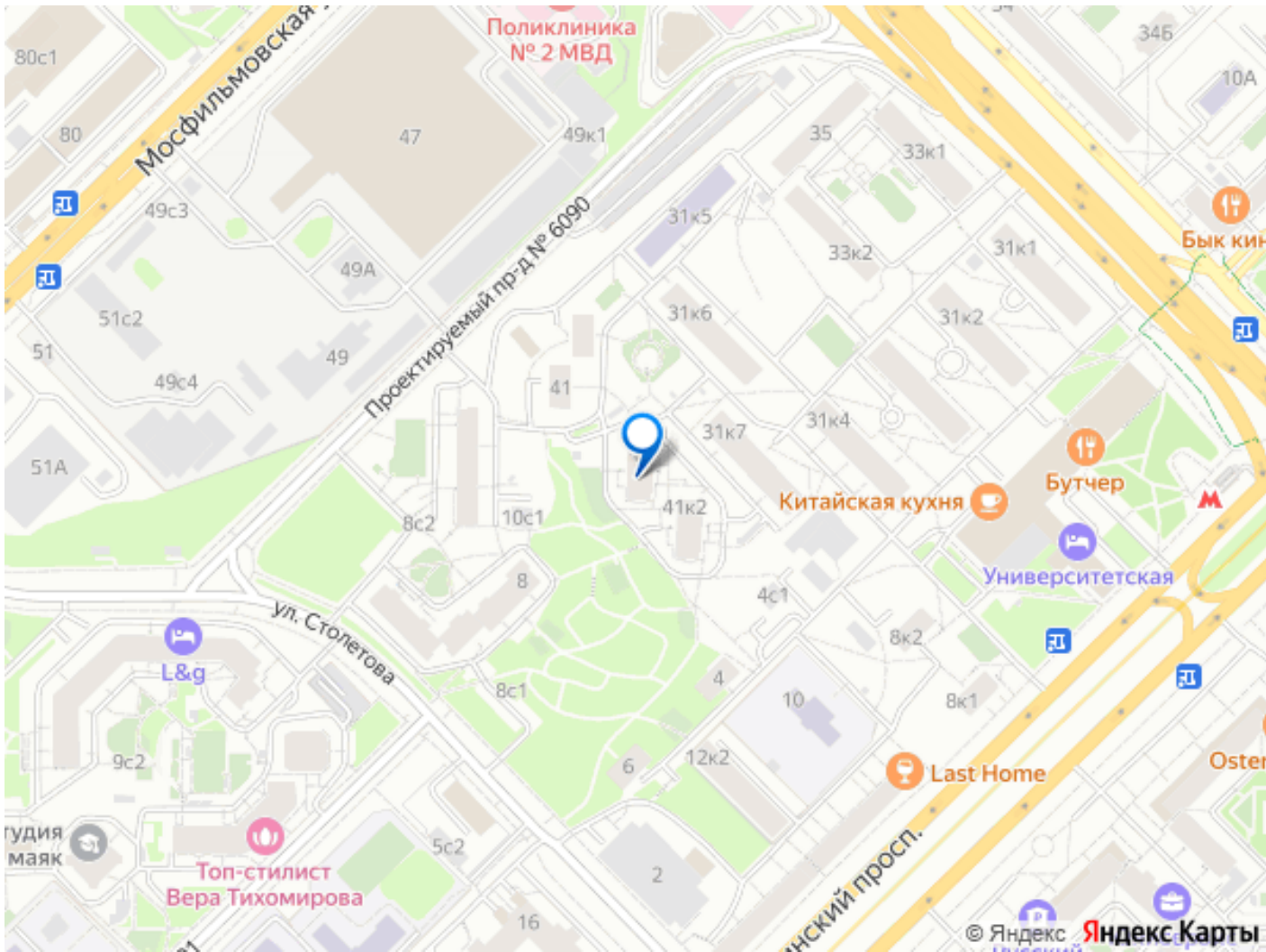
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ОТ СОБСТВЕННИКА! В доме бизнес класса, ЖК «Татьяна» расположенном по адресу: улица Ломоносовский проспект дом 41 , корпус 1, предлагается 4-х комнатная квартира площадью 161 кв. метр, 12 этаж. ЗВОНИТЬ МОЖНО ДО 24:00! РЕМОНТ: выполнен качественный ремонт в классическом стиле, квартира полностью укомплектована мебелью и техникой. ПЛАНИРОВКА: Большая кухня с балконом, гостиная с зоной столовой , 3 спальни, 2 с/у, 3 лоджии. ВИДЫ: Из окон квартиры открывается прекрасные виды во дворик и на МГУ. ИНФРАСТРУКТУРА: В пешей доступности от ЖК есть все необходимое для жизни, а именно - школы, детские сады, детские площадки, супермаркеты, рестораны, химчистка, прачечная, шаговая доступность от метро - 5 минут пешком. ИЗЮМИНКА: Уникальность ЖК - его расположение в экологически чистом районе ЗАО Москвы, в непосредственной близости с Воробьевыми горами. Жильцов комплекса порадует разнообразная инфраструктура района, при этом тишина и спокойствие вдалеке от дорог. КОММУНАЛЬНЫЕ ПЛАТЕЖИ: 90 рублей с квадратного метра. Квартира в

собственности более 3 лет. Возможно  
приобретение машиноместа в подземном  
паркинге.





Move.ru - вся недвижимость России