

Артем Ананичев, Monumental Group  
79851235325

Создано: 14.10.2025 в 11:36  
Обновлено: 16.01.2026 в 17:51

Москва, Подсосенский переулок, 24

70 000 000 ₽

Москва, Подсосенский переулок, 24

Округ

ЦАО, Басманный район

Улица

Подсосенский переулок

Квартира

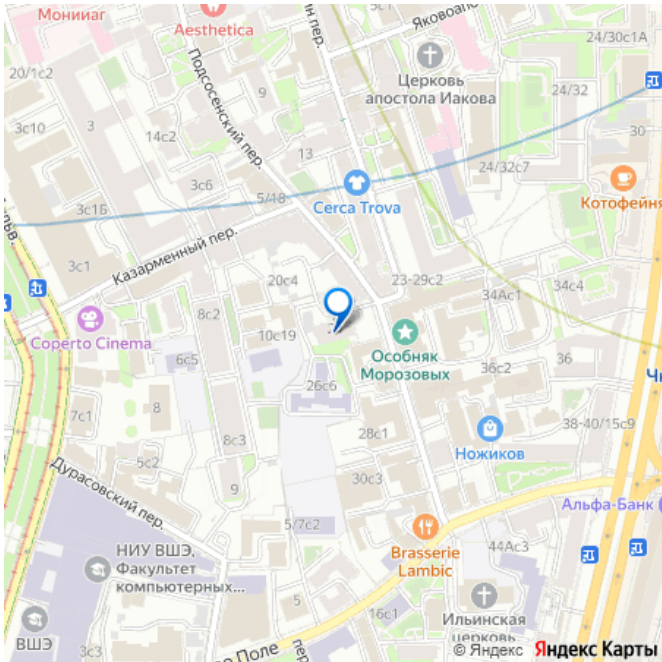
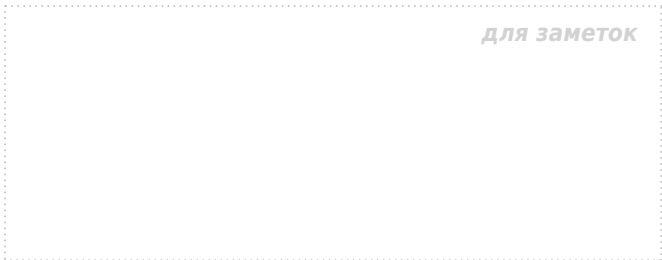
Количество комнат

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

4  
30 м<sup>2</sup>  
162 м<sup>2</sup>  
4/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

лифт, парковка

Описание

Лучшая цена за метр! ТИХО! ЦЕНТР!

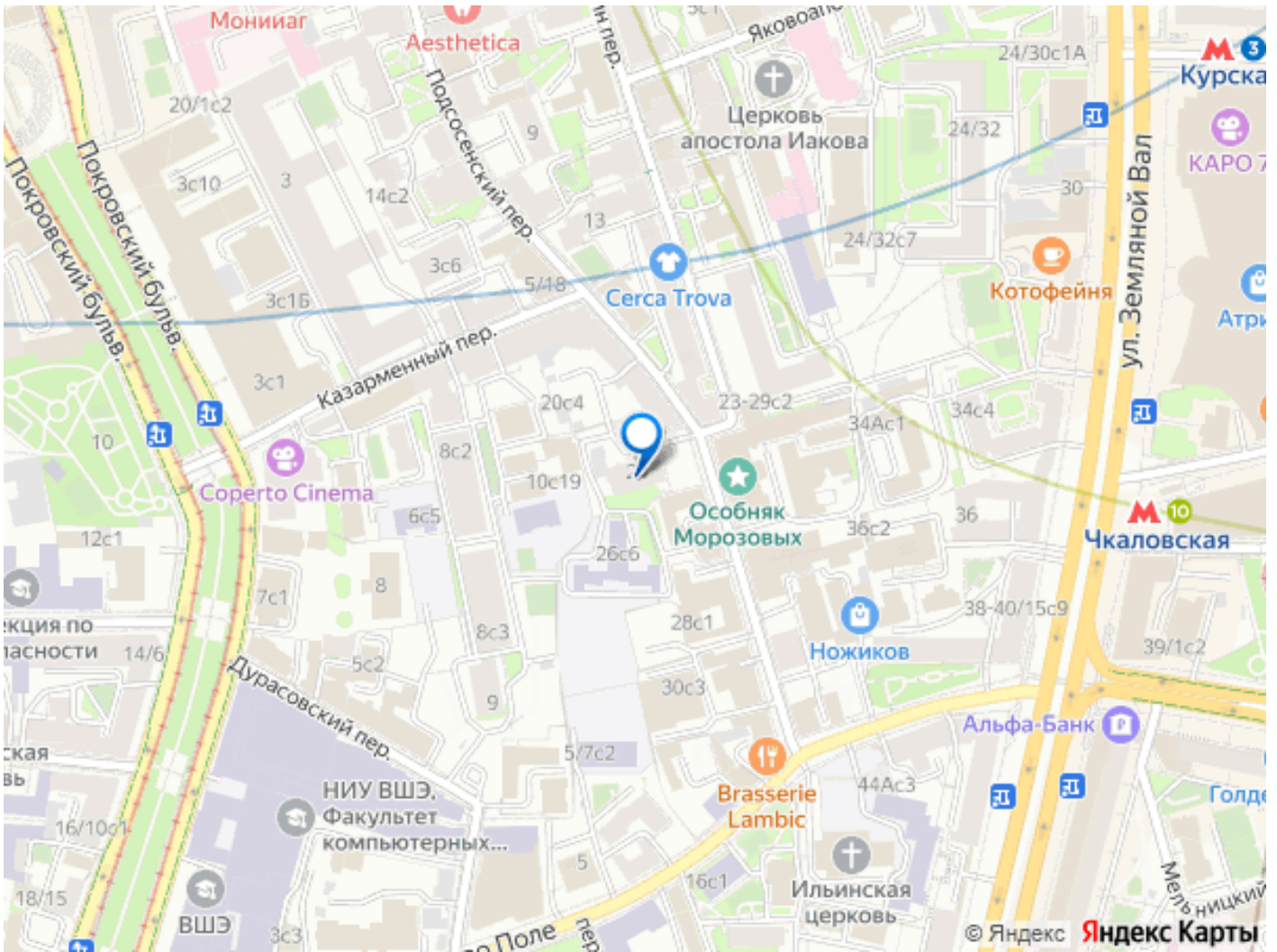
Предлагается к продаже уникальная квартира площадью 162 кв. м, расположенная в самом сердце исторического центра Москвы! Всего в 30 минутах пешком от Кремля, это предложение станет идеальным выбором для тех, кто ценит комфорт и престиж городской жизни.

Квартира находится в доме дореволюционной постройки, который отличается толстыми стенами и усиленными перекрытиями, обеспечивающими тишину и уют. Окна выходят в тихий двор, что создает атмосферу уединения в центре столицы. Во дворе предусмотрены два закрепленных машиноместа, а доступ к нему осуществляется через шлагбаум, что гарантирует безопасность и спокойствие.

Интерьер квартиры продуман до мелочей: в ней располагаются четыре санузла (по одному в каждой жилой комнате и один гостевой при входе), главная спальня, две детские спальни, а также зал с действующим камином — идеальное место для уютных вечеров. Просторная кухня станет любимым местом для семейных ужинов и встреч с друзьями. Вся мебель остаётся! В пешей доступности: Чистые пруды, Покровский бульвар, Парк усадьбы Усачёвых-Найдёновых, Устьинский сквер, Серебряническая набережная, НИУ ВШЭ, а также школы и детские сады! Вся необходимая инфраструктура рядом с домом! До ближайшей станции метро Чкаловская - 7 минут пешком! Все комнаты оборудованы кондиционерами, что обеспечивает комфортный микроклимат в любое время года. Квартира имеет два выхода в разные подъезды, что добавляет удобства в повседневной жизни. Юридическая чистота! Оперативный выход на сделку! Без

обременений! 541700





Move.ru - вся недвижимость России