

Создано: 27.01.2026 в 17:37

Обновлено: 28.01.2026 в 11:08

<https://move.ru/objects/9288474538>

Елена Войцеховская, Самолет Плюс

Москва ЦАО

**79678431740**

Москва, улица Шумкина, 11А

**80 000 000 ₽**

Москва, улица Шумкина, 11А

Округ

[ВАО, район Сокольники](#)

для заметок

Улица

[улица Шумкина](#)



## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

111 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

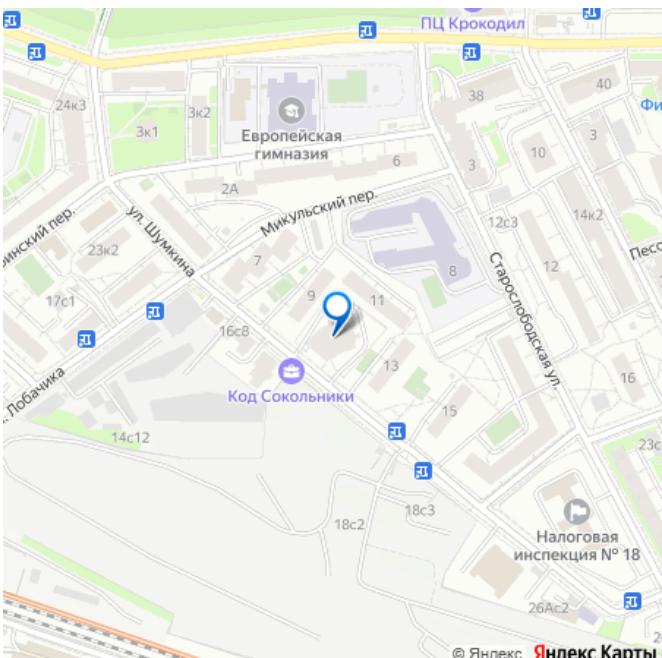
21 м<sup>2</sup>

Общая площадь

162 м<sup>2</sup>

Этаж

3/11



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

Лоджия

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

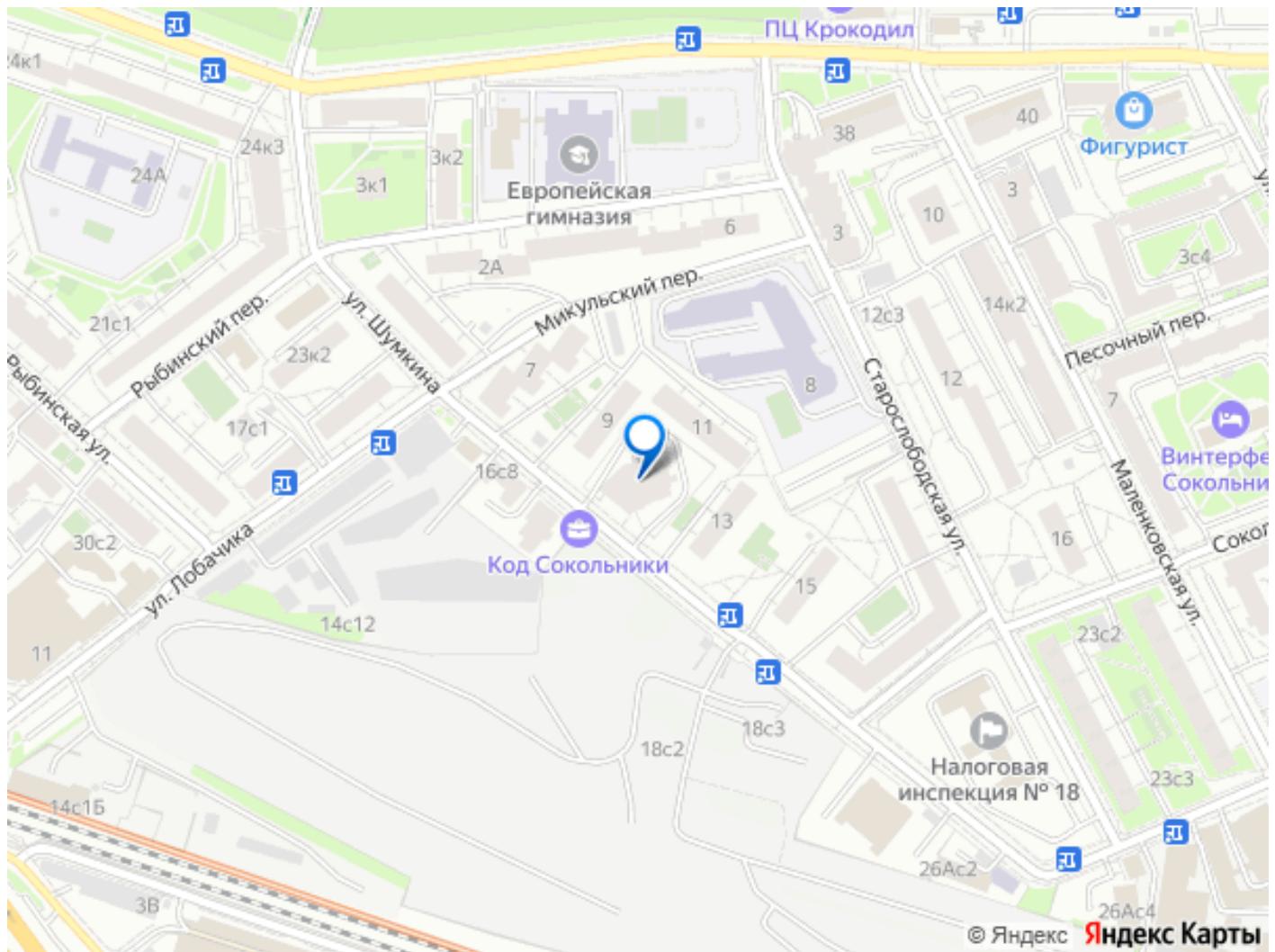
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Арт. 129169495 Предлагается к продаже 4-х комнатная квартира! До м. Сокольники 11 минут пешком! УСЛОВИЯ ПРОДАЖИ: - документ основания ДКП (2012г.) - один взрослый собственник - полная стоимость в ДКП - маткапитал не вкладывался - свободная продажа - подходит под ипотеку ОПИСАНИЕ КВАРТИРЫ: - просторная, светлая квартира - выполнен качественный ремонт - просторный холл - гостевой санузел - просторная кухня гостиная с лоджией - в приватной зоне: три изолированные спальни, совмещённый санузел, гардеробная и постирочная - вся мебель и техника остается приличные, доброжелательные соседи ПРИДОМОВАЯ ТЕРРИТОРИЯ: - закрытая территория - в доме есть пассажирский и грузовой лифты - консьерж сервис - приточно-вытяжная система вентиляции - есть подземный паркинг и открытая парковка во дворе - детская площадка Есть 2 машиноместа в подземном паркинге ИНФРАСТРУКТУРА: - дом находится рядом с парком «Сокольники» - расположение в экологически чистом районе - до станции «Сокольники» можно дойти примерно за 9 минут пешком - рядом есть школы, детские клубы, поликлиники, больницы, салоны красоты, торговые центры и другие объекты Оказываем содействие в одобрении ипотеки на выгодных условиях (даже в сложных ситуациях). Все сделки нашего агентства застрахованы! Звоните! Специалист по недвижимости, Войцеховская Елена





Move.ru - вся недвижимость России