

Создано: 02.10.2025 в 09:00

Обновлено: 22.01.2026 в 21:52

<https://move.ru/objects/9285396935>

АН Владис, Владис

**79851278046**

**Москва, улица Маршала Соколовского,  
10К1**

**70 000 000 ₽**

Москва, улица Маршала Соколовского, 10К1

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)



Улица

[улица Маршала Соколовского](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

100.2 м<sup>2</sup>

13 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

163.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

6/20

## Детали объекта

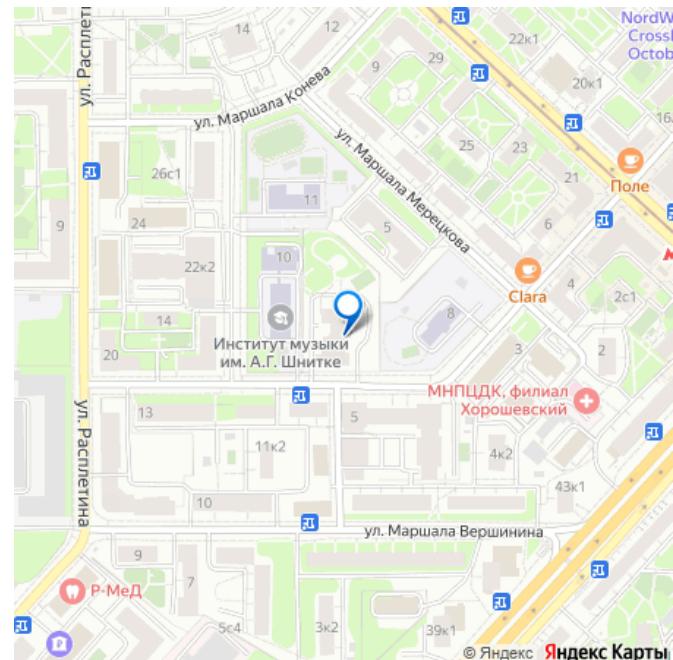
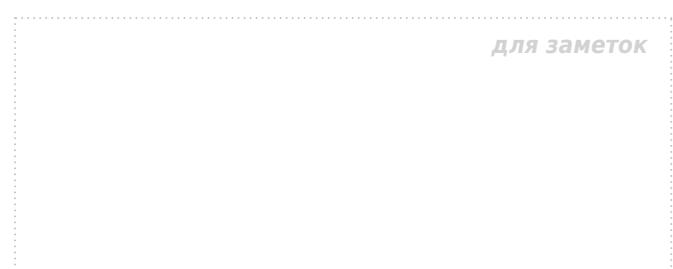
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла



© Яндекс Карты

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

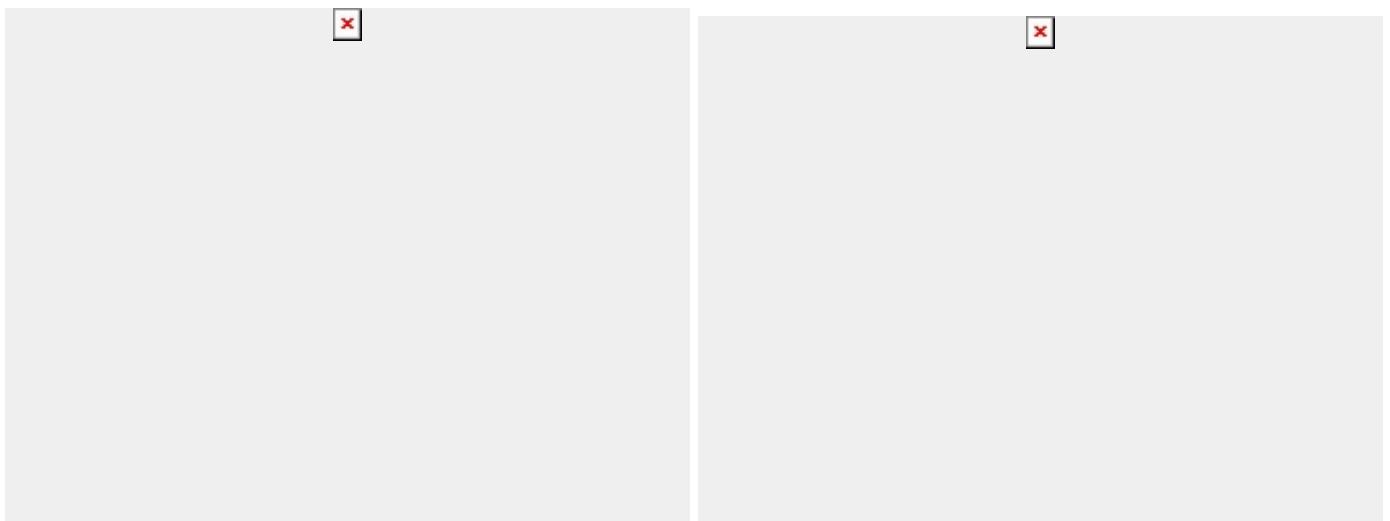
да

возможна ипотека, лифт, парковка

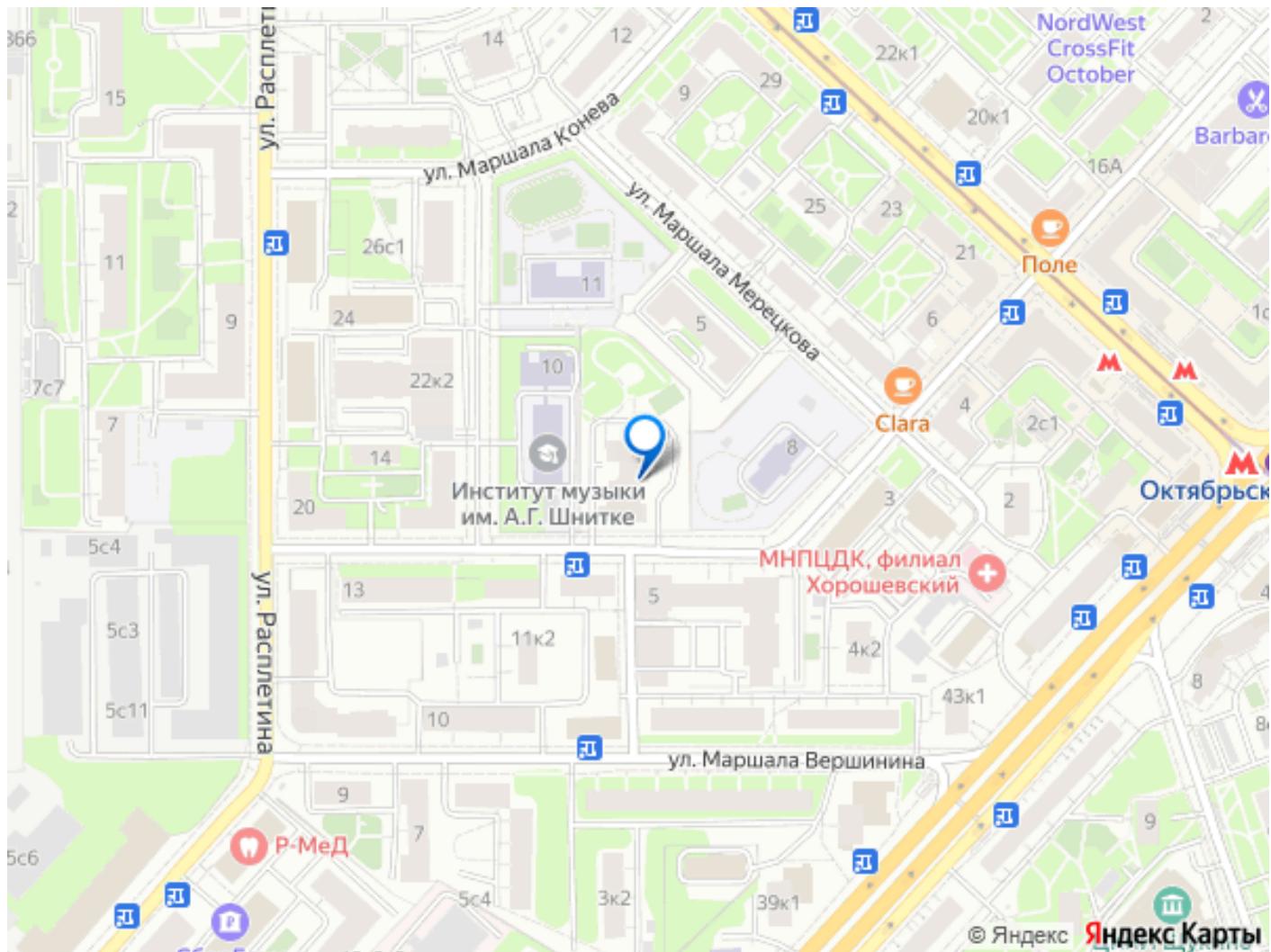
## **Описание**

Код объекта: 1820977. Этот дом, как жемчужина в океане безликих новостроек! Здесь нет коммерческих помещений на 1 этаже, лапомоек, а есть приветливые охранник и консьерж, знающие всех жителей в лицо, детская площадка с яркими качелями и горками, поле с резиновым покрытием для разных игр и активностей детей и взрослых, а зимой заливается каток. Этот дом про безопасность, комфорт, и тишину. На 1 этаже установлены вендинговые автоматы, в которых можно купить вкусный кофе и шоколадку по пути на работу или чтобы согреться в прохладную погоду, не поднимаясь домой, и снова пойти гулять. Дом оборудован двумя уровнями паркинга на 70 машино-мест, плюс наземный и все это на 118 квартир. Продаю шикарную квартиру с современной планировкой в доме бизнес-класса (девелопер ДОНСТРОЙ), в пешей доступности (3 минуты) метро «Октябрьское поле», продуктовые и промтоварные магазины, Курчатовская, православная и другие школы, детские сады, кафе, рестораны, салоны красоты, аптеки.

Преимущества дома перед соседними ЖК: - всего 118 квартир, -огороженная охраняемая территория, КПП, - 1 подъезд на 2 секции, - консьерж, - детский игровой городок, спортивная площадка для игры в футбол, баскетбол, зимой заливается каток, - окна выходят на детскую площадку и институт музыки им.А.Шнитке, - на этаже 3 квартиры, отличная шумоизоляция. До центра 10 минут на машине, 10 минут на метро. Настоящая планировка максимально использует площадь квартиры: - 3 спальни, две из которых мастер-спальни (с индивидуальными ванными комнатами и гардеробными), при желании можно сделать 4-ю спальню - кухня-гостиная - в зоне прихожей оборудован гостевой санузел - комната для стирки и сушки вещей. Один собственник, в квартире никто не прописан. За дополнительную плату можно приобрести парковочное место в подземном паркинге.







Move.ru - вся недвижимость России