

🕒 Создано: 17.03.2026 в 10:46

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 10:01

Диана Рыльская, Навигатор

79175135411

Москва, Новокузнецкая улица, 33С2

83 000 000 ₺

Москва, Новокузнецкая улица, 33С2

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Новокузнецкая](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

104 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

168.8 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

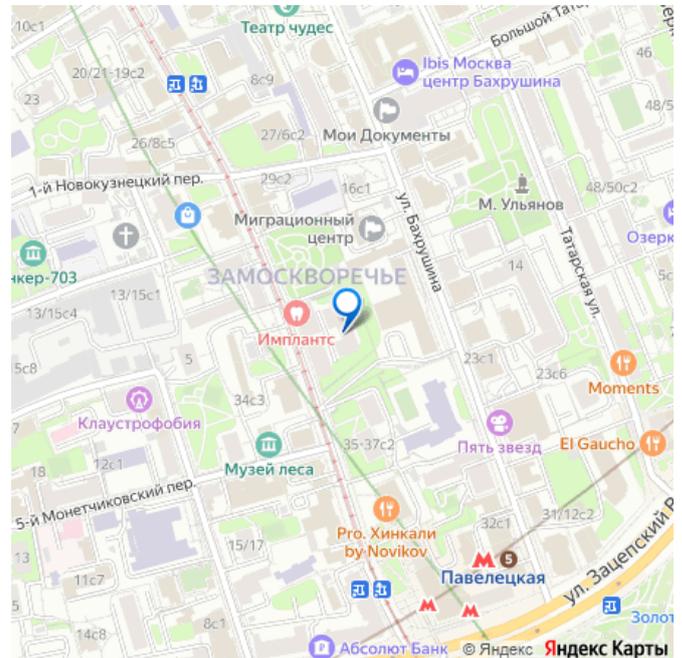
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

лифт, парковка

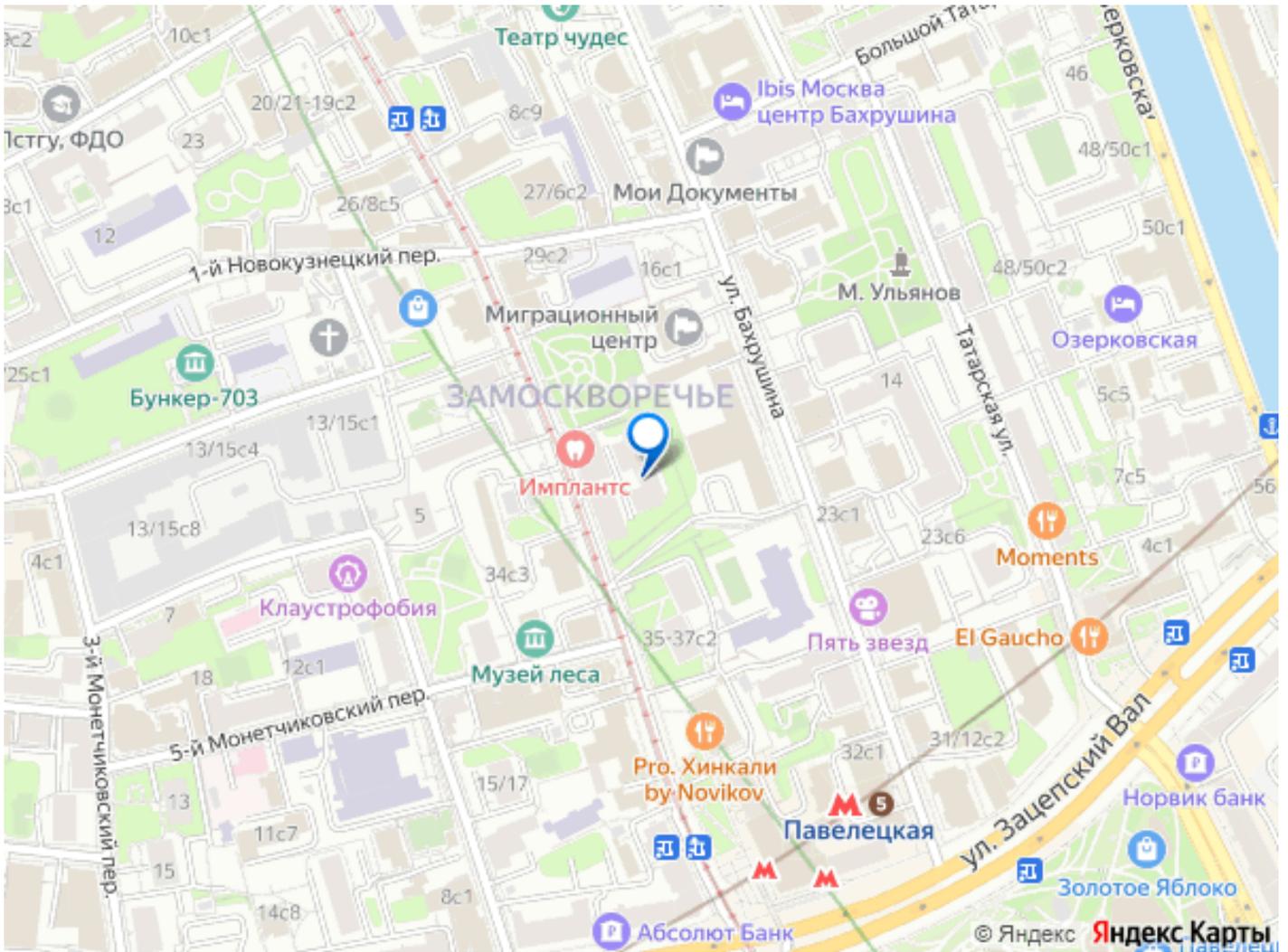
Описание

Id 11700. Вашему вниманию предлагается уникальная квартира в сердце исторической части Москвы, расположенная в районе Замоскворечье на улице Новокузнецкая. Этот особняк, построенный в 1914 году, представляет собой идеальное сочетание старины и современного комфорта.

Благодаря удачному расположению вдали от шумных магистралей, жильцы наслаждаются спокойствием и тишиной. Просторная планировка включает большой зал площадью 45 квадратных метров, идеальный для приема гостей и семейных вечеров. Мастер-спальня с выходом на застекленный балкон создает атмосферу уединения и покоя. Две отдельные спальни предоставляют пространство для каждого члена семьи. Два удобных санузла, гардеробная и кладовая комната обеспечивают дополнительное удобство и порядок. Потолки высотой 3,2 метра подчеркивают величие пространства, гостиная украшена большим эркером, благодаря чему дневной свет свободно проникает внутрь, создавая атмосферу тепла и уюта. Особое внимание уделено условиям проживания: жителям предоставляется собственное парковочное место во дворе, что гарантирует отсутствие проблем с поиском места для автомобиля. Подъезд оснащён современным лифтом. Квартира является собственностью владельца более 25 лет. Звоните и записывайтесь на просмотр,

уважаемые покупатели и коллеги!





Move.ru - вся недвижимость России