

Создано: 06.12.2025 в 18:44

Обновлено: 21.01.2026 в 19:44

<https://move.ru/objects/9287217425>

MONEYARD, MONEYARD

79863238152

Москва, улица Удальцова, 85К4

75 000 000 ₽

Москва, улица Удальцова, 85К4

Округ

[ЗАО, район Проспект Вернадского](#)

Улица

[улица Удальцова](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

86.3 м²

Площадь кухни

23.1 м²

Общая площадь

168 м²

Этаж

3/18

Детали объекта

Тип сделки

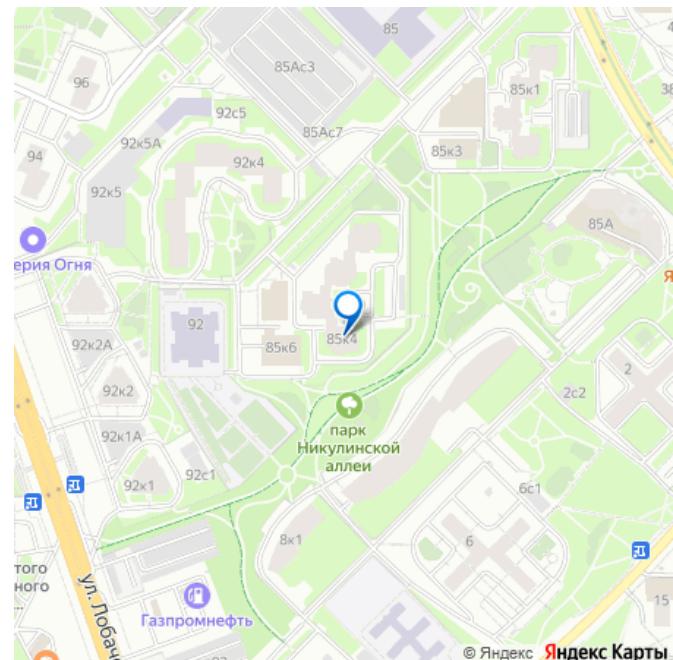
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная четырехкомнатная квартира в Москве по адресу: улица Удальцова, 85к4. Общая площадь составляет 168 кв. м, жилая площадь — 86.3 кв. м, площадь кухни — впечатляющие 23.1 кв. м.

Квартира расположена на 3 этаже 18-этажного кирпичного дома 2001 года постройки. Высота потолков — 3 метра, что создает ощущение простора. До станции метро «Мичуринский проспект» всего 10 минут пешком. Идеальная площадь для перепланировки и дизайнерских решений.

Удобная планировка включает четыре просторные комнаты и пять отдельных мокрых точек, что очень удобно для большой семьи. Кухня с большой площадью станет идеальным местом для кулинарных экспериментов. Из окон открывается вид во двор, обеспечивая тишину и спокойствие.

Есть один балкон для приятного времяпрепровождения на свежем воздухе.

Дом находится в отличном состоянии, недавно был проведен капитальный ремонт.

На территории дома предусмотрена наземная и подземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. В доме

функционируют два пассажирских и два грузовых лифта, а также есть мусоропровод, что добавляет удобства в повседневной жизни. Район богат на инфраструктуру: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, что делает его идеальным для семей с детьми. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до центра города. Квартира продается без обременений, и ее можно приобрести в ипотеку. Все документы готовы к сделке, что существенно ускоряет процесс покупки. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время, будем рады показать вам ваш будущий дом!



