

Создано: 31.05.2024 в 03:22

Обновлено: 06.01.2026 в 10:33

<https://move.ru/objects/9254252409>

Людмила Трофимова, Частный маклер

**79834719507**

Москва, улица Чечулина, 11К1

**65 000 000 ₽**

Москва, улица Чечулина, 11К1

Округ

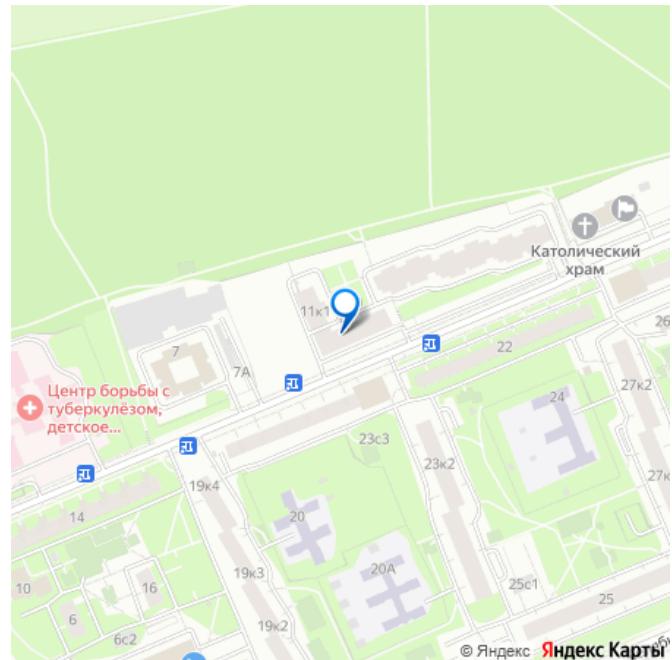
для заметок

[ВАО, район Ивановское](#)



Улица

[улица Чечулина](#)



## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

110 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

169 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся просторная четырёхкомнатная квартира площадью -169 квадратных метров в монолитном доме, построенном в 2006 году, расположенным в живописном районе Москвы, на улице Чечулина, 11 к1 ,Квартира находится на седьмом этаже девятиэтажного дома, что позволяет наслаждаться прекрасным видом из окон на лес, двор и парк. Жилая площадь составляет 120 квадратных метров, а кухня 20 квадратных метров. В квартире выполнен дизайнёрский ремонт, который придаёт ей особый шик и уют. Также имеется два балкона и две лоджии, где можно проводить время на свежем воздухе, наслаждаясь видами. Квартира продаётся со всей мебелью, функциональный и стильный интерьер, в каждой комнате кондиционеры Panasonic , встроенная кухня со всей бытовой техникой , мебель, гардеробная комната, детская, две больших спальни, гостиная, светильники итальянских и английских фирм, вся бытовая техника фирмы KUPPERSBUSCH . Важным преимуществом является наличие более одного санузла, что особенно удобно для большой семьи или приёме гостей. Для

комфортного проживания во дворе дома предусмотрена детская площадка, для автомобилистов доступна наземная и подземная парковка со шлагбаумом.

Территория дома закрыта, что обеспечивает дополнительную безопасность жителям.

Рядом с домом расположены: парк, фитнес-центр, школа и детский сад, что делает этот район идеальным для семейного проживания. Первичные документы, в собственности более 10 лет, 1 взрослый собственник, юридически и физически свободна(никто не проживает), оперативный показ быстрый выход на сделку.

Дополнительно к квартире можно купить 2 м/места в подземном паркинге.



