

Создано: 06.11.2025 в 20:18

Обновлено: 09.01.2026 в 00:21

<https://move.ru/objects/9286418616>

Zaitsev Estate Development, Zaitsev
Estate Development
79804119661

Москва, Скаковая улица, 5

75 000 000 ₽

Москва, Скаковая улица, 5

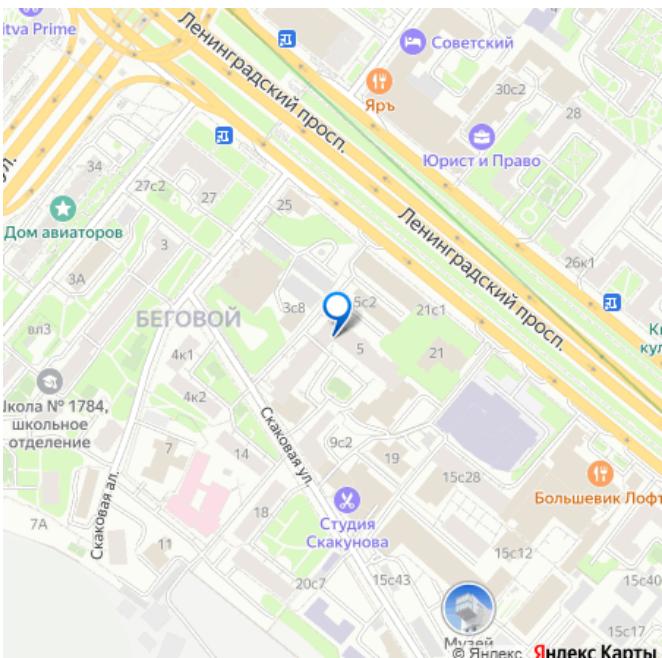
Округ

[САО, Беговой район](#)

для заметок

Улица

[аллея Скаковая](#)



Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

86.7 м²

Площадь кухни

20.1 м²

Общая площадь

170.4 м²

Этаж

4/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Кирпичный Дом в центре Москвы, построенный специально для сотрудников Правительства РФ и Мэрии города. Продается просторная 4-комнатная квартира с уникальной удобной планировкой, общей площадью 170.4 кв. м, в кирпичном доме комфорт-класса 1994 года постройки.

Квартира расположена на 4 этаже 14-этажного дома. Высокие потолки — 3 метра — создают ощущение простора и свободы.

Жилая площадь составляет 86.7 кв. м, кухня — 20.1 кв. м. Окна квартиры выходят во двор, что гарантирует тишину и спокойствие.

Ремонт в квартире был выполнен давно, поэтому у Вас есть возможность осуществить свою дизайнерскую мечту на просторной площади квартиры. Удобная планировка включает 4 комнаты, 3 санузла: первый — площадью 13,8 м² с большим джакузи, душевой кабиной, туалетом и панорамным окном — располагается за дверью с выходом из спальни, второй — небольшой санузел — располагается в коридоре, третий — с джакузи 6,5 м² — располагается рядом со второй спальней, что идеально подойдет как для большой семьи, так и для тех, кто ценит личное пространство. Наличие трех лоджий позволит Вам наслаждаться свежим воздухом, не покидая пределы квартиры. Дом

находится в хорошем состоянии и оборудован всеми необходимыми удобствами: два пассажирских лифта и мусоропровод.

Наземная охраняемая парковка за шлагбаумом позволяет без проблем разместить Ваш автомобиль рядом с домом. В подъезде полностью произведен капитальный ремонт. Внутри подъезда, на крыльце подъезда, на улице ведется круглосуточное видеонаблюдение. На первом этаже круглосуточно дежурит консьерж.

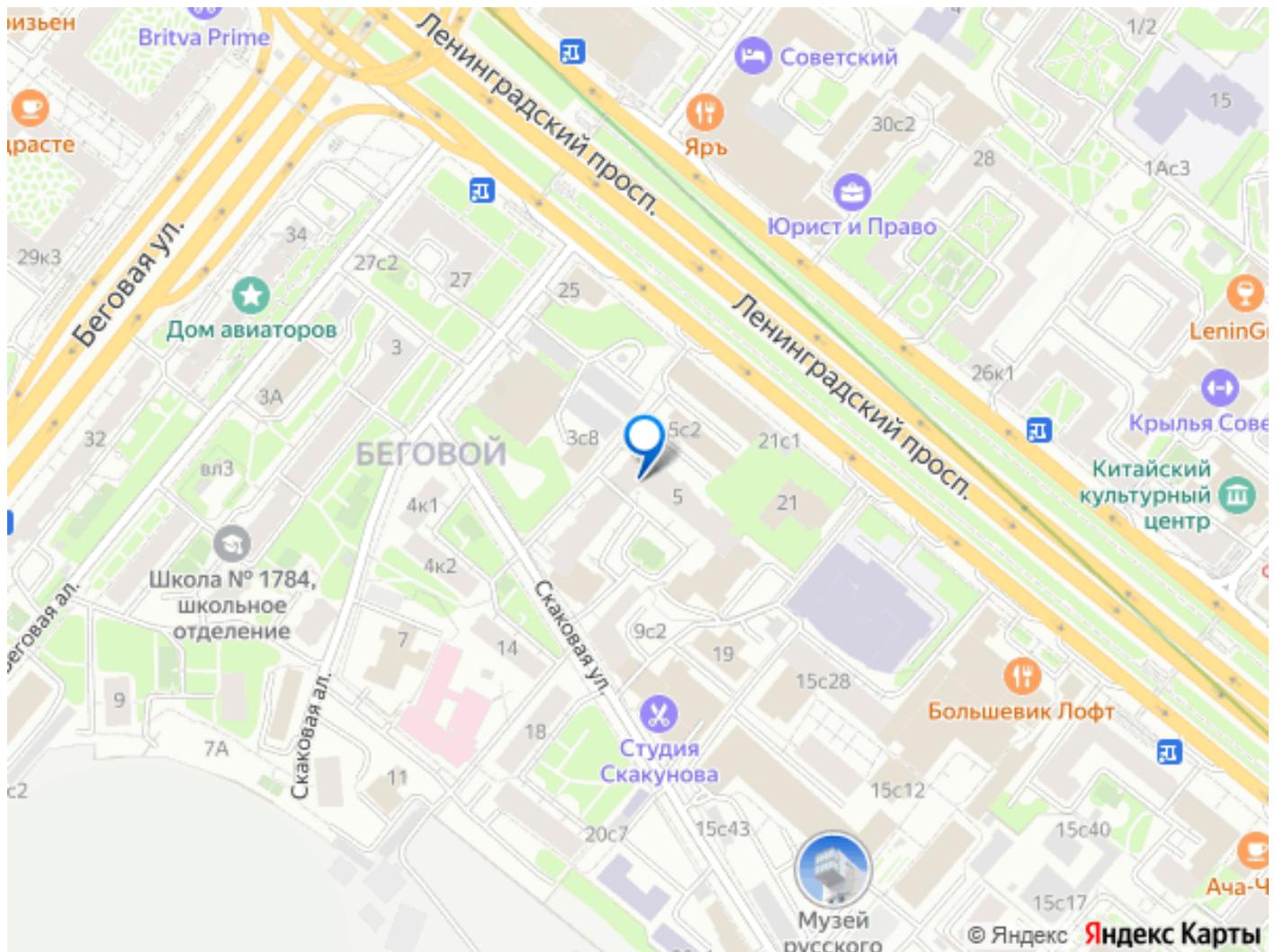
Район обладает развитой инфраструктурой: в пешей доступности есть школы, детские сады, клиники и магазины. До ближайшей станции метро 10 минут пешком, что делает транспортную доступность очень удобной.

Квартира продается по договору купли-продажи. Все документы в полном порядке, готовы к сделке, обременений нет, один взрослый собственник, который владеет квартирой с 1995 года. Не упустите возможность стать обладателем этой замечательной квартиры в Центре Москвы!

Записывайтесь на просмотр уже сегодня, чтобы лично оценить все её преимущества!







Move.ru - вся недвижимость России