

Создано: 06.11.2025 в 20:18

Обновлено: 10.03.2026 в 13:13

Москва, Скаковая улица, 5

**71 500 000 ₺**

Москва, Скаковая улица, 5

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[аллея Скаковая](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

86.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

170.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

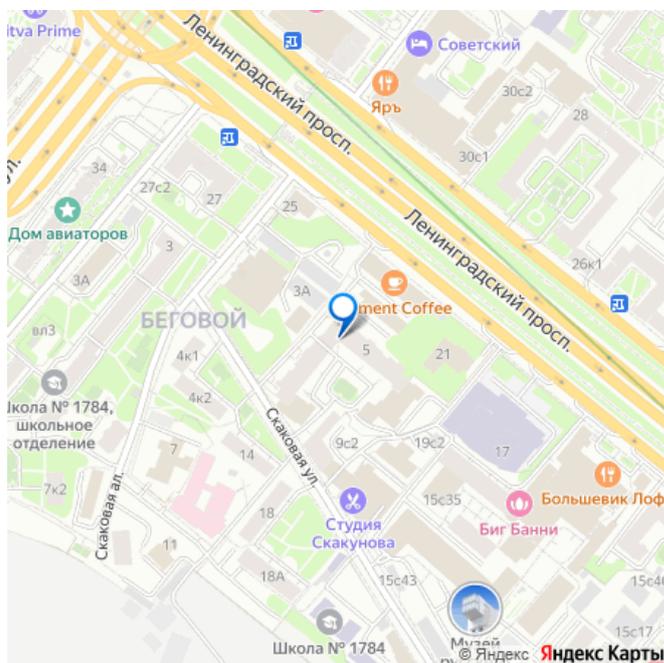
лоджия

<https://move.ru/objects/9286418616>

**Zaitsev Estate Development, Zaitsev  
Estate Development**

**79804119661**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

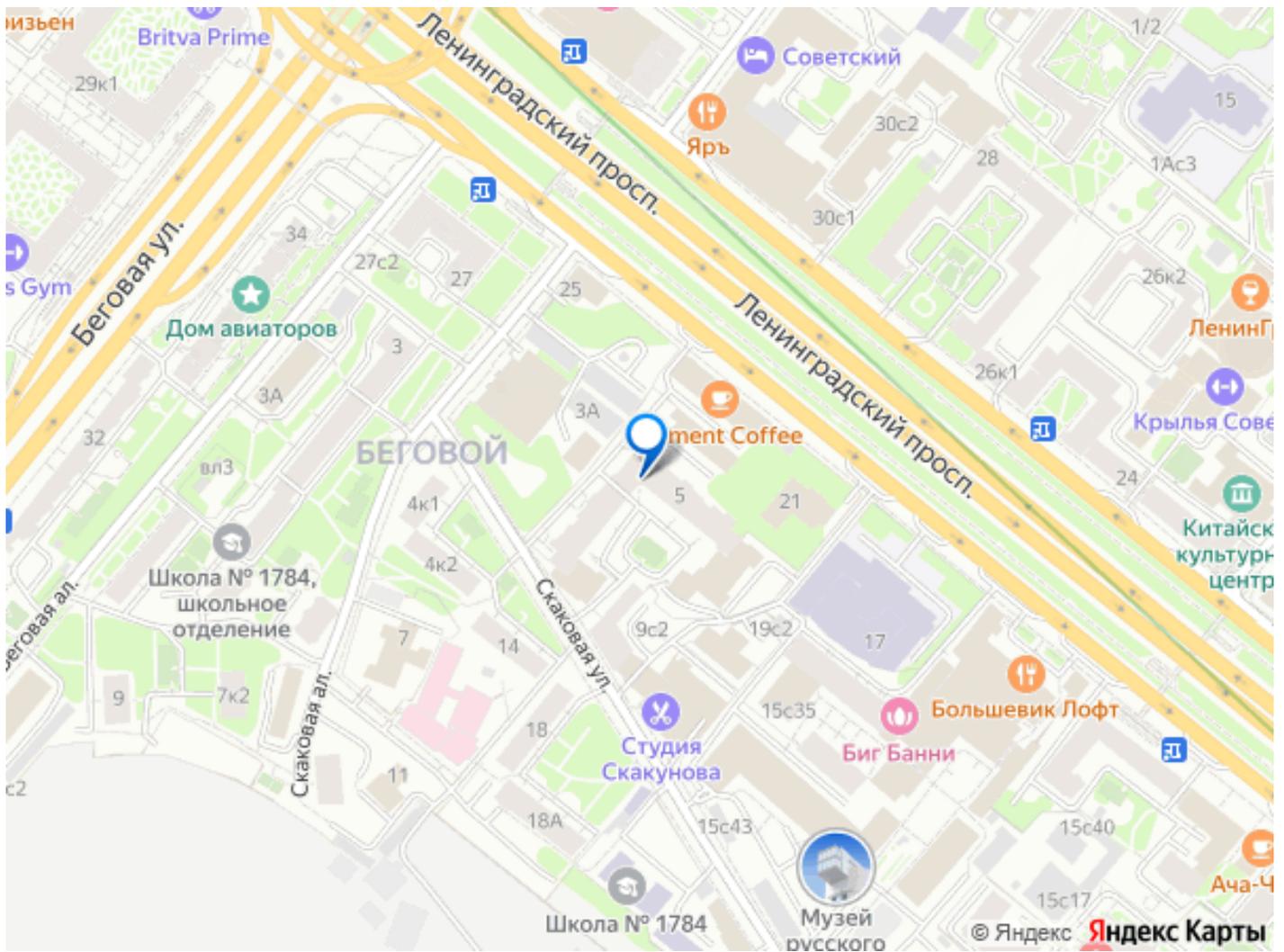
## Описание

Кирпичный Дом в центре Москвы, построенный специально для сотрудников Правительства РФ и Мэрии города. Продается просторная 4-комнатная квартира с уникальной удобной планировкой, общей площадью 170.4 кв. м, в кирпичном доме комфорт-класса 1994 года постройки. Квартира расположена на 4 этаже 14-этажного дома. Высокие потолки — 3 метра — создают ощущение простора и свободы. Жилая площадь составляет 86.7 кв. м, кухня — 20.1 кв. м. Окна квартиры выходят во двор, что гарантирует тишину и спокойствие. Ремонт в квартире был выполнен давно, поэтому у Вас есть возможность осуществить свою дизайнерскую мечту на просторной площади квартиры. Удобная планировка включает 4 комнаты, 3 санузла: первый — площадью 13,8 м<sup>2</sup> с большим джакузи, душевой кабиной, туалетом и панорамным окном — располагается за дверью с выходом из спальни, второй — небольшой санузел — располагается в коридоре, третий — с джакузи 6,5 м<sup>2</sup> — располагается рядом со второй спальней, что идеально подойдет как для большой семьи, так и для тех, кто ценит личное пространство. Наличие трех лоджий позволит Вам наслаждаться свежим воздухом, не покидая пределы квартиры. Дом

находится в хорошем состоянии и оборудован всеми необходимыми удобствами: два пассажирских лифта и мусоропровод. Наземная охраняемая парковка за шлагбаумом позволяет без проблем разместить Ваш автомобиль рядом с домом. В подъезде полностью произведен капитальный ремонт. Внутри подъезда, на крыльце подъезда, на улице ведется круглосуточное видеонаблюдение. На первом этаже круглосуточно дежурит консьерж. Район обладает развитой инфраструктурой: в пешей доступности есть школы, детские сады, клиники и магазины. До ближайшей станции метро 10 минут пешком, что делает транспортную доступность очень удобной. Квартира продается по договору купли-продажи. Все документы в полном порядке, готовы к сделке, обременений нет, один взрослый собственник, который владеет квартирой с 1995 года. Не упустите возможность стать обладателем этой замечательной квартиры в Центре Москвы! Записывайтесь на просмотр уже сегодня, чтобы лично оценить все её преимущества!







Move.ru - вся недвижимость России