

Создано: 20.11.2025 в 20:15

Обновлено: 12.12.2025 в 12:58

<https://move.ru/objects/9286773979>

**Андрей Миронов, Prime Moscow Realty**

**79169363613**

**Москва, Нежинская улица, 1к1**

**75 345 070 ₽**

Москва, Нежинская улица, 1к1

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Улица

[улица Нежинская](#)

**Квартира**

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

36 м<sup>2</sup>

Общая площадь

170 м<sup>2</sup>

Этаж

26/30

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

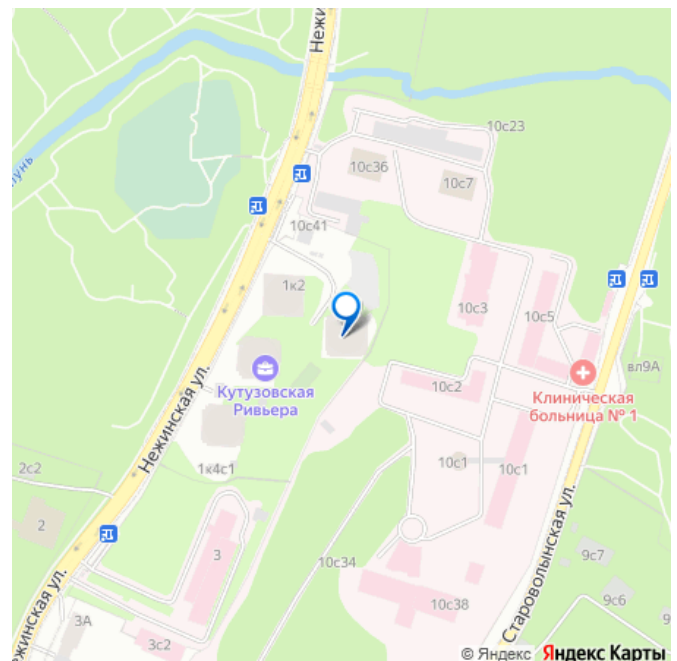
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

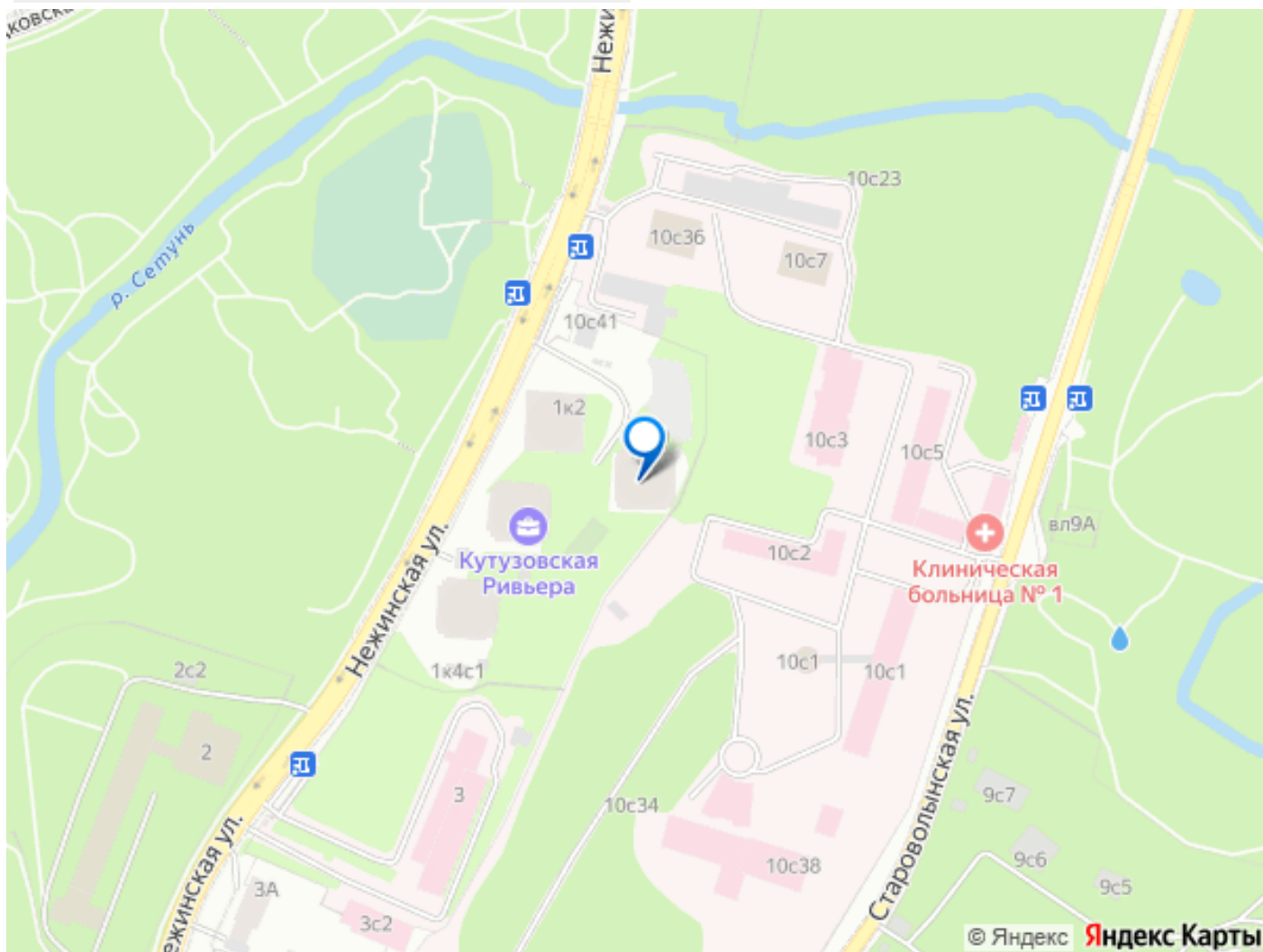
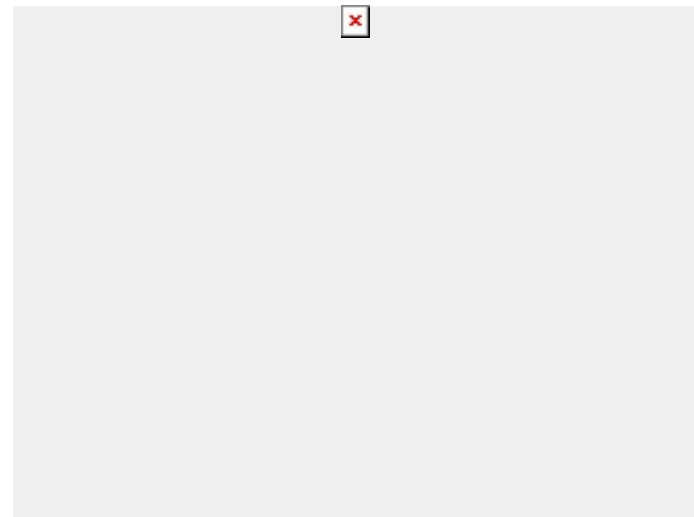
## Описание

ЖК Кутузовская Ривьера — современный жилой комплекс на одном из знаменитых семи холмов Москвы. Архитектура комплекса гармонично сочетает стиль, панорамные виды и комфорт, а продуманные интерьеры создают атмосферу уюта и статуса.

Расположение: Комплекс расположен на Нежинской улице, в 1 км от Кутузовского проспекта, до ТТК — менее 4 км. Ближайшее метро — Славянский бульвар, 1,5 км. Рядом Матвеевский лес, долина реки Сетунь, с юга и запада — удобные выезды на Аминьевское шоссе, Мичуринский проспект и Можайское шоссе. О квартире: 4-комнатная квартира, площадь 170 м². Просторная кухня, гостиная, три спальни, два санузла. Функциональная планировка с продуманными зонами для жизни и отдыха. Условия покупки: Ипотека под ключ — надёжно и выгодно. Полное сопровождение сделки, без комиссии для покупателя. Преимущества: Показ квартиры в день обращения Менеджеры 24/7, мгновенная реакция на запросы Полная юридическая проверка объекта Решение любых ипотечных кейсов, включая нестандартные ситуации Закрытая территория с круглосуточной охраной и видеонаблюдением Подземный паркинг, фитнес и wellness-зона, детская площадка

Приватный двор без машин, панорамные  
виды на Москву, Воробьевы горы и Парк  
Победы Уникальное предложение в одном из  
самых престижных жилых комплексов  
столицы. Звоните — организуем  
персональный просмотр и предоставим  
полную информацию.





Move.ru - вся недвижимость России