

Создано: 05.01.2026 в 12:42

Обновлено: 07.01.2026 в 14:41

<https://move.ru/objects/9287846186>

Михаил Шнейдер, WHITE BROKER

**79883878052**

**Москва, проспект Вернадского, 80Ак1**

**64 000 000 ₽**

Москва, проспект Вернадского, 80Ак1

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

Улица

[проспект Вернадского](#)

**Квартира**

Количество комнат

4

Жилая площадь

93.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

171.4 м<sup>2</sup>

Этаж

22/32

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

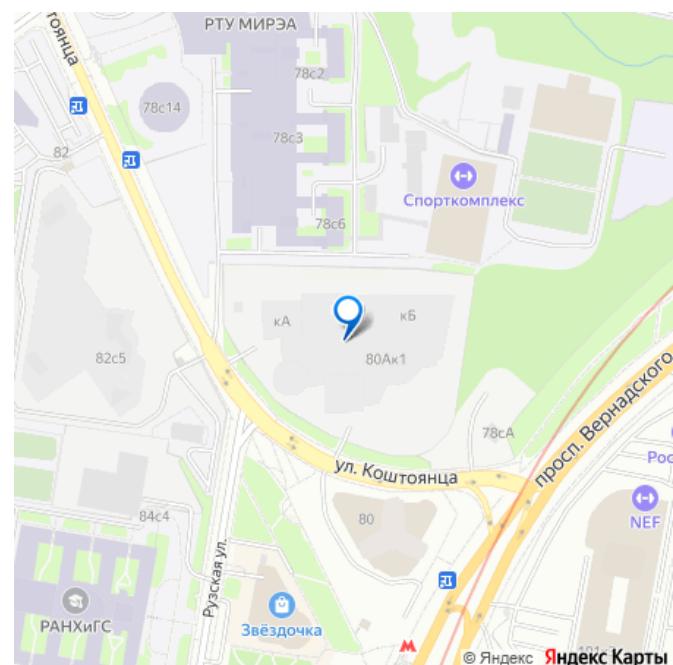
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

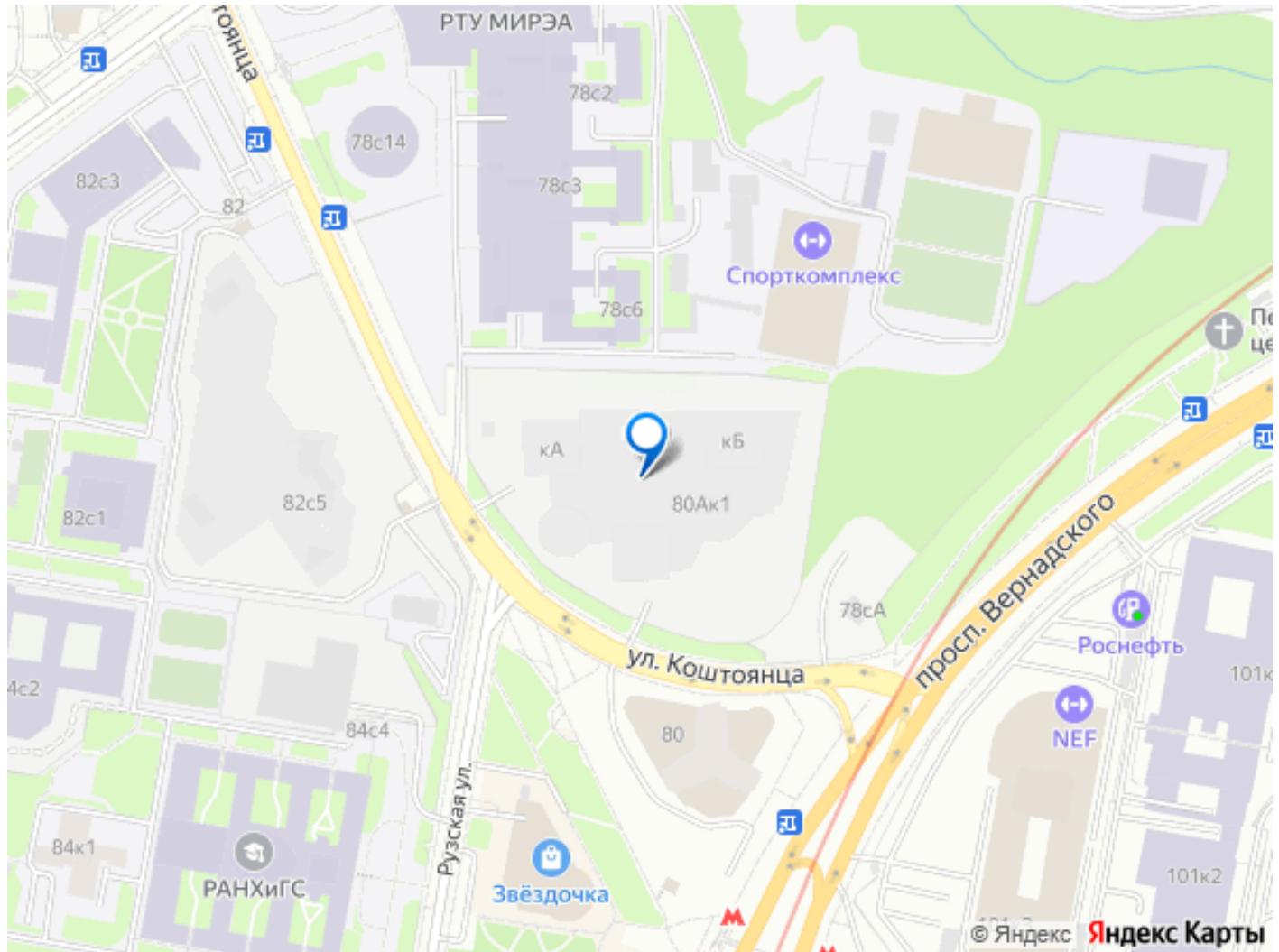
## Описание

Арт. 123218452 Продается видовая 4-х комнатная квартира в комплексе бизнес класса ЖК Академ Палас, по адресу Проспект Вернадского, вл 78, корпус В. В стоимость квартиры входит машиноместо. Жилой комплекс бизнес класса с высоким уровнем приватности. ЖК Академ Палас - это 3 монументальные башни в стиле сталинских высоток, соединенные 3-х этажным стилобатом. Высота секций А и Б - 25 этажей, а центром композиции является 32-х этажная секция В, где последние 4 этажа занимают просторные пентхаусы с панорамными видами из окон. предусмотрен подземный 4-х уровневый паркинг на 1361 машиноместо с лифтом, мойкой и автосервисом. В нежилых помещениях стилобата запланирован торгово-выставочный комплекс с зимним садом, рестораном и кафе, супермаркетом, спортивным и детским комплексом, кинотеатром, магазинами и боулингом.

Квартира предлагается без отделки, свободная планировка без несущих перегородок. Из окон открывается вид на панораму города и живописные зеленые массивы: Тропаревский лесопарк, Олимпийские пруды, Долина реки Самородинки. В непосредственной близости расположены школы 807, 812, 875, Детские сады 463, 892, 2430. Пешая доступность к метро: Юго-Западная - 4 минуты (Сокольническая линия), Проспект Вернадского - 20 минут (БКЛ). Транспортная инфраструктура: Удобные выезды на

Проспект Вернадского, Ленинский и  
Кутузовский Проспект МКАД  
Непосредственная близость к аэропорту  
Внуково





Move.ru - вся недвижимость России