

Создано: 29.11.2025 в 03:13

Обновлено: 05.12.2025 в 11:05

<https://move.ru/objects/9287003817>

Агент

**79850556071**

**Москва, улица Виктора Маслова, 2**

**85 000 000 ₽**

Москва, улица Виктора Маслова, 2

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)



для заметок

### Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

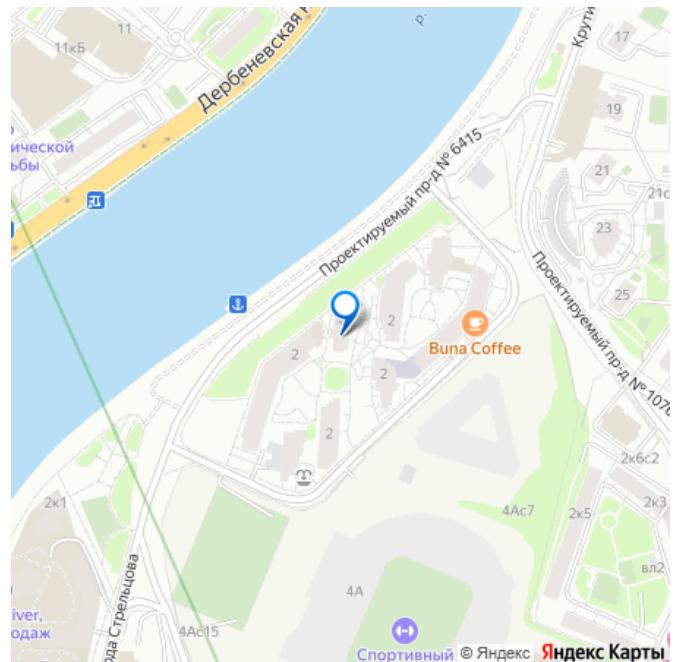
80.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

172.9 м<sup>2</sup>



Этаж

28/29

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

СПЕШИТЕ!!! СРАВНИТЕ ЦЕНЫ!! НАИЛУЧШЕЕ ЦЕНОВОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! ПОСМОТРИТЕ ОЦЕНКУ!! САМАЯ ВИДОВАЯ КВАРТИРА!!! ЕДИНСТВЕННОЕ НАИЛУЧШЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА САМОМ ВЫСОКОМ ЭТАЖЕ из оставшихся в продаже вариантов!! Только у нас- ВОЗМОЖНОСТЬ УСТАНОВКИ ДРОВЯНОГО КАМИНА!!! (только 28-29 этаж)!! Ключи на руках. Показ оперативный. 5-й корпус!! Если пишите сообщение. то просьба указать номер телефона!! Отличная цена за квадратный метр!! Дешевле, чем у застройщика!!! НОВЫЙ УДОБНЫЙ РАЙОН В ЦЕНТРЕ! Комплекс бизнес-класса. КВАРТАЛ ПРОДУМАН ДО МЕЛОЧЕЙ! НА 1-Й ЛИНИИ СИМОНОВСКОЙ НАБЕРЕЖНОЙ! Потрясающие виды на Москву, Moscow City, Кремль и т.п., на Москва-реку. Практически весь город виден из окон Вашей квартиры. У вас всегда прекрасное настроение. Преимущества комплекса: Европейская архитектура домов, Дизайнерские входные группы и общественные зоны, а также - качественные досанкционные материалы и техника. Окна- на три стороны. Окно в

санузле. Место для гардеробной. 3 (Три) Панорамные лоджии-террасы с безрамным остеклением (можно присоединить к комнатам -при желании). 4 санузла. Высокие потолки в 3.1 метра добавляют ощущение простора и света. В полу установлены конвекторы. На территории комплекса собственный детский сад с охраняемой территорией. Роскошный двор-сад с детскими и спортивными площадками, тихими зонами, прогулочными аллеями, местами отдыха. Вход в подъезд по ключ-карте. Внутренний периметр двора огорожен и также открывается только для проживающих. Таким образом, внутренняя территория безопасна для детей и взрослых.

Из подъезда прямой выход на фонтан с гамаками. Консьерж-сервис. Красивые входные группы, подъезды, 4 лифта, на которых Вы спускаетесь прямо в 2-х уровневый подземный паркинг, где есть зарядки для электрокаров и собственная автомойка. На цокольных этажах предусмотрены кладовые для хранения и колясочные. Отличная транспортная доступность:. Садовое кольцо находится в 3 км, а дорога до Кремля займет 9 минут. До м. Автозаводская -15 минут пешком. Около дома на набережной -причал водных трамваев.

Строится стадион «Торпедо».(матчи можно смотреть, не выходя из дома). Будет физкультурно-оздоровительный комплекс, в стенах которого открыты различные секции. Для жильцов, ведущих спортивный образ жизни- многофункциональные воркаут-площадки и зона для занятий йогой.

Квартира предлагается без ремонта, что дает отличную возможность воплотить ваши дизайнерские идеи и создать интерьер по своему вкусу. Квартира идеально подходит для большой семьи, ценящих безопасность,

комфорт, уют. Дом оснащен современными удобствами. .Дополнительно у собственника возможно приобрести машино-место и кладовую. На 29 этаже уже закончен потрясающий дизайнерский ремонт и живут собственники. Свободная продажа. ДКП ! Единственный собственник!! Квартира продается без обременений. Все документы готовы к сделке, возможна ипотека. Быстрый выход на сделку. Идеальные документы. ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРЕ!. ЗВОНИТЕ!!! РЕЖИМ РАБОТЫ:8.00-23.00



