

Создано: 10.02.2026 в 13:40

Обновлено: 11.02.2026 в 09:56

<https://move.ru/objects/9289413113>

Юрий, Торги Брокер Аукцион

89251234567

Москва, ул. Строителей, 5к1

60 041 355 ₽

Москва, ул. Строителей, 5к1

Улица

[улица Строителей](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

4

Общая площадь

172 м²

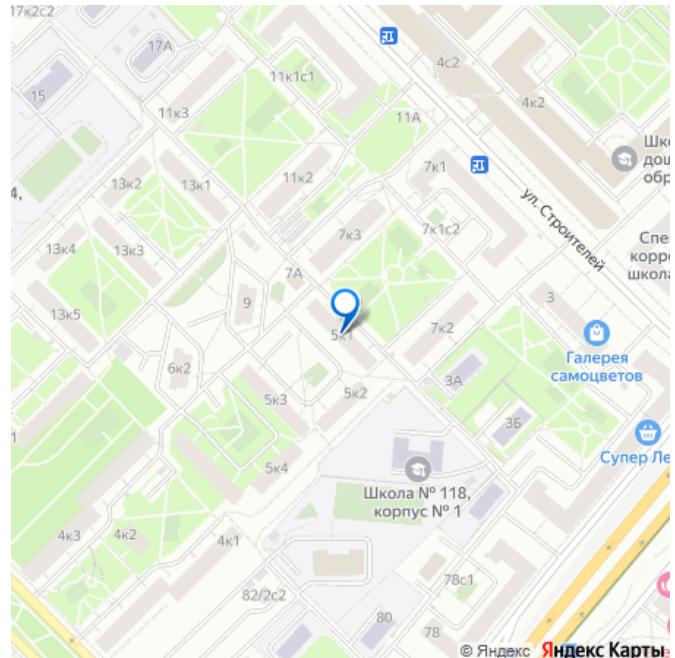
Этаж

6/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Двухуровневая Квартира 172 м² в Ломоносовском районе Москвы — продажа через торги со СНИЖЕНИЕМ цены Успейте подать заявку с брокером Адрес: Москва, ЮЗАО, Ломоносовский р-н, ул. Строителей, 5к1 (кв. 70) Метро: Вавиловская — 7 мин. пешком, Университет — 12 мин., Новаторская — 20 мин. Площадь: 172 м² | Этаж: 6 из 7 (+ мансарда) Кадастровый номер: 77:06:0001005:2562 Статус: Объект в залоге у

ПАО «Межтопэнергобанк» — реализация
через торги График падения цены с
06.12.2025 г. ? 11:00 ? 80 055 140,40 ? с
12.01.2026 г. ? 11:00 ? 76 052 383,38 ? с
19.01.2026 г. ? 11:00 ? 72 049 626,36 ? с
26.01.2026 г. ? 11:00 ? 68 046 869,34? с
02.02.2026 г. ? 11:00 ? 64 044 112,32 ? с
09.02.2026 г. ? 11:00 ? 60 041 355,30 ? Почему
это выгодно? Цена снижена — старт торгов
80 055 140 ?, что значительно ниже рыночной
стоимости аналогичных квартир в
престижном районе ЮЗАО - Рыночная
стоимость: 87 503 700 — 100 676 300 ?
Возможность покупки с дисконтом до 30-50%
— торги позволяют выкупить имущество по
выгодной цене. Нет долгов и обременений
для покупателя — все вопросы по
задолженности решаются до передачи права
собственности. Полная юридическая
прозрачность — объект зарегистрирован в
ЕГРН, кадастровый паспорт доступен. О
квартире Просторная 4-комнатная квартира в
кирпичном доме бизнес-класса. Высокие
потолки, панорамные окна, развитая
инфраструктура района: Школы и детские
сады в шаговой доступности Университеты,
научные центры, парки Торговые центры,
аптеки, кафе, фитнес-клубы Идеально
подойдёт для большой семьи или инвестора,
который хочет приобрести элитное жильё по
цене эконом-сегмента. ? Как купить? Объект
реализуется через торги — участвовать
может любой желающий, но важно: - Подать
заявку вовремя - Внести задаток - Пройти
аккредитацию на электронной торговой
площадке (ЭТП) Вы можете подать заявку с
брокером Мы оказываем полное
сопровождение: - Подбор лотов - Подача
заявки и подготовка документов - Участие в
торгах - Оформление прав собственности
Гарантия допуска к торгам Работаем по

договору Ипотека не возможна Подайте заявку уже сегодня — узнайте, как купить квартиру дешевле рынка Напишите или позвоните — расскажем о следующих торгах, сроках и условиях участия. Количество мест ограничено — торги проходят по конкурентной схеме. Ваш шанс на элитное жильё по цене мечты — только через торги

Формат сделки: Торги на снижение цены
(залоговое имущество) Регион: Москва Тип недвижимости: Жилая квартира



