

🕒 Создано: 02.03.2026 в 16:56

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 16:41

**Москва, 3-й Самотечный переулок, 11к2**

**92 000 000 ₹**

Москва, 3-й Самотечный переулок, 11к2

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

100 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

176.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

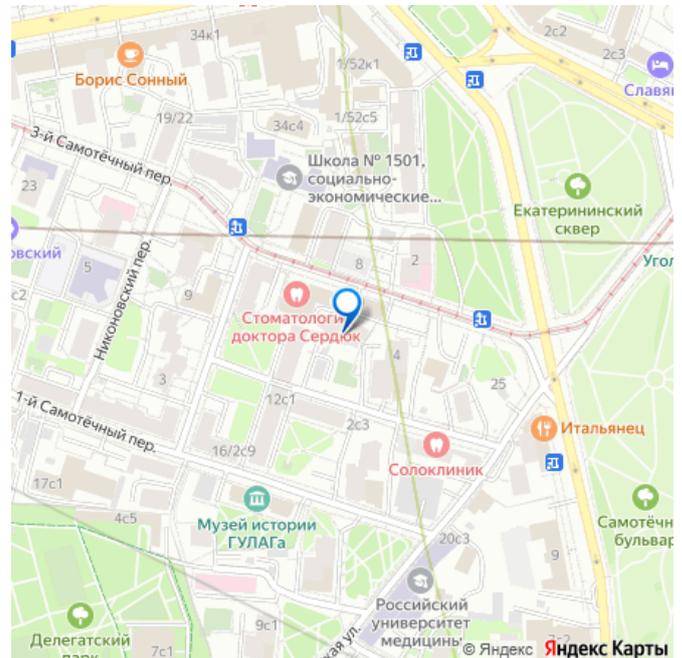
возможна ипотека, лифт, парковка

<https://move.ru/objects/9290829105>

**Level Up, Level Up**

**79890954617**

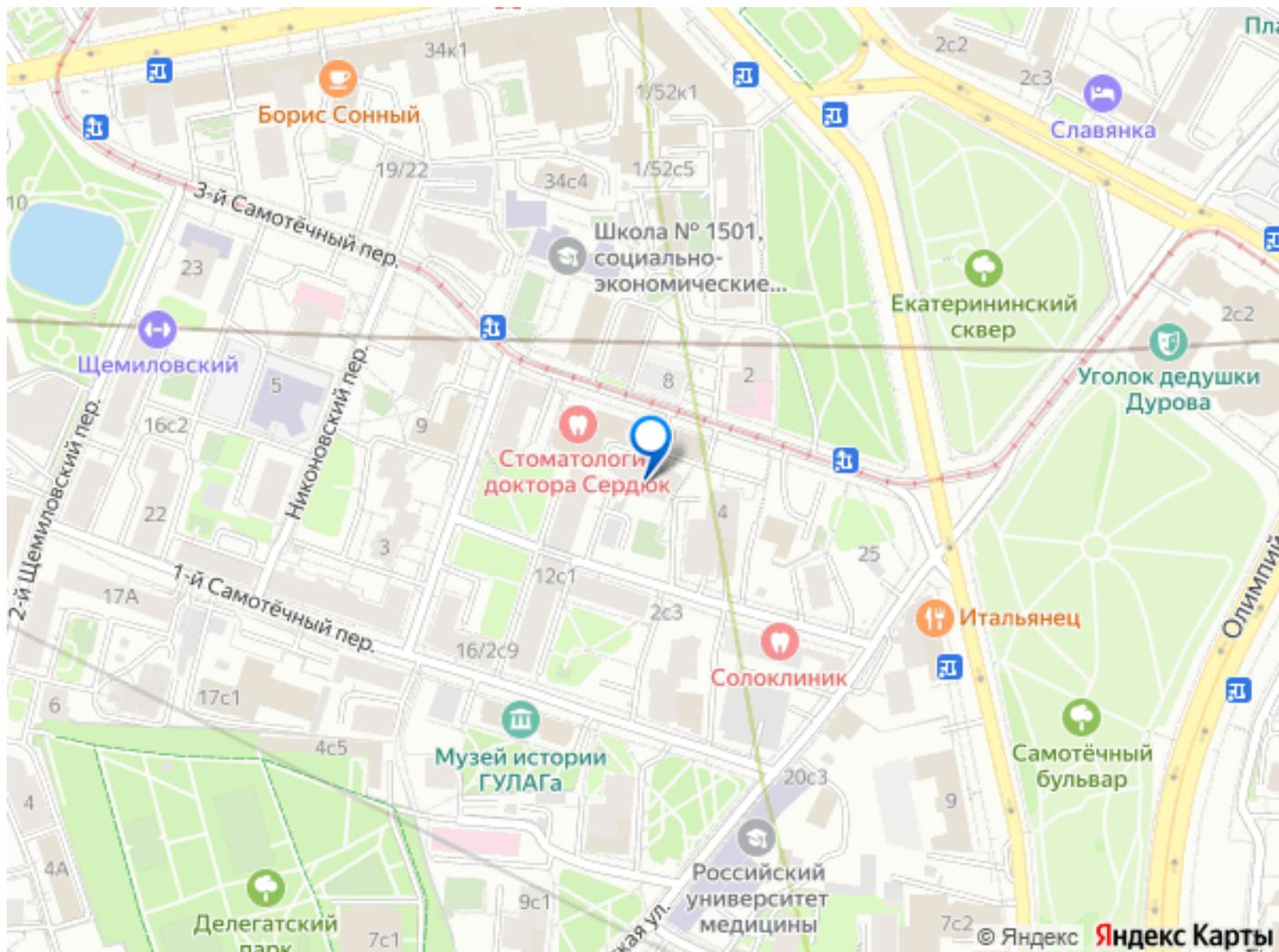
для заметок



## Описание

Продается просторная 4-комнатная квартира 176,6 м² в клубном доме, в тихой и зеленой части Тверского района. О КВАРТИРЕ: - 176,6 м² - большая площадь в центре Москвы. - Отдельная просторная кухня. - Светлая гостиная. - 3 спальни, одна из них - с гардеробной. - 2 санузла. - Застеклённая лоджия. - Окна на три стороны света - много естественного освещения. - Возможность создать дизайнерское пространство под себя. - Приточная вентиляция с индивидуальным управлением. О ДОМЕ: Дом на 32 квартиры - редкое предложение в ЦАО. Закрытая территория, круглосуточная охрана, видеонаблюдение. Подземный паркинг (с возможностью аренды мм), гостевая парковка под шлагбаумом. Представительная входная группа. Оптимальная этажность для комфортного проживания. О ЛОКАЦИИ: Тихий центр Москвы - престижный архитектурно насыщенный район в окружении зеленых прогулочных зон. Рядом парки для прогулок - Сад Эрмитаж, Екатерининский парк, Самотечный бульвар, Антроповский пруд, Фестивальный парк. Развитая инфраструктура: школы, детские сады, рестораны, кафе, супермаркеты. ДОКУМЕНТЫ: Свободная продажа. Квартира без обременений, юридически чистая. 2 взрослых собственника.





Move.ru - вся недвижимость России