

Создано: 21.10.2025 в 18:08

Обновлено: 09.12.2025 в 15:52

<https://move.ru/objects/9286024422>

Игорь Рыжак, Самолет Плюс Москва

79801699908

Москва, проспект Мира, 167

57 499 900 ₽

Москва, проспект Мира, 167

Округ

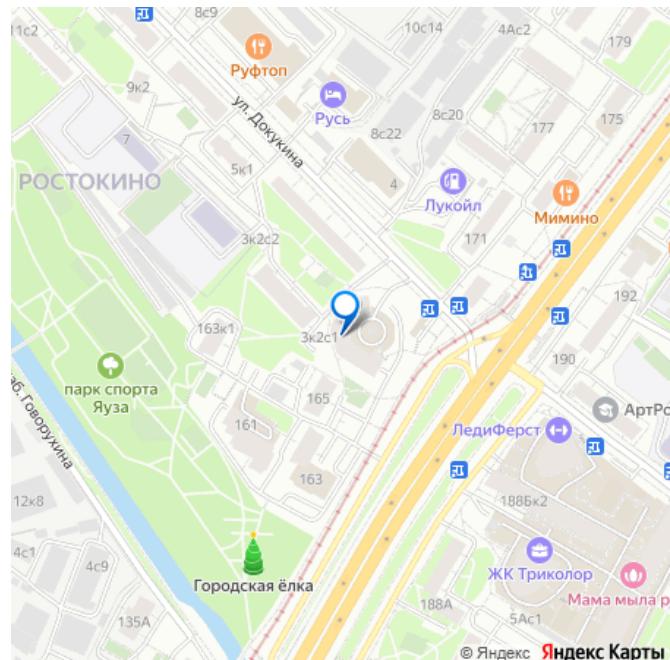
для заметок

[СВАО, район Ростокино](#)



Улица

[улица Мира](#)



Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

138 м²

Площадь кухни

16.7 м²

Общая площадь

176.8 м²

Этаж

1/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 120127949 Компания «Самолёт +» предлагает вашему вниманию: Большую квартиру свободной планировки в двух уровнях общей площадью 178 кв.м в монолитном доме бизнес-класса 2009 года постройки по адресу: город Москва, проспект Мира, д.167 Планировка входная группа прихожая, 2 комнаты, зал, два санузла (на первом и нулевом этаже). Нижний уровень зал с двумя большими окнами (предполагает сделать две отдельные комнаты). По факту на два этажа такой площади получается 4 большие комнаты и кухня зал. Шикарная особенность у квартиры - отдельный вход с собственным полисадником. На фото в начале постарался подробно показать. В целом состояние - под отделку. Огороженная территория комплекса, видеонаблюдение по периметру, охрана на въезде. Приятные статусные соседи. Всегда тишина и покой. Всего 97 квартир в доме на 13 этажей здания. Рядом с домом, в 300 метрах классный парк Яуза, со множеством площадок футбол, волейбол, баскетбол, тренажёры, детские горки для малышей, настольный теннис, турники и так далее. Расстояние от метро: 20 минут от станции ВДНХ, МЦД Ростокино -10 минут, метро Сергей Эйзенштейна 15 минут. Школы номер

293, 1499, детские сады всё рядом. В округе масса магазинов, отделения банков, остановки транспорта. Свободная продажа, квартира в собственности более 5 лет, физически и юридически свободна.

Документы в порядке, один взрослый собственник. Без долгов, залогов и обременений. Полная стоимость в договоре. Звоните и записывайтесь на просмотр прямо сейчас. Ключи на руках, показы по договорённости.



