

Создано: 21.10.2025 в 18:08

Обновлено: 09.12.2025 в 15:52

<https://move.ru/objects/9286024422>

**Игорь Рыжак, Самолет Плюс Москва**

**79801699908**

**Москва, проспект Мира, 167**

**57 499 900 ₽**

Москва, проспект Мира, 167

Округ

[СВАО, район Ростокино](#)

Улица

[улица Мира](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

138 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

176.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

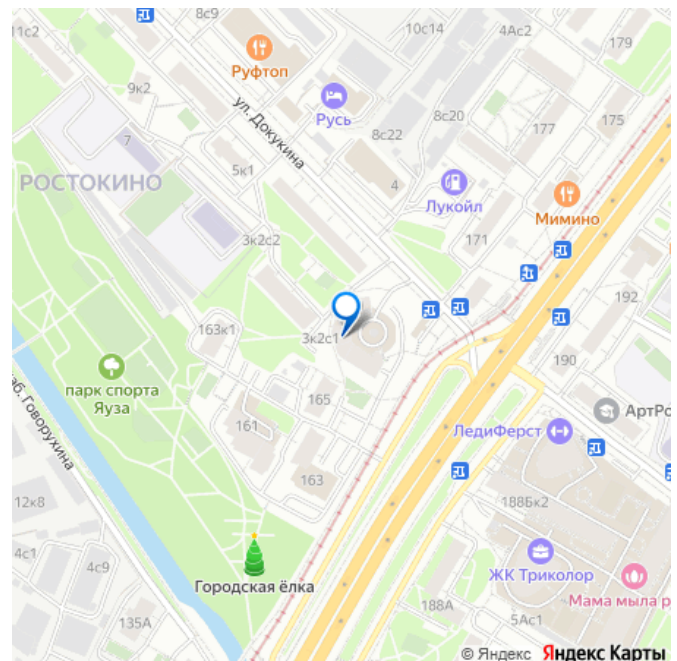
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 120127949 Компания «Самолёт +» предлагает вашему вниманию: Большую квартиру свободной планировки в двух уровнях общей площадью 178 кв.м в монолитном доме бизнес-класса 2009 года постройки по адресу: город Москва, проспект Мира, д.167 Планировка входная группа прихожая, 2 комнаты, зал, два санузла (на первом и нулевом этаже). Нижний уровень зал с двумя большими окнами (предполагает сделать две отдельные комнаты). По факту на два этажа такой площади получается 4 большие комнаты и кухня зал. Шикарная особенность у квартиры - отдельный вход с собственным полисадником. На фото в начале постарался подробно показать. В целом состояние - под отделку. Огороженная территория комплекса, видеонаблюдение по периметру, охрана на въезде. Приятные статусные соседи. Всегда тишина и покой. Всего 97 квартир в доме на 13 этажей здания. Рядом с домом, в 300 метрах классный парк Яуза, со множеством площадок футбол, волейбол, баскетбол, тренажёры, детские горки для малышей, настольный теннис, турники и так далее. Расстояние от метро: 20 минут от станции ВДНХ, МЦД Ростокино -10 минут, метро Сергей Эйзенштейна 15 минут. Школы номер

293, 1499, детские сады всё рядом. В округе масса магазинов, отделения банков, остановки транспорта. Свободная продажа, квартира в собственности более 5 лет, физически и юридически свободна. Документы в порядке, один взрослый собственник. Без долгов, залогов и обременений. Полная стоимость в договоре. Звоните и записывайтесь на просмотр прямо сейчас. Ключи на руках, показы по договорённости.



