

Создано: 26.11.2025 в 11:10

Обновлено: 04.12.2025 в 11:09

Москва, Кутузовский пр-кт, 6

241 176 200 ₽

Москва, Кутузовский пр-кт, 6

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

74 м²

Площадь кухни

46.4 м²

Общая площадь

179.5 м²

Этаж

7/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

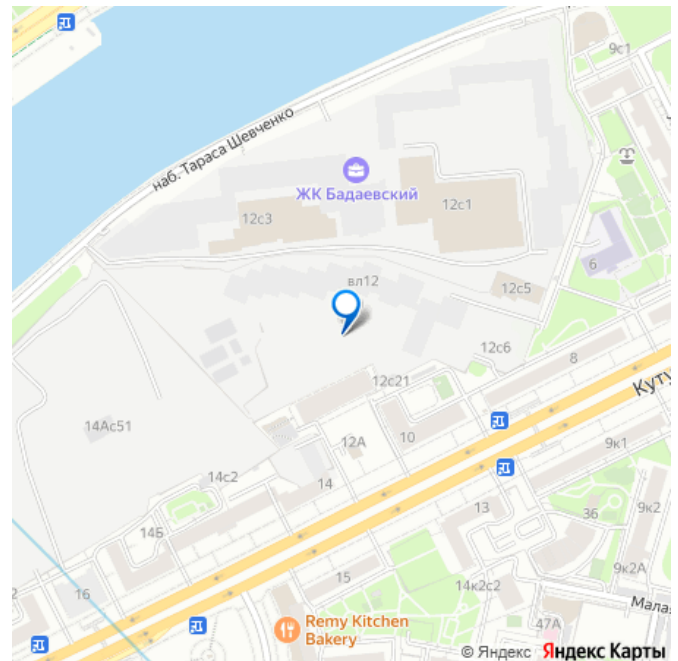
Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

для заметок



Описание

Квартира в ЖК Vesper Кутузовский, очередь 1 (застройщик Vesper) расположенном в районе Дорогомилово. Высота потолков 3.2 м.

Площадь комнат 15.7 кв.м. + 15.9 кв.м. + 16.9 кв.м. + 25.5 кв.м. Неподалёку расположены

станции метро Киевская (5л), Киевская (3л),

Деловой центр (4л). Жилой квартал состоит

из 10 домов высотой от 7 до 18 этажей,

объединенных общей архитектурной

концепцией и стилистическими решениями.

Облик зданий сочетает в себе классическую

итальянскую архитектуру и современные

тенденции дизайна. Разная ширина арок

задает визуальный ритм, который

поддерживают яркие цветовые акценты.

Нижние этажи облицованы материалами

терракотовых оттенков, верхние выдержаны

в золотистых тонах. Каждая резиденция в

квартале расположена на комфортном

расстоянии от других строений и имеет

собственное приватное лобби и

инфраструктуру. В проекте предложен

широкий выбор планировочных решений,

помимо базовых квартир, доступны

эксклюзивные лоты — пентхаусы с террасами

и квартиры с патио. Большая часть квартир в

проекте предлагается с чистовой отделкой и

оборудованными ванными комнатами, 3

корпуса реализуются без отделки. Квартиры

оснащены интеллектуальная системой

«умный дом», которая позволяет

дистанционно управлять светом, отоплением,

кондиционированием и другими функциями.

Внутреннее пространство квартала

оформлено в формате уличной городской

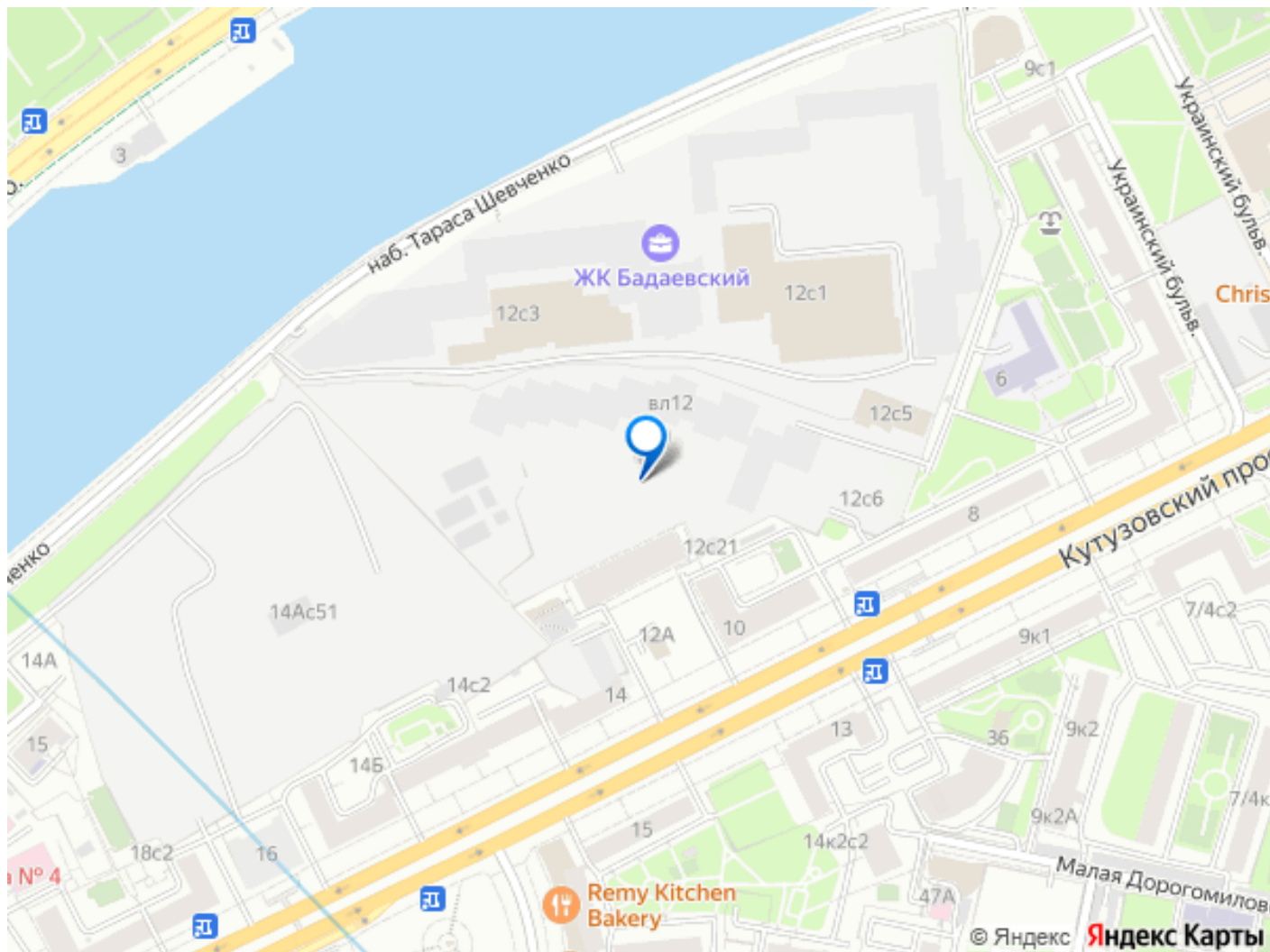
гостиной с всесезонным двором-садом,

местами для прогулок и медитаций,

дизайнерскими ландшафтными скверами, детскими площадками, пространствами для пробежек и гимнастики. Для владельцев автомобилей предусмотрен подземный паркинг, что позволяет сделать пространство квартала полностью пешеходным. Жилой квартал расположен на Кутузовском проспекте, в шаговой доступности от набережной Москвы-реки. В пешей доступности есть вся необходимая инфраструктура: школы, муниципальные и частные детские сады, магазины, торговые центры, Дорогомиловский рынок, фитнес-клубы и спортивные центры. Рядом парк «Красная Пресня», Платовский сквер и сквер имени Багратиона. Благодаря развитой транспортной инфраструктуре можно быстро добраться как до Москва-Сити, так и до Рублево-Успенского шоссе. В пешей доступности метро «Деловой центр» и «Киевская».







Move.ru - вся недвижимость России