

🕒 Создано: 13.02.2026 в 11:01

Обновлено: 13.02.2026 в 10:52

Москва, Ксеньинский переулок, 3

85 000 000 ₽

Москва, Ксеньинский переулок, 3

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[Ксеньинский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

25 м²

Общая площадь

180 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

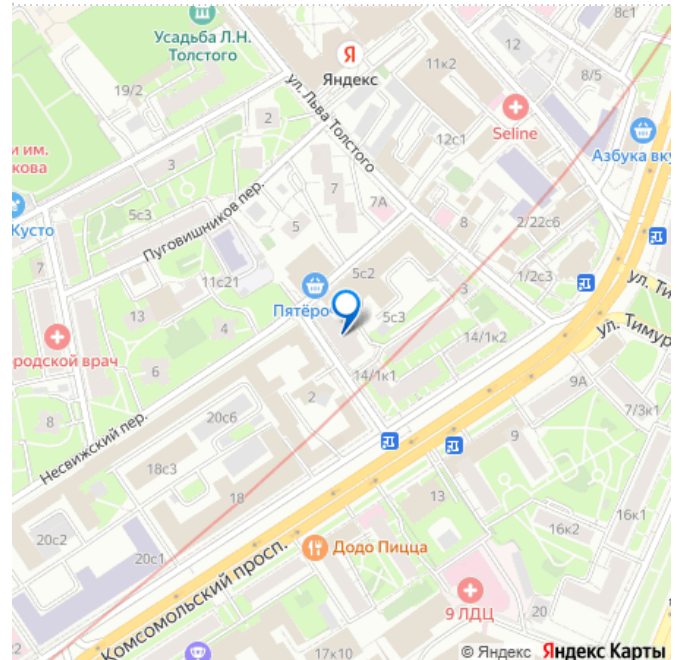
Покупка в ипотеку

да

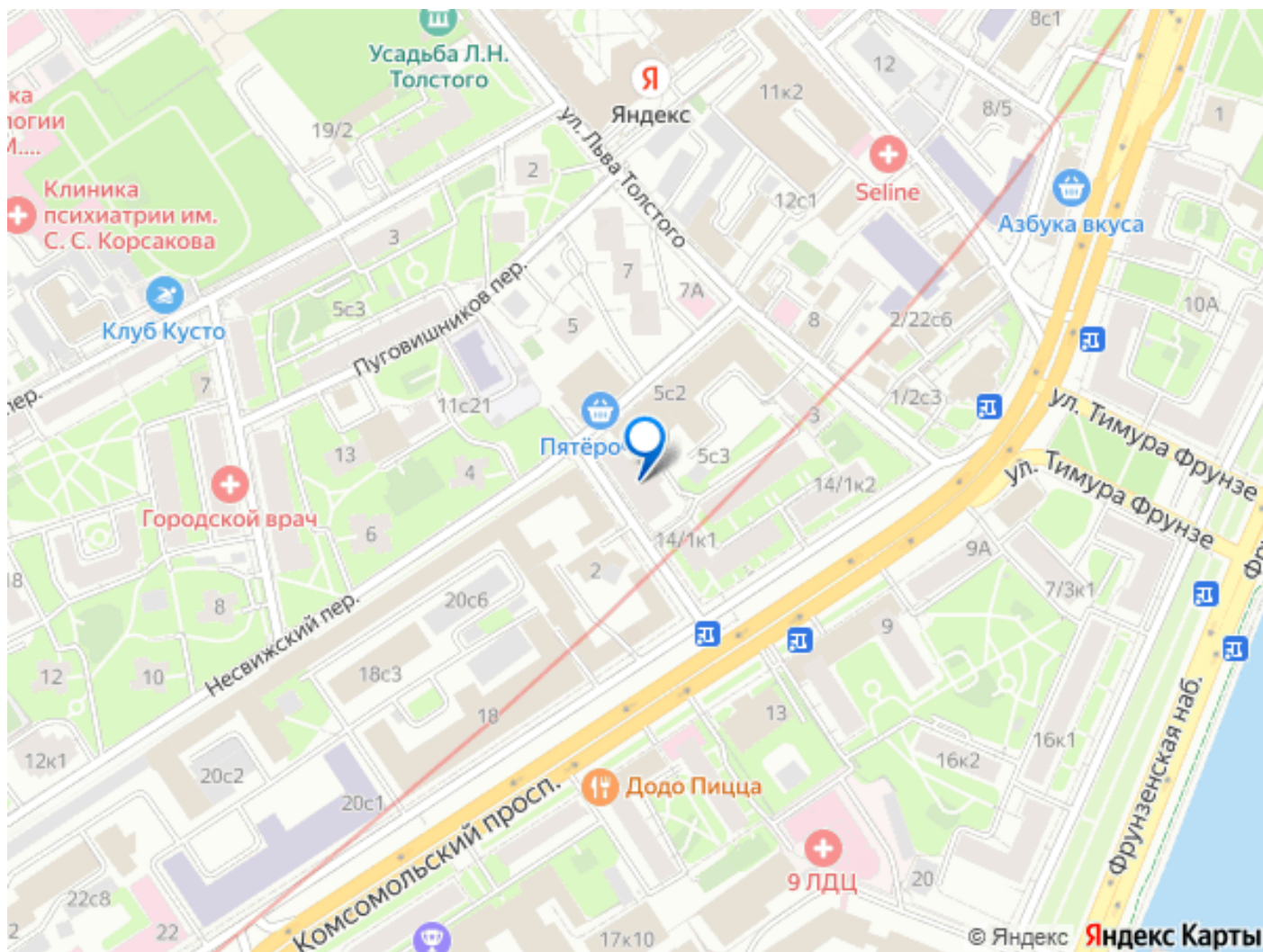
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

для заметок



Продается 4-х комнатная видовая квартира в центре Москвы в клубном доме «Ксеньинский» в районе Хамовники центре Москвы. Пентхаус. В доме 17 квартир. Большая площадь остекления. Потрясающие панорамные виды. Квартира под ремонт. Планировочным решением можно предусмотреть 3 отдельные спальни, просторную кухню - гостиную, 2 санузла, кабинет. В квартире есть балкон и действующий дровяной камин. Просторная входная группа, современный подъезд, круглосуточная охрана, собственная служба эксплуатации, видеонаблюдение, собственный фитнес- зал, бассейн, места для хранения велосипедов и колясок. Респектабельные соседи. Закрытая территория. Подземный паркинг. Район с высоким престижем и развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся театры, музеи, рестораны, магазины, школы, парки. Хорошая транспортная доступность: 5 минут пешком метро Парк культуры. Удобный выезд на Садовое кольцо и Комсомольский проспект. Свободная продажа. Без обременений. Один собственник. Полное юридическое сопровождение сделки. Квартира в центре. Квартира в Москве 541700



Move.ru - вся недвижимость России