

🕒 Создано: 23.03.2026 в 15:33

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 02:49

Снежана Перминова, Whitewill

79857047966

Москва, Ленинградский проспект, 15С28

96 000 000 ₺

Москва, Ленинградский проспект, 15С28

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

69 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

180 м²

Этаж

7/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

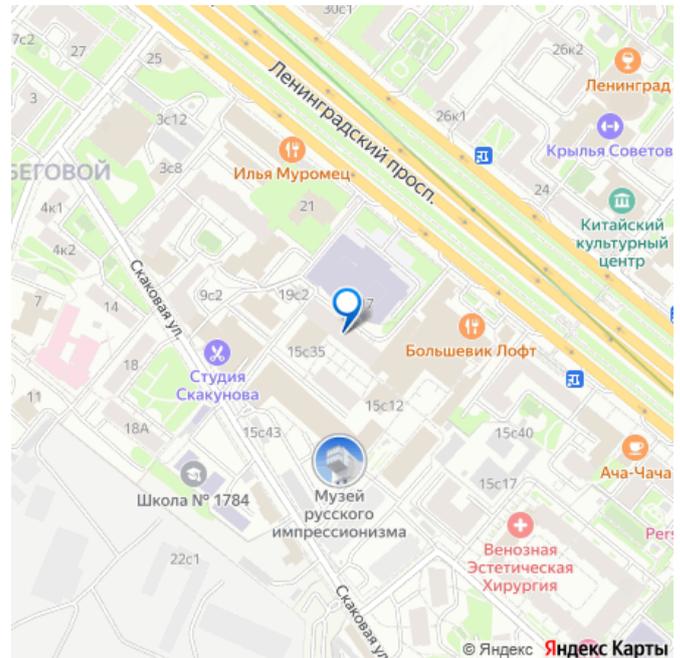
Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

4 квартал 2018 г.

лифт, парковка

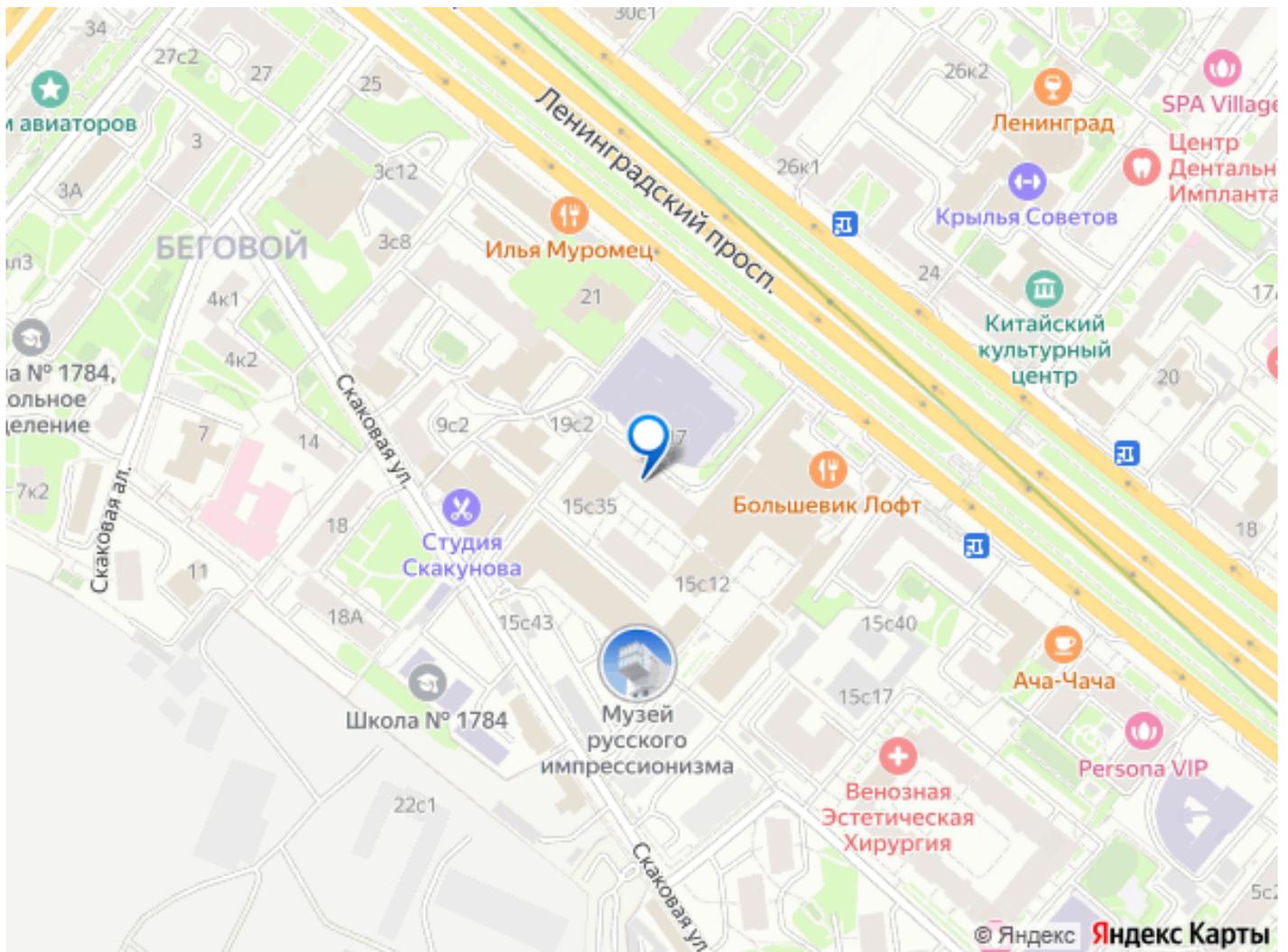
Описание

Двухуровневые апартаменты с 3 спальнями в комплексе премиум-класса «Большевик» на 7 этаже. Выполнен ремонт в стиле лофт с использованием натурального дерева, установлены окна Schuco, а также предусмотрена приточно-вытяжная система и климат-контроль в каждой комнате. Много мест для хранения. Площадь апартамента по ЕГРН 159 м², общая площадь с учетом 3 лоджий 180 м². На первом уровне спланировали кухню-гостиную с деревянным гарнитуром, мастер-спальню с зеркальным потолком, а также большой ванной комнатой с окном, гардеробную и гостевой санузел. Второй уровень включает гостиную с возможностью установки проектора для домашнего кинотеатра и доступом на террасу, две детские спальни с выходами на вторую террасу с видом во внутренний двор, гардеробную и совмещенный санузел. Предусмотрены парковочные места для автомобилей на охраняемой территории комплекса. Главное о доме. Bolshevik — ансамбль лофтов в краснокирпичных корпусах бывшей кондитерской фабрики. Архитектура держит индустриальный ритм: арки, чугунные детали, большие окна и галереи во дворах. Во входных группах — кирпич, металл, мягкий свет, стойка ресепшн и зоны для коротких встреч. Между корпусами устроили камерные дворики без машин с дорожками и зеленью. На территории работает Музей русского импрессионизма, на первых этажах — кафе и

повседневные сервисы. Главное о локации. Жизнь здесь соединяет историю и ритм города. Утром родители ведут детей в школу 1784 или в английский детский сад Sun School, а студенты идут в Московский международный университет в соседнем квартале. Днём удобно заехать в кофейню на Ленинградском проспекте или встретиться с коллегами в бизнес-центрах у Белорусского вокзала. Вечером жители выбирают театр классического балета или прогулку по Миусскому скверу, а в выходные отправляются на ипподром в нескольких минутах от дома. Район Беговой сочетает деловую динамику центра и культурные адреса старой Москвы. Комментарий эксперта. Меня зовут Снежана Перминова — брокер компании Whitewill. Я отвечаю за продажу этого лота. Свяжитесь со мной, чтобы получить расширенную презентацию, больше фотографий или договориться о просмотре. Могу провести экскурсию по локации и познакомить вас с этим домом. ID 315 066.







Move.ru - вся недвижимость России