

🕒 Создано: 25.03.2026 в 11:02

Обновлено: 25.03.2026 в 10:25

Агент

79850702479

Москва, улица Архитектора Власова, 18

75 000 000 ₺

Москва, улица Архитектора Власова, 18

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Архитектора Власова](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

145 м²

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

183.5 м²

Этаж

3/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

4-комнатная квартира 180 м?. Простор, тишина и готовая классика в закрытом ЖК. Продаю свою квартиру — здесь жили и всё продумали до мелочей. Просторные 180 метров, высокие потолки и очень удобная планировка, где есть место для каждого члена семьи и для работы. Как распределено пространство: Кухня-гостиная с эркером — светлая зона для ужинов и приёма гостей. Кухня уже со встроенной техникой и удобными системами хранения. Три изолированные спальни. Мастер-спальня с отдельным кабинетом — можно работать, не отвлекаясь на домашних. Есть отдельная детская. Две полноценные гардеробные — вещей много, а порядок поддерживать легко. Два санузла: в одном ванна с гидромассажем, в другом — душевая. Уютная лоджия. Состояние и атмосфера. Ремонт в сдержанной классике, использовали натуральные материалы. Квартира полностью готова к жизни — никаких вложений на въезде не потребуется. Всё сделано с вниманием к деталям: продуманные места хранения, логичная логистика по квартире, тишина. Дом и

территория. Закрытый охраняемый двор, автоматические системы пожаротушения и дымоудаления, лифты OTIS. Во дворе есть детская и спортивная площадка. Локация — один из главных плюсов. Метро Новые Черёмушки — 810 минут пешком. В шаговой доступности Воронцовский парк — выходите и сразу в зелёную зону, отлично для прогулок и с детьми, и с собакой. Рядом школа, детский сад, ТЦ Черёмушки, фитнес-клубы, рестораны — всё, что нужно для повседневной жизни. Показываю в удобное время, без посредников. Звоните.





