

Создано: 13.02.2026 в 17:14

Обновлено: 14.02.2026 в 16:58

Москва, Ленинский проспект, 106К1

100 000 000 ₽

Москва, Ленинский проспект, 106К1

Округ

[ЗАО, район Проспект Вернадского](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

25 м²

Общая площадь

184 м²

Этаж

12/30

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

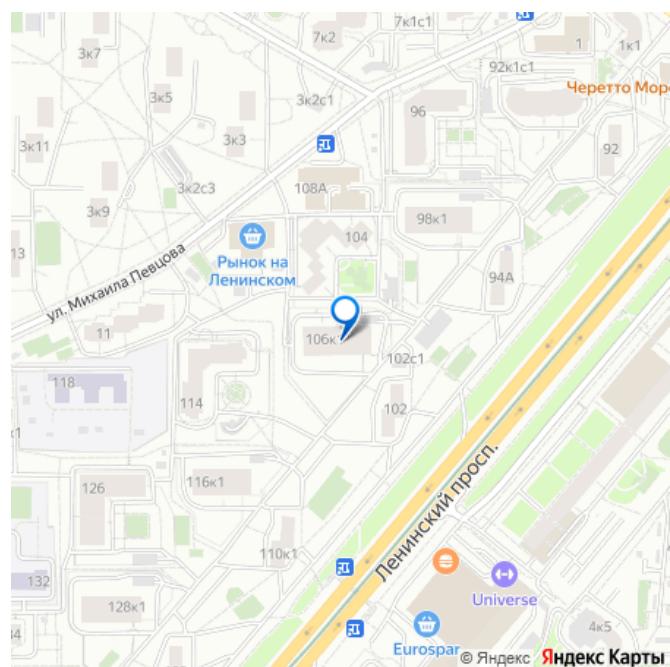
дизайнерский

<https://move.ru/objects/9289945201>

Илья Анатольевич Суханов, Этажи
Москва

79863041147

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2003 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Номер в базе: 11777548. Продается просторная 4-к квартира, 184 м?, на 12/30 в современном жилом комплексе бизнес-класса на Ленинском проспекте. 1 совершеннолетний собственник без обременений. Дкп больше 5ти лет. Свободная продажа. Объект выполнен в качественном ремонте, который был завершен два года назад. Планировка включает изолированную мастер-спальню с собственной гардеробной и выходом на балкон, три отдельные спальни, а также объединенное кухонное пространство-гостиную площадью 34 кв.м, что создает идеальные условия как для семейной жизни, так и для приема гостей. В доме обеспечен высокий уровень безопасности: охраняемая территория, круглосуточная служба контроля и всего две квартиры на этаже. Для жителей предусмотрен лифт, ведущий непосредственно на подземный паркинг.

Локация является ключевым преимуществом: пешая доступность до станций метро «Проспект Вернадского» и «Новаторская» составляет 12 минут. В непосредственной близости расположены три крупных парка — Юго-Западный, 50-летия Октября и Воронцовский, а также зона отдыха у Удальцовских прудов. Инфраструктура полностью сформирована: в шаговой

доступности находятся школы, детские сады, супермаркеты и фитнес-клубы. Это предложение представляет собой редкую возможность приобрести готовое для комфортного проживания жилье в престижном, экологически благополучном районе с отличной транспортной связностью.

Код пользователя: 184016



