

Создано: 03.02.2026 в 11:30

Обновлено: 07.02.2026 в 09:11

Москва, пр-т Лихачёва, 10к3

138 000 000 ₽

Москва, пр-т Лихачёва, 10к3

Квартира

Количество комнат

4



Общая площадь

184 м²

Этаж

12/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

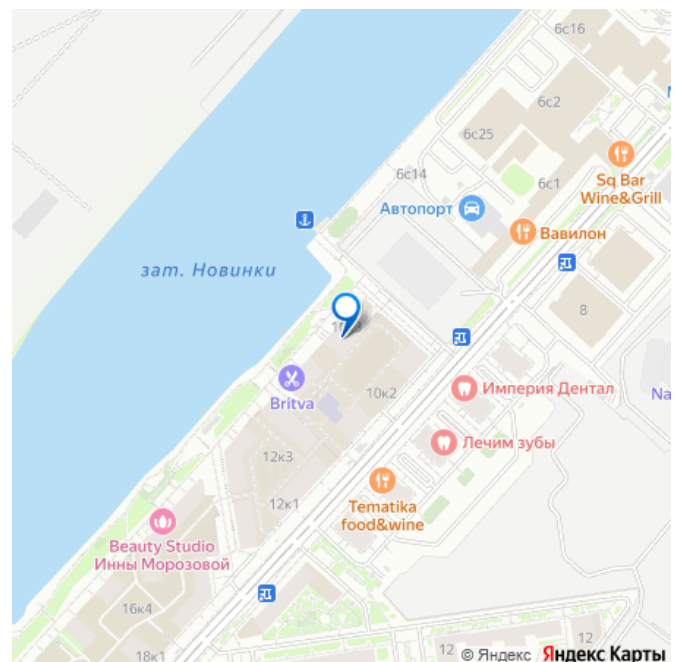
ID 32 !!! СОБСТВЕННИК !!! Шикарная двухуровневая евро шестикомнатная дизайнерская квартира на 12 м этаже в корпусе 4.4. РЕМОНТ ГОТОВ! МОЖНО ЗАСЕЛИТЬСЯ В ДЕНЬ СДЕЛКИ! НИКТО НЕ ЖИЛ! Все, что на фото, входит в стоимость квартиры. Документы готовы к сделке! Общая площадь: 184,55 кв.м, комнаты изолированные. Высота потолков кухня-гостиная 5,65 м (второй свет), в остальных комнатах 2,8 м. Планировка: 1 уровень: Кухня-гостиная-столовая - 45,40 кв/м

<https://move.ru/objects/9288683371>

Вадим Ястребов, ВСЕ НАЧИНАЕТСЯ С МЕЧТЫ

89251234567

для заметок



Кладовая - 4,25 кв/м Гостиная - 15,35 кв/м
Кабинет - 11,40 кв/м Холл - 9,85 кв/м Санузел
- 7,10 кв/м Прихожая - 6,65 кв/м
Хоз.помещение - 3 кв/м 2 уровень: Мастер
спальня 15,25 кв/м со своим санузлом 7,10
кв/м и гардеробной 4,55 кв/м Холл 20,60 кв/м
Спальня 1 15,35 кв/м Спальня 2 12,40 кв/м
Санузел 5,95 кв/м Квартира продается с
разработанным дизайн-проектом и ремонтом.
В стоимость входит все, что есть на
визуализациях: качественный ремонт,
мебель, техника, аксессуары и текстиль.
Возможно внесение изменений по вашим
пожеланиям. Жилой квартал расположен в
уникальном месте, на берегу затона Новинки
в излучине Москва-реки. Жители квартала
смогут прогуливаться по живописной
набережной, любоваться видами на город,
расположившись в кафе на берегу, и
заниматься спортом на свежем воздухе.
Проект ориентирован на осознанную
аудиторию, которая выбирает жизнь здесь и
сейчас, хочет жить в тихой гавани, но при
этом оставаться в центре событий города.
Квартал для тех, кто живет осознанно, ценит
каждое мгновение и наслаждается жизнью.
Жить в квартале NOW это выбор свободных
от стереотипов людей, которые выбирают
лучшую для себя среду обитания и формат
жилья. Отличительная особенность квартала
отсутствие старой застройки. Это абсолютно
новый однородный район, историю которого
будут создавать его новые жители,
вдохновляясь видами водной глади и города
на горизонте. Собственная набережная
квартала воссоздает идиллию загородных
уикендов: с долгими прогулками и детскими
качелями под кронами сосен, с ивами над
рекой и яблоневым цветом по весне. ЖИЛОЙ
КОМПЛЕКС: - уровень проекта - бизнес+
(премиальная отделка входных групп,

фасадов, высота потолков и плотность застройки на высоком уровне) -
расположение (7 минут пешком до метро Технопарк, 10 минут до парка Остров Мечты, до воды 30 метров от комплекса) -
собственная набережная и облагороженная территория вокруг комплекса! - огороженная приватная территория - надежный и опытный застройщик - парковка подземная, гостевая В стоимость входит все, что есть на визуализациях: качественный ремонт, мебель, техника, аксессуары и текстиль. Стильный и продуманный дизайн, качественный ремонт, брендовые материалы, техника, мебель изготовленная на заказ, аксессуары и декор. Гарантия на ремонт 1 год.

