

🕒 Создано: 15.02.2026 в 16:23

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 10:59

<https://move.ru/objects/9291659432>

**Premium Estate, Premium Estate**

**79863041325**

**97 000 000 ₹**

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)



### Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.25 м

Жилая площадь

60.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

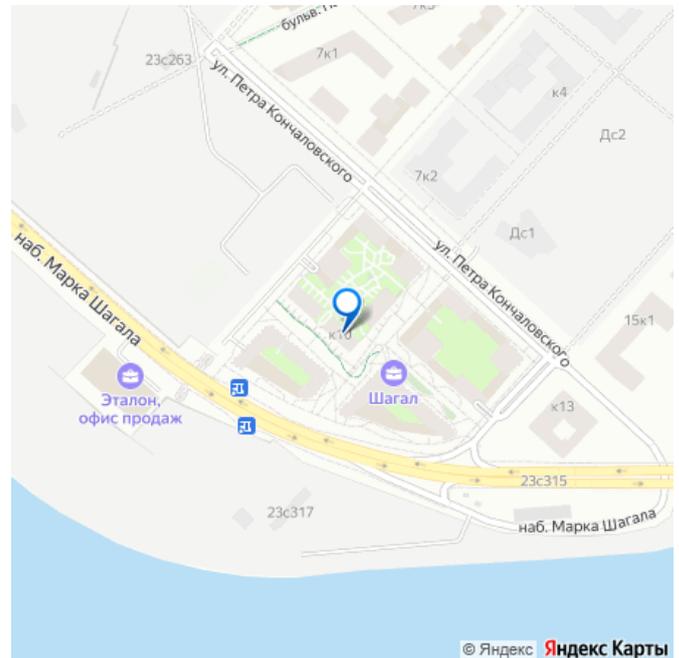
22 м<sup>2</sup>

Общая площадь

187.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

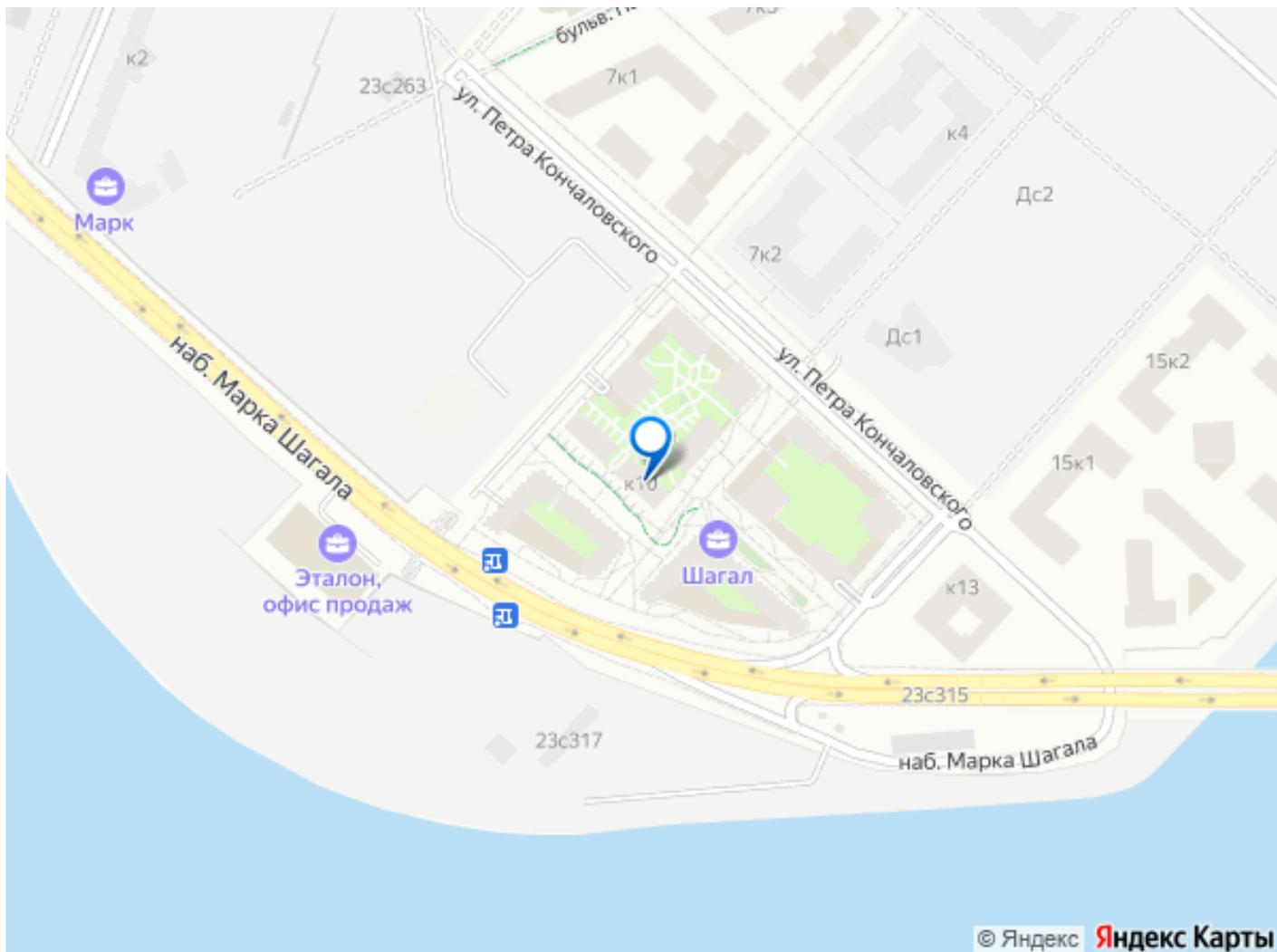
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Переуступка прав по рассрочке 0% до августа 2026 года, первоначальный взнос 30%, возможность использовать любые субсидированные ипотечные программы от застройщика. Уникальное предложение в Даниловском районе! Торцевая двухэтажная квартира с личным патио, подземным этажом и выходом на двухуровневую подземную парковку. Дом введен в эксплуатацию и готов к сдаче. Расположен в центре современного квартала бизнес-класса Shagal, в непосредственной близости от благоустроенной набережной Москвы-реки. Рядом — развитая инфраструктура: ЗИЛАРТ, Остров Мечты, Северный и Южный ландшафтные парки. Планировочное решение и расположение позволяют совместить уединённость частного дома с удобством пользования общественными пространствами и всей городской инфраструктурой.





Move.ru - вся недвижимость России