

Создано: 03.11.2025 в 21:13

Обновлено: 23.01.2026 в 19:28

Москва, улица Крылатские Холмы, 33К3

**90 700 000 ₽**

Москва, улица Крылатские Холмы, 33К3

Округ

[ЗАО, район Крылатское](#)

Улица

[улица Крылатские Холмы](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

136.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

189.3 м<sup>2</sup>

Этаж

9/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

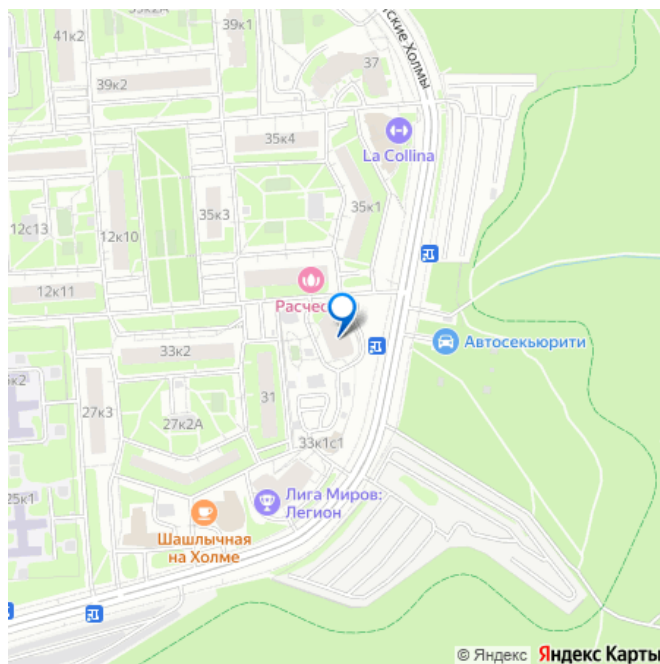
лоджия

<https://move.ru/objects/9286304102>

**Полина Платонова, Penny Lane  
Moscow**

**79820894619**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

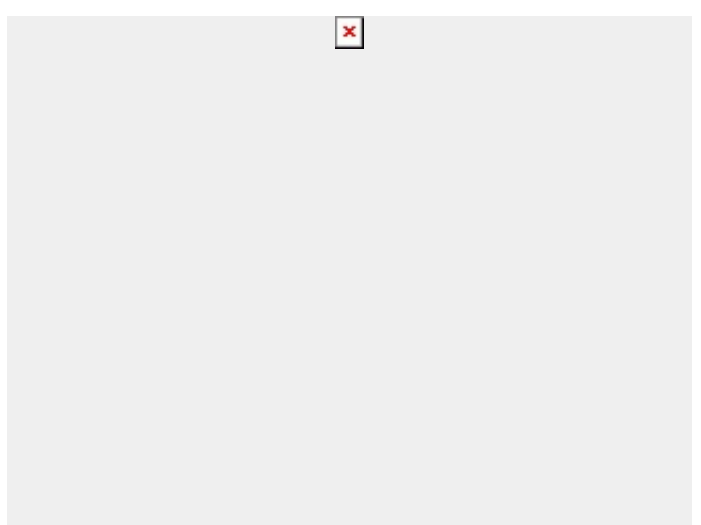
дизайнерский

лифт, парковка

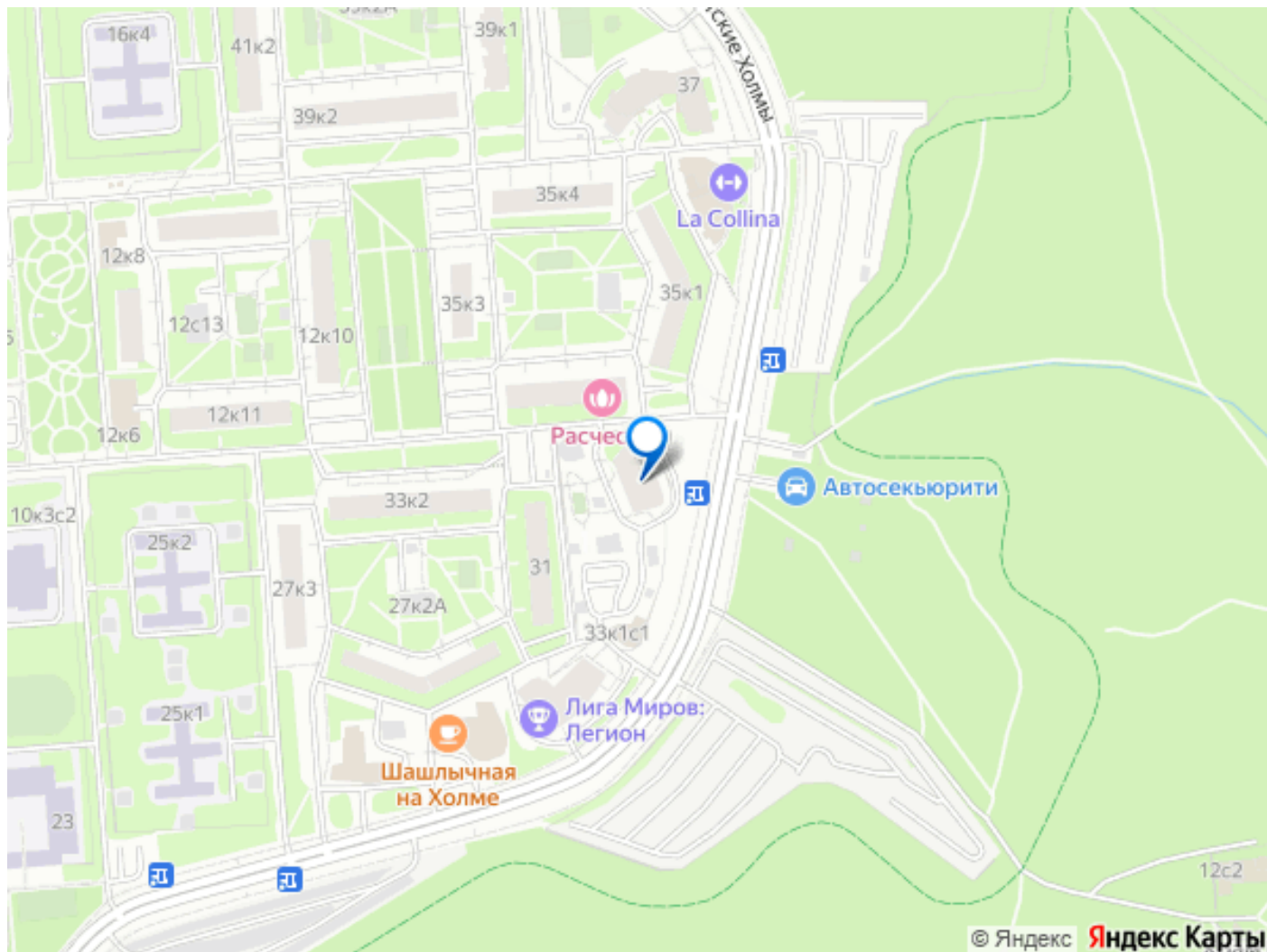
## Описание

Арт. 89202763. Видовая 4-х комнатная квартира в ЖК бизнес-класса «Крылатские Огни», с панорамой на город, парк и знаменитый Живописный мост . Жилой комплекс расположен в самом экологичном районе Москвы и имеет прямой выход в парк «Крылатские Холмы». В квартире выполнен качественный ремонт, все материалы и техника от ведущих мировых производителей. Квартира оборудована всей необходимой мебелью и бытовой техникой Miele. Уникальным преимуществом квартиры является просторная гостиная, которая станет сердцем вашего будущего дома! Планировка: просторная прихожая, гостиная с местом для организации зоны столовой, лоджия, кухня с барной стойкой и выходом на вторую лоджию, гостевой с/у, мастер-спальня с гардеробной и с/у, кабинет со своей лоджией, вторая спальня с с/у. Квартира оснащена системой кондиционирования. Окна выходят в парк Крылатские Холмы и тихий благоустроенный, озелененный дорогостоящими растениями двор, соседние дома расположены поодаль, благодаря чему вид из окон остается открытым. В собственности машиноместо в подземном паркинге! Территория комплекса огорожена и находится под курглосуточным

видеонаблюдением, работает охрана, консьерж и пропускная система. Входные группы выполнены из мрамора, установлены 3 современных скоростных лифта с видеонаблюдением. В комплексе красивый камерный двор с ухоженным ландшафтом, детская площадка, зона с диванами, двухуровневый подземный паркинг с автомойкой, гостевая парковка на территории. Рядом инфраструктура престижного западного округа Москвы, создающая благоприятные условия для жизни: школы и детские сады, парки, супермаркеты, торговые центры, фитнес-клубы и салоны красоты. Всего 8 минут пешком до станции метро «Крылатское». Высокая транспортная доступность, быстрый выезд на Кутузовский проспект, Рублевское шоссе, проспект Маршала Жукова, 20 минут до центра столицы. Готовы организовать для Вас презентацию этой прекрасной квартиры и обеспечить полное комфортное сопровождение при выходе на сделку! Участник AREA - Ассоциации Агентств Элитной Недвижимости.







Move.ru - вся недвижимость России