

Создано: 28.01.2026 в 09:14

Обновлено: 28.01.2026 в 09:57

<https://move.ru/objects/9288474667>

Никита Батраченко, ЛюксДом

**79150964300, 7980179**

**4105**

Москва, Молодогвардейская улица, 8к1

**73 000 000 ₽**

Москва, Молодогвардейская улица, 8к1

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

Улица

[улица Молодогвардейская](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

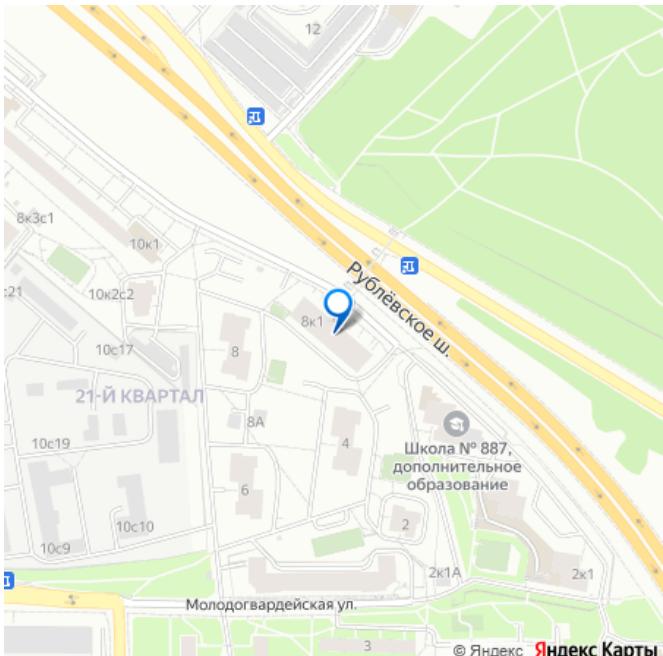
134 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21 м<sup>2</sup>

Общая площадь

191 м<sup>2</sup>



Этаж

12/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Уникальная, просторная 4х комнатная квартира. Потрясающая планировка 2 мастер спальни со своими с.у, гардеробными и теплыми застекленными лоджиями, которые можно переоборудовать в кабинет или зимний сад ! Дополнительная спальня детская, изолированная кухня площадью 18м<sup>2</sup>, огромная гостиная 42м<sup>2</sup> из окон которой открываются завораживающие виды на город виден весь северо-запад столицы от Живописного моста до Москва сити.

Выполнена пред чистовая отделка возведены стены, залита стяжка пола, сделана электрическая и сан техническая разводка.

Будущему владельцу остается только закончить отделку в соответствии со своими предпочтениями. ОПЕРАТИВНЫЙ ПОКАЗ.

Клубный дом на 89 квартир, монолитный с вентилируемым фасадом. Многоуровневая система охраны. Имеется двухуровневый подземный паркинг на 91 Машино место.

Высота потолка 3.2 метра. Лифты производства компании KLEEMANN. Развитая инфраструктура непосредственно на

территории дома находится частный детский сад с изучением иностранных языков, тренажерный фитнес зал, салон красоты. ЖК «Дом в Кунцево» сочетает в себе все необходимые условия для комфортной жизни. Это и многоуровневая система охраны, и собственная коммунальная служба, развитая инфраструктура района, подземный паркинг. Дополняет все это удачное расположение дома вблизи нескольких парковых зон ( Суворовский, Солдатенковский и Ворошиловский парки ), и основных транспортных узлов столицы Рублево Успенское шоссе, Кутузовский проспект, а также платный дублер Кутузовского проспекта. «Участник ассоциации AREA.»

