

Создано: 13.12.2025 в 19:00

Обновлено: 14.12.2025 в 21:47

<https://move.ru/objects/9287403918>

ЛЕОНИД АВСТРЕЙХ, ГОРОБМЕН
79893100689

**Москва, Новочеремушкинская улица,
71/32**

89 950 000 ₽

Москва, Новочеремушкинская улица, 71/32

Улица

[улица Новочеремушкинская](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.05 м

Жилая площадь

119.9 м²

Площадь кухни

15.6 м²

Общая площадь

197.3 м²

Этаж

5/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

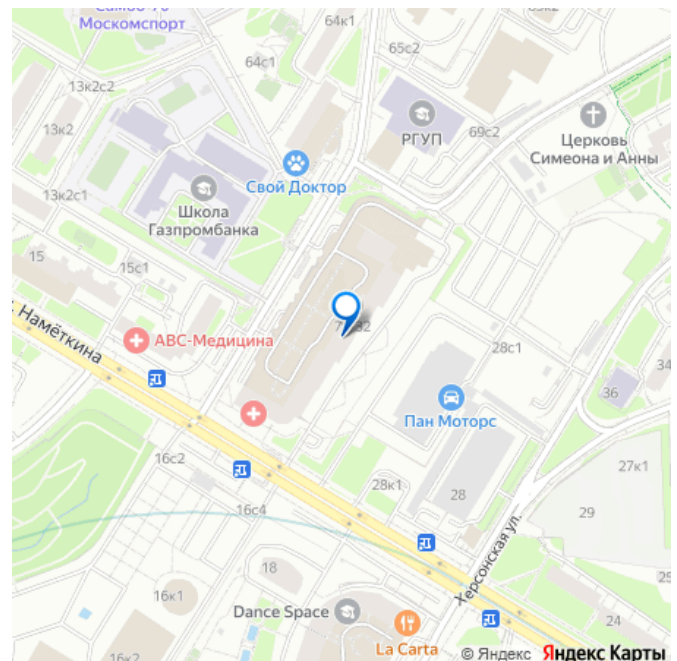
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

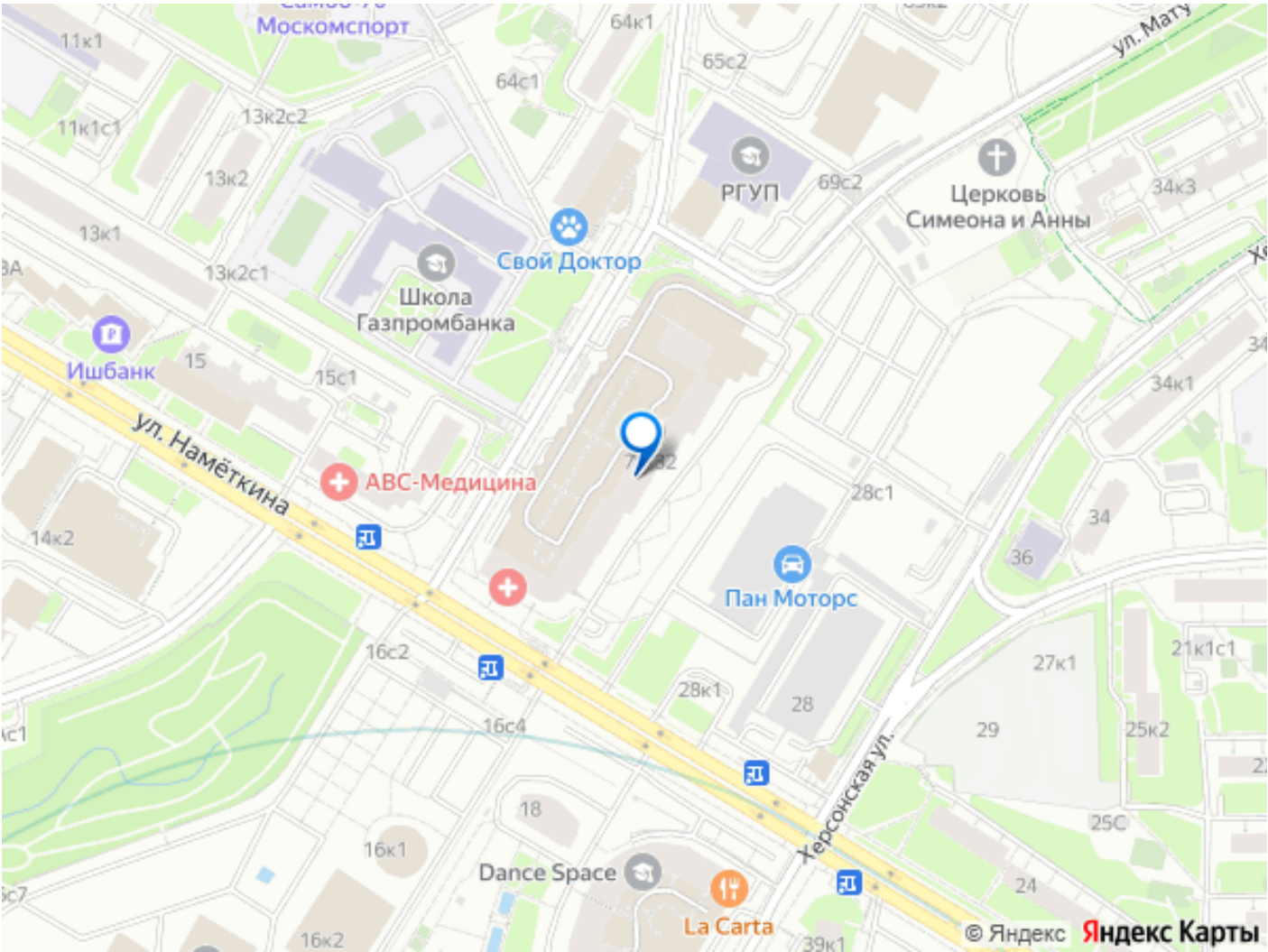
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Дом ГАЗПРОМА, элитный дом с подземным паркингом и профессиональной многоуровневой охраной 1997 года постройки. По сравнению со строящейся сейчас элиткой- прекрасное качество строительства, звукоизоляция, охрана. Предлагается полностью меблированная квартира с качественным ремонтом, узаконенной в БТИ и Росреестре перепланировкой. Удобная и логичная планировка, окна на 3 стороны. Высокие потолки 3,05м, пол- натуральный паркет, включая кухню. Просторная гостиная, спальня, кабинет, детская, санузлы, большая гардеробная комната, постирочная, стенные шкафы, застекленные балконы и лоджии. Мебель и оборудование включено в стоимость квартиры. Большой двор исключительно для жителей, детская площадка, тихий подъезд. Напротив школа Газпрома, школа китайского языка. Продаются места в подземном паркинге, в который собственники спускаются на лифте. Один собственник с момента постройки дома. Юридически и физически свободна, готова к продаже. Прямая продажа, без альтернативы. Просьба обращаться только покупателям. Просьба звонить посредникам с

реальными клиентами, которые им
оплачивают риэлторские услуги. Любые виды
съёмки при просмотрах запрещены
собственником, просьба отнестись с
уважением.





Move.ru - вся недвижимость России