

Создано: 07.11.2025 в 17:10

Обновлено: 20.01.2026 в 19:59

<https://move.ru/objects/9286417982>

**MadeState, MadeState**

**79160993573**

**Москва, проспект Вернадского, 105к4**

**60 000 000 ₽**

Москва, проспект Вернадского, 105к4

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

Улица

[проспект Вернадского](#)

**Квартира**

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

84 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19 м<sup>2</sup>

Общая площадь

200 м<sup>2</sup>

Этаж

16/33

**Детали объекта**

Тип сделки

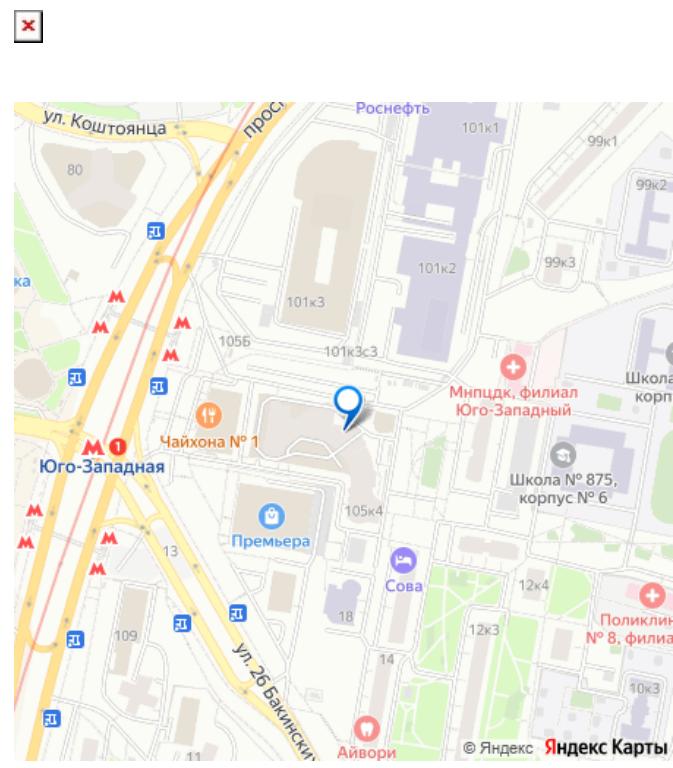
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Просторная и светлая квартира 200м<sup>2</sup> в жилом комплексе Елена. Удачное планировочное решение и отсутствие отделки - идеальный холст для воплощения самых смелых интерьерных решений.

Высокие потолки 3м расширяют пространство. Спланируйте 3 мастер-спальни с личными санузлами и просторную кухню-гостиную с идеальным разделением пространства на общее и приватное.

Максимум света и воздуха: панорамные окна на лучшие стороны света восток и запад - наполняют пространство мягким утренним светом, а вечера - золотыми и алыми закатами. Просторная лоджия и два балкона с видами на город станут точками притяжения для всей семьи. Жилой комплекс с закрытой охраняемой территорией и круглосуточным видеонаблюдением.

Красивые входные зоны. Игровые площадки для детей во дворе. Вертолетная площадка на крыше дома. Предусмотрен теплый подземный паркинг - машиноместо в наличии. Сердце юго-запада - один из самых

желанных районов Москвы, в окружение множества парков. Погрузитесь в мир природы и пение птиц - наслаждайтесь неспешными прогулками по лесопарку на реке Самородинке. Проводите уютные вечера после насыщенного дня в парке Никулино возле дома. Для любителей активного отдыха и новых впечатлений - конный клуб Ювента на границе Тропаревского лесопарка. Это особое удовольствие - прокатиться по живописным маршрутам, вдохнуть аромат леса и услышать стук копыт. Огромный заповедник с чистейшим воздухом и тишиной, где городской шум остаётся далеко за сосновами. Всё для шопинга и отдыха ждет вас в торговом центре Avenue, который расположен прямо напротив дома. В пешей доступности Парк Школьников - место, наполненное детским смехом и семейными радостями. В парке оборудованы игровые площадки и зоны для активного отдыха, где дети могут весело и безопасно проводить время. Долина реки Очаковки - уютная природная зона вдоль реки с живописными берегами и зелёными насаждениями.

Престижное образовательное окружение лучших вузов страны: МГИМО, МГУ, РУДН, МИРЭА, РАНХиГС. Отличная транспортная доступность: всего 3 минуты пешком до м. Юго-Западная. Быстрый выезд на проспект Вернадского, Ленинский и Мичуринский, 10 минут на машине до ТТК и 15 минут до Садового кольца. Звоните, с радостью отвечу на все дополнительные вопросы, эту квартиру точно стоит увидеть.

☒

☒

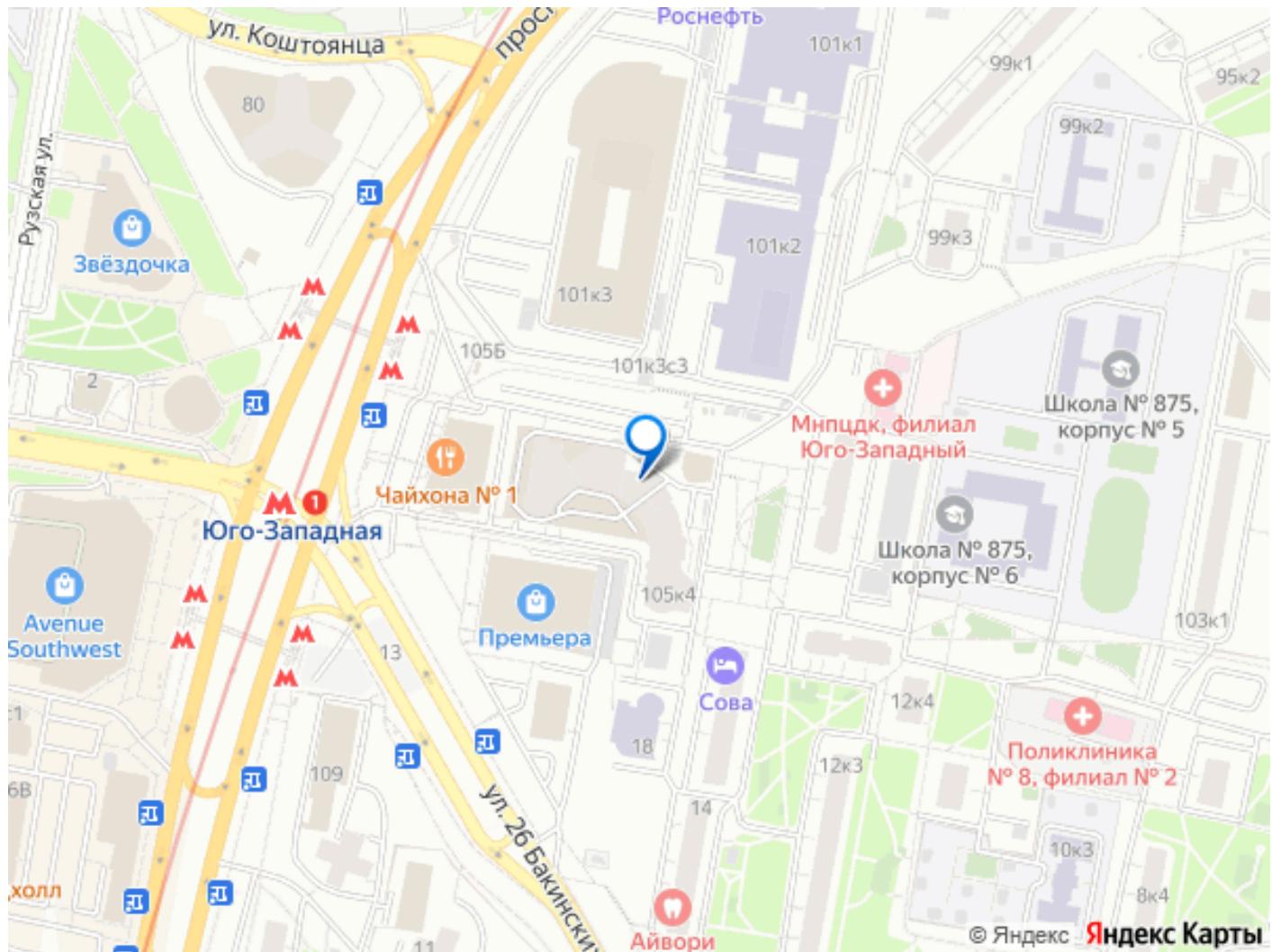
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России