

Бюро Эстейт, Бюро Эстейт  
**89251234567**

🕒 Создано: 11.02.2026 в 00:20  
Обновлено: 11.02.2026 в 09:53

Москва, Чапаевский пер, 3  
**157 000 000 ₽**

Москва, Чапаевский пер, 3

Улица

[Чапаевский переулок](#)

**Квартира**

Количество комнат

4

Общая площадь

200 м<sup>2</sup>

Этаж

9/22

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

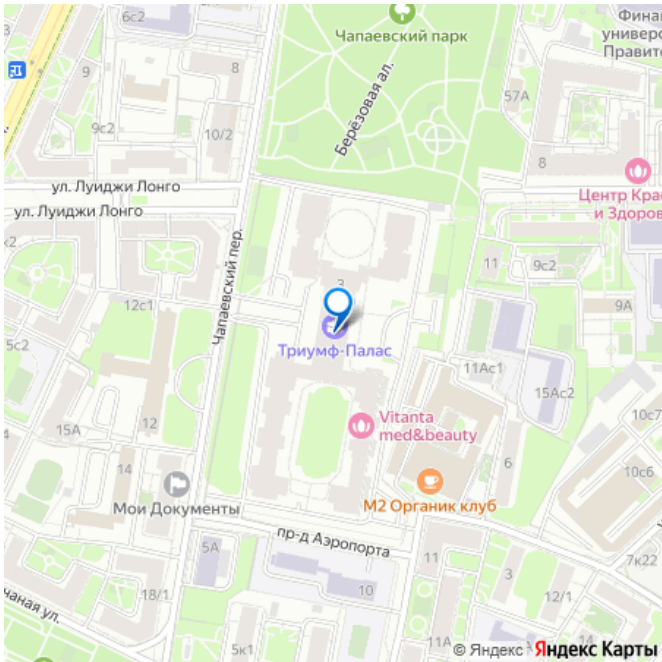
Квартира в новостройке

да

**Описание**

Номер лота: 4817 Продается просторная квартира с открытым панорамным видом в ЖК премиум-класса «Триумф Палас» в Хорошевском районе. Окна квартиры выходят на юго-западную сторону двора, что обеспечивает хорошее естественное освещение на протяжении всего дня.

для заметок



Высокие потолки 3,2 метра обеспечивают максимум пространства и простора. Общая площадь 200 кв.м. Планировка включает в себя: кухню 20 м<sup>2</sup>, просторную гостиную, 2 мастер-спальни, спальню, три санузла и гардеробную. Выполнен свежий дизайнерский ремонт с применением дорогостоящих и высококачественных материалов. Каждая из комнат и кухня тщательно продуманы до мелочей, образуя элегантную обстановку. В качестве напольного покрытия использована паркетная доска. Квартира оснащена всей необходимой мебелью и техникой для комфортного проживания. Имеется встроенная кухонная техника Miele. На этаже располагается общая благоустроенная лоджия на 4 квартиры и индивидуальная кладовая. Сама квартира находится в малоэтажной секции из 22 этажей. Жилой комплекс премиум-класса «Триумф-Палас» находится в престижном Хорошёвском районе Москвы. Дом оборудован двумя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами, что делает перемещение по зданию легким и удобным. Подземная парковка. Фитнес-клуб World Class, в который можно пройти, не выходя на улицу. В трёх километрах от комплекса — Третье транспортное кольцо (ТТК), а в девяти километрах — Московская кольцевая автодорога (МКАД). До центра Москвы можно добраться на личном автомобиле по Ленинградскому проспекту. Комплекс окружён двумя станциями метро — «Сокол» и «Аэропорт», которые находятся в пяти минутах ходьбы. В полутора километрах от комплекса расположена железнодорожная станция «Красный Балтиец», откуда отправляются электрички до Рижского вокзала, дорога занимает 15 минут. Район богат инфраструктурой: рядом находятся

школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. В шаговой доступности также расположены разнообразные магазины, супермаркет «Азбука Вкуса», где можно найти все необходимое. До станции метро «Сокол» можно дойти пешком всего за 7 -10 минут, что позволяет быстро добраться до центра города. Прямая продажа, 1 собственник, без обременений, быстрый выход на сделку. Звоните, организуем показ оперативно!



