

Создано: 03.02.2026 в 09:52

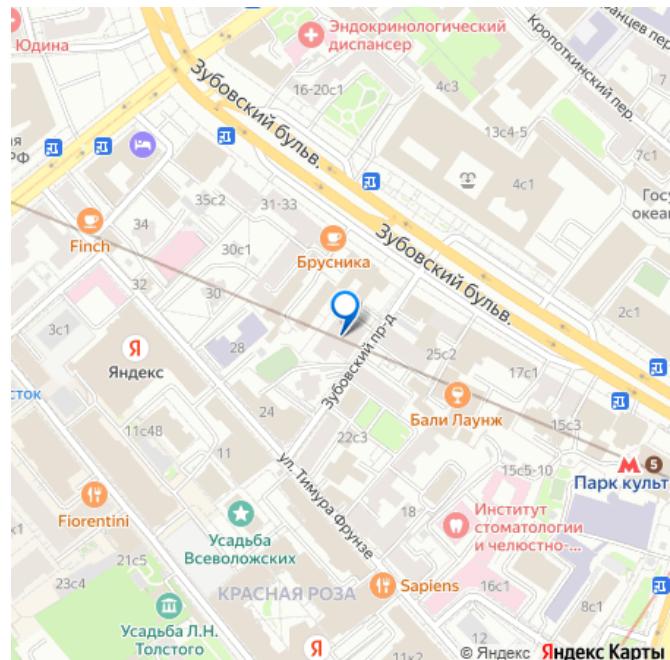
Обновлено: 04.02.2026 в 00:43

<https://move.ru/objects/9288677606>**Квадраты Москвы, Квадраты Москвы****89251234567****Москва, Зубовский пр, 1****243 276 200 ₽**

Москва, Зубовский пр, 1

Улица

для заметок

[проезд Зубовский](#)**Квартира**

Количество комнат

4

Общая площадь

203.5 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

Жилой комплекс стал настоящим украшением исторического облика Москвы, завоевав признание на конкурсе лучших зданий в исторической среде столицы. Авторами этого выдающегося проекта выступили архитекторы Сергей Киселёв и Михаил Чирков, которые мастерски решили непростую задачу гармоничного встраивания новостройки в сложившийся архитектурный ансамбль. Особое внимание создатели

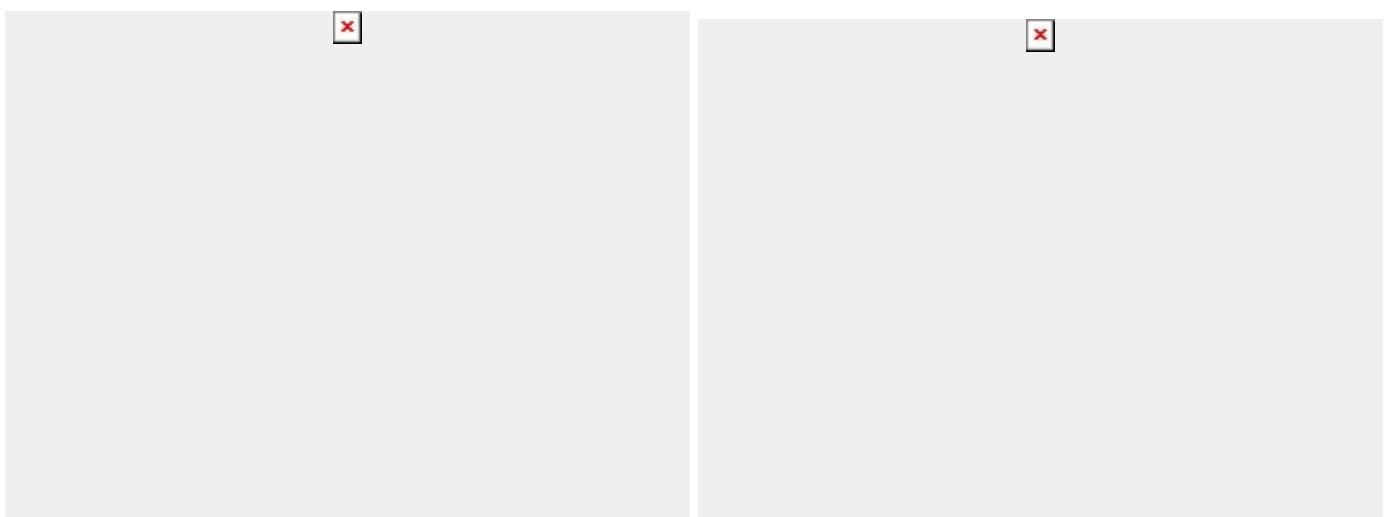
проекта уделили тому, чтобы сгладить диссонанс, возникший после возведения высотной кирпичной башни рядом со старинным особняком Дворцового Ведомства.

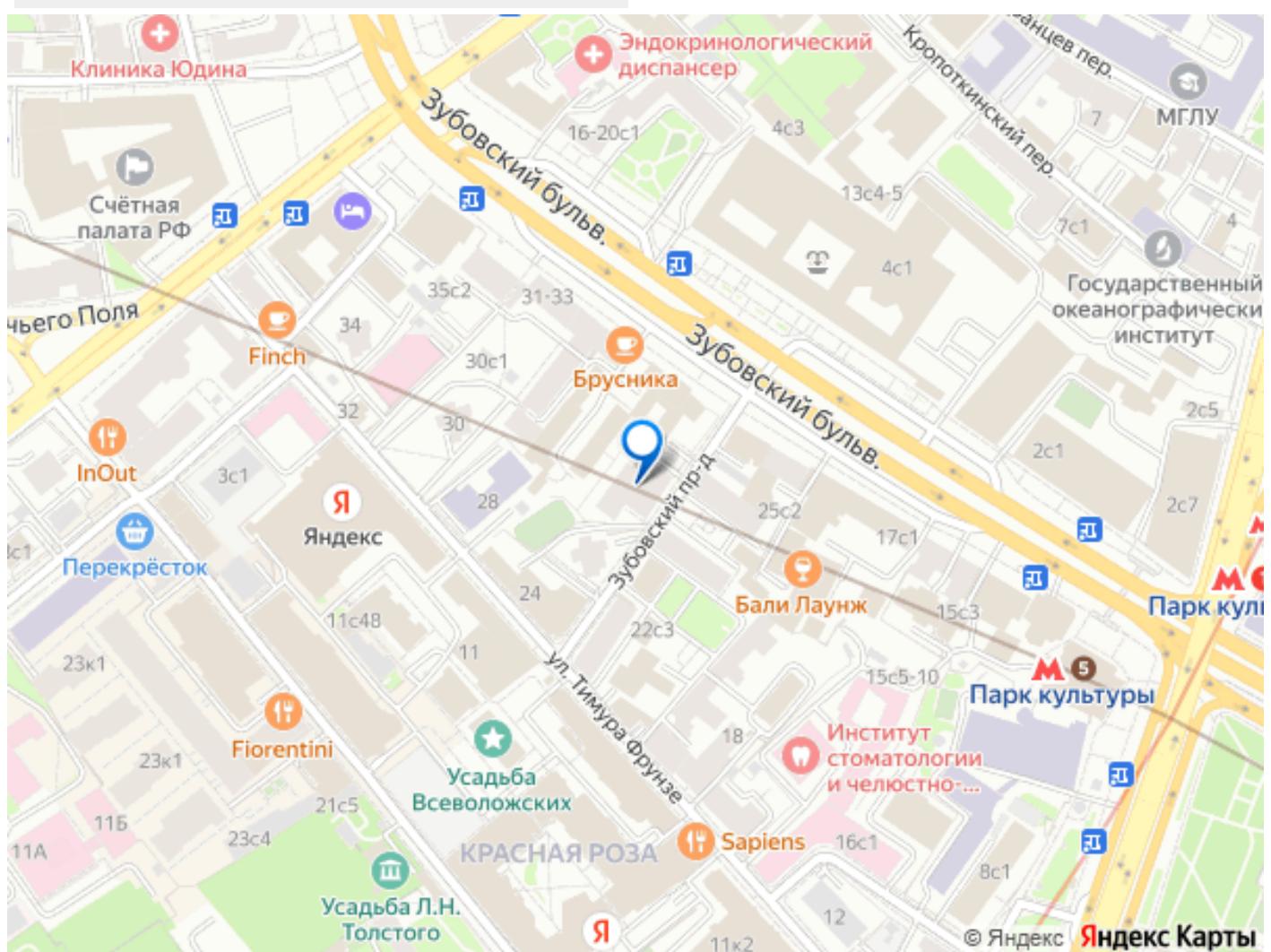
В результате удалось создать уникальное сочетание классического и современного стилей, где атмосфера уютного особняка органично переплетается с технологиями современного жилья премиум-класса.

Архитектурное решение дополняется использованием экологичных материалов в отделке. Комплекс оснащён современными инженерными системами: централизованным отоплением и кондиционированием, системой фильтрации воды, всеми необходимыми коммуникациями. Каждая квартира обеспечена высокоскоростным интернетом, спутниковым телевидением и надёжной цифровой связью. Безопасность жильцов находится под постоянным контролем: территория огорожена и благоустроена, функционирует контрольно-пропускной пункт и работает круглосуточная охрана. Особую ценность представляет расположение комплекса в тени вековых дубов, находящихся под охраной исторического общества. Престижное расположение в районе Хамовники обеспечивает превосходную инфраструктуру при сохранении уютной атмосферы. В шаговой доступности (200 метров) находятся все необходимые объекты: супермаркет «Перекрёсток», аптека, кафе и рестораны, банковские отделения, детская клиника.

Образовательная инфраструктура представлена одной из лучших столичных школ №1253 у метро «Парк Культуры», двумя детскими садами (№1246 и №1253) в 10 минутах ходьбы, а также многочисленными творческими и спортивными студиями. Вблизи расположены престижные вузы:

МЭСИ, МИТХТ, МГМУ им. Сеченова. Для отдыха жителей созданы превосходные условия: рядом находятся живописные места для прогулок — Нескучный сад, Новодевичий монастырь с прудами, садик Мандельштама и Усадьба Трубецких, что делает этот жилой комплекс идеальным местом для комфортной жизни в центре столицы.





Move.ru - вся недвижимость России