

Создано: 08.02.2026 в 17:38

Обновлено: 08.02.2026 в 17:02

Москва, улица Новаторов, 8К2

**100 000 000 ₽**

Москва, улица Новаторов, 8К2

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Новаторов](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

117.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

28 м<sup>2</sup>

Общая площадь

205.4 м<sup>2</sup>

Этаж

16/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Квартира в новостройке

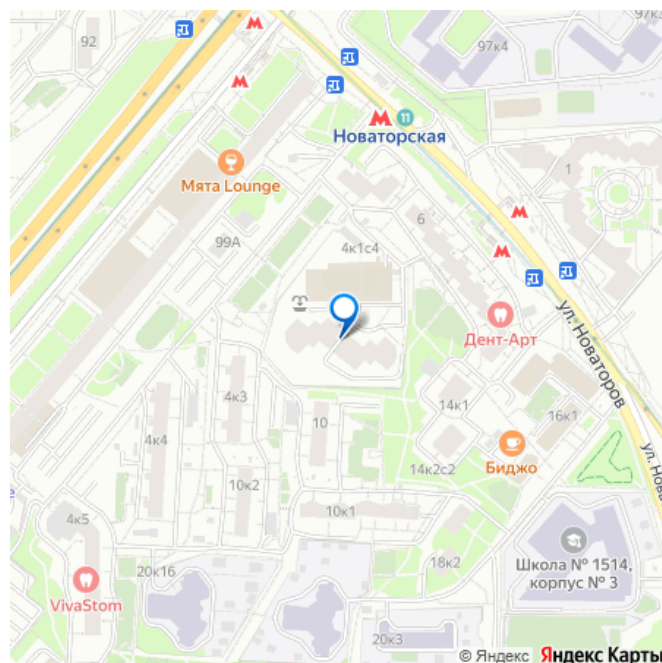
да

<https://move.ru/objects/9289400150>

**Moscow Real Estate, Moscow Real Estate**

**79230769074,79851258913**

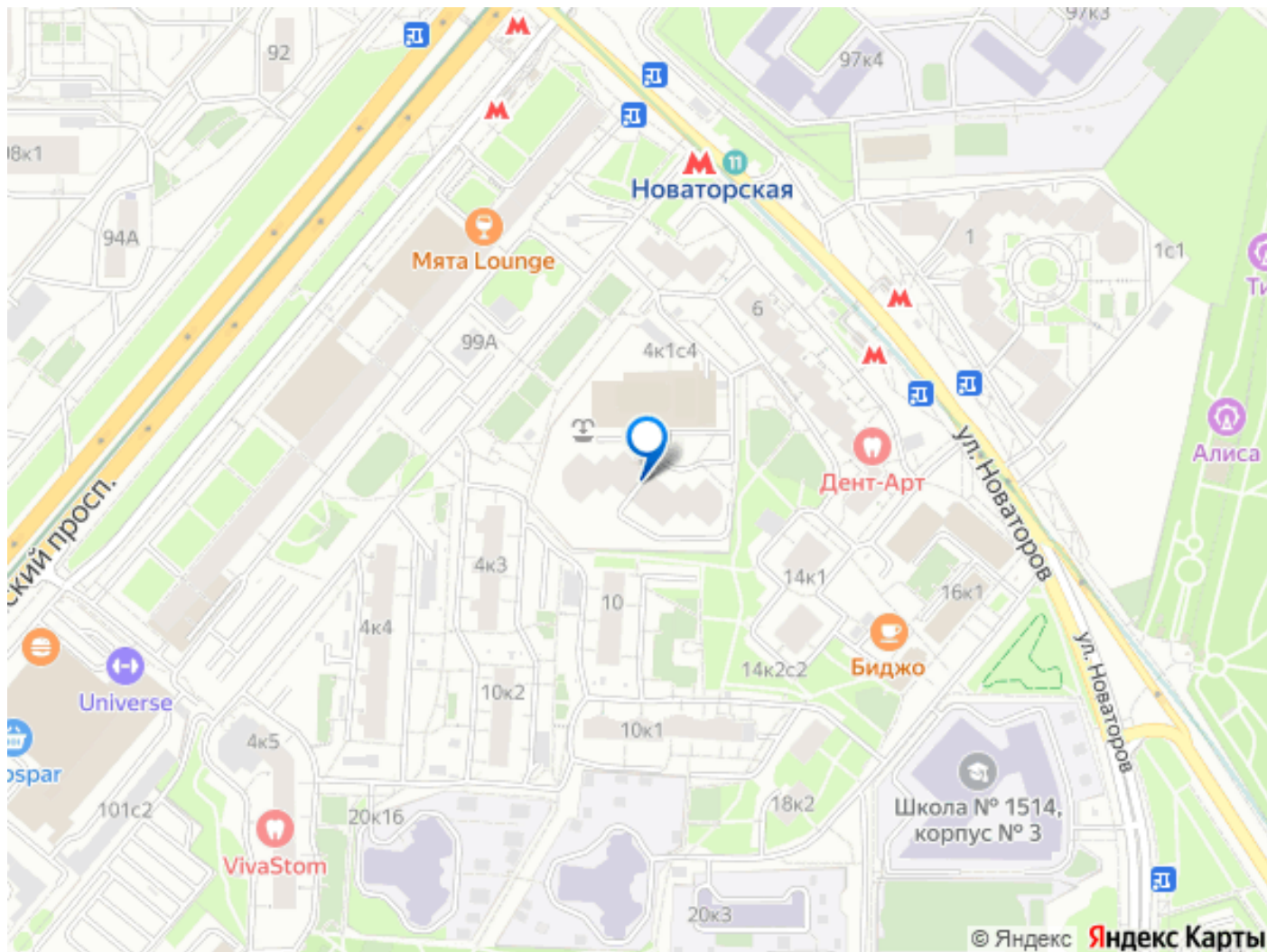
для заметок



## Описание

- Эксклюзивная ДВУХУРОВНЕВАЯ квартира с выходом на террасу (100м<sup>2</sup>), только после РЕМОНТА. - ЕДИНСТВЕННАЯ квартира на этаже! Квартира очень светлая и тихая! - ПАНОРАМНЫЕ окна, ВЫСОКИЕ потолки, в гостиной зоне более 6 метром. - Охраняемый ЖК с огороженной территорией, в 300 метрах от станции метро Новаторов. В шаговой доступности супермаркеты, банки, кафе, школы, детские сады, парки. - Въезд и вход по пропускам, в подъезде охрана. - На территории ЖК детская площадка, гостевая парковка, СПОРТИВНАЯ ПЛОЩАДКА, которая используется для игры в футбол и баскетбол. Есть ТЕННИСНЫЙ КОРТ и площадка для игры в бадминтон. ЗОНА БАРБЕКЮ, где можно приготовить еду и пригласить гостей. - По планировке: первый уровень - большая кухня с выходом на террасу, гостиная, гостевой санузел, 2 спальни с гардеробными, лоджией и совмещенным санузлом, серверная комната, несколько ПОДСОБНЫХ ПОМЕЩЕНИЙ. второй уровень - спальня со своим совмещенным санузлом и гардеробной комнатой с огромными окнами в пол. В квартире подогреваемые полы в санузлах и прихожей, система кондиционирования всей квартиры. - Возможность приобрести Два МАШИНОМЕСТА в подземном гараже ЖК. - Один собственник, более 5 лет в собственности, свободная продажа. Прямой представитель собственника, ключи на руках!





Move.ru - вся недвижимость России