

Создано: 26.01.2025 в 15:51

Обновлено: 02.12.2025 в 18:42

<https://move.ru/objects/9281752386>

Денис Кольцов, Verges of estate

**79862539067, 7923076  
0215**

Москва, Ленинский проспект, 111к1

**89 990 000 ₽**

Москва, Ленинский проспект, 111к1

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)



## Квартира

Количество комнат

4

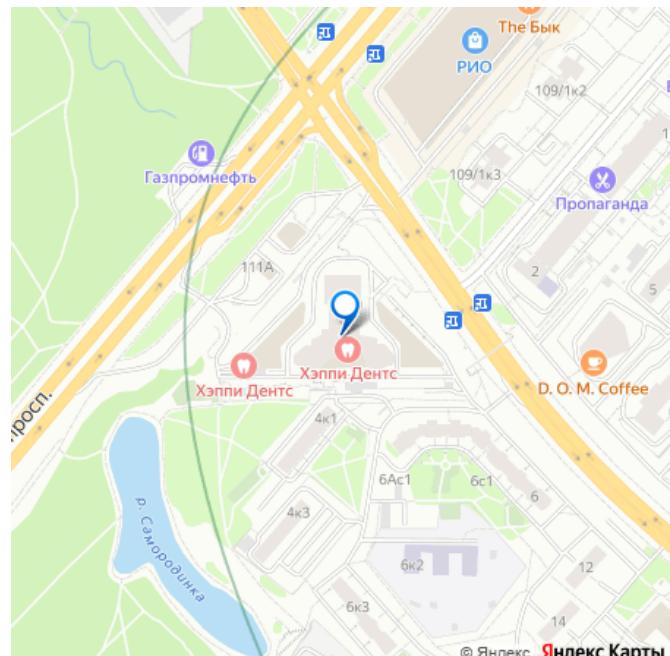
Высота потолков

3.1 м

Общая площадь

206.3 м<sup>2</sup>

5/48



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2010 г.

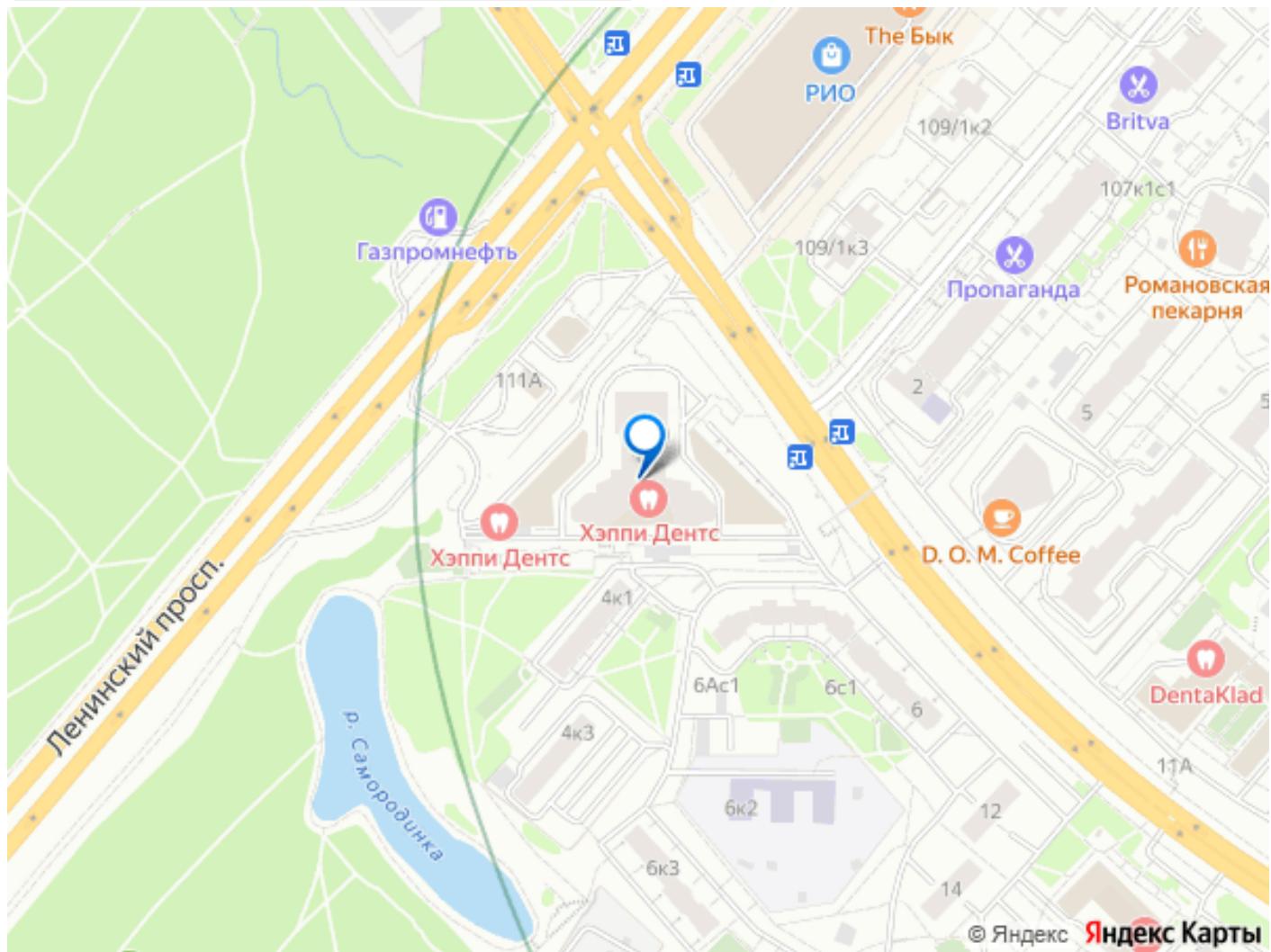
лифт, парковка

## **Описание**

ЖК бизнес класса «Веллхаус на Ленинском» (Ленинский проспект дом 111 корп. 1). Дамы и Господа, Вашему вниманию предлагается в продажу четырех-комнатная квартира с ремонтом площадью 206.3 кв.м., расположенная на 5-м этаже. Планировка квартиры: отдельная гостиная, просторная зона кухни-столовой, мастер-спальня, спальная комната, кабинет, гардеробная, постирочная комната, совмещенный санузел. Высота потолков 3 метра. Ремонт делали для себя из качественных дорогих материалов! Один взрослый собственник, полная стоимость в договоре, нет обременений и ограничений! Офис продаж Веллхаус на Ленинском. ЖК WellHouse - это круглосуточно охраняемая территория, осуществляется патрулирование территории, видеонаблюдение. Вблизи два лесопарка Тропаревский и Юго-Западный с прогулочной зоной и естественным прудом. Есть подземная многоуровневая парковка с лифтом в подъезд. Развитая инфраструктура на территории ЖК: фитнес с бассейном, мини-маркет, салон красоты, клиника, ресторан, аптека, химчистка, стоматология, клиника, ателье, банк ВТБ. На территории ЖК детский сад, в пешей доступности школы 46, 1514, ВУЗы. Детская площадка с ограниченным доступом, что гарантирует безопасность Ваших детей. В 2-х минутах ходьбы ТЦ РИО, кинотеатр, государственные детские сады, школы. Удобная транспортная доступность, пересечение Ленинского

проспекта и улицы Обручева. Звоните  
пожалуйста, Дамы и Господа, с радостью  
ответим на все вопросы и организуем  
оперативный просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России