

**Валерия Пулина, Apple Real Estate**  
**79165685982**

Создано: 09.12.2024 в 13:13  
Обновлено: 13.02.2026 в 14:31

**Москва, улица Островитянова, 11К1**

**82 000 000 ₽**

Москва, улица Островитянова, 11К1

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Островитянова](#)

**Квартира**

Количество комнат

4

Жилая площадь

138 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

207 м<sup>2</sup>

Этаж

6/16

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

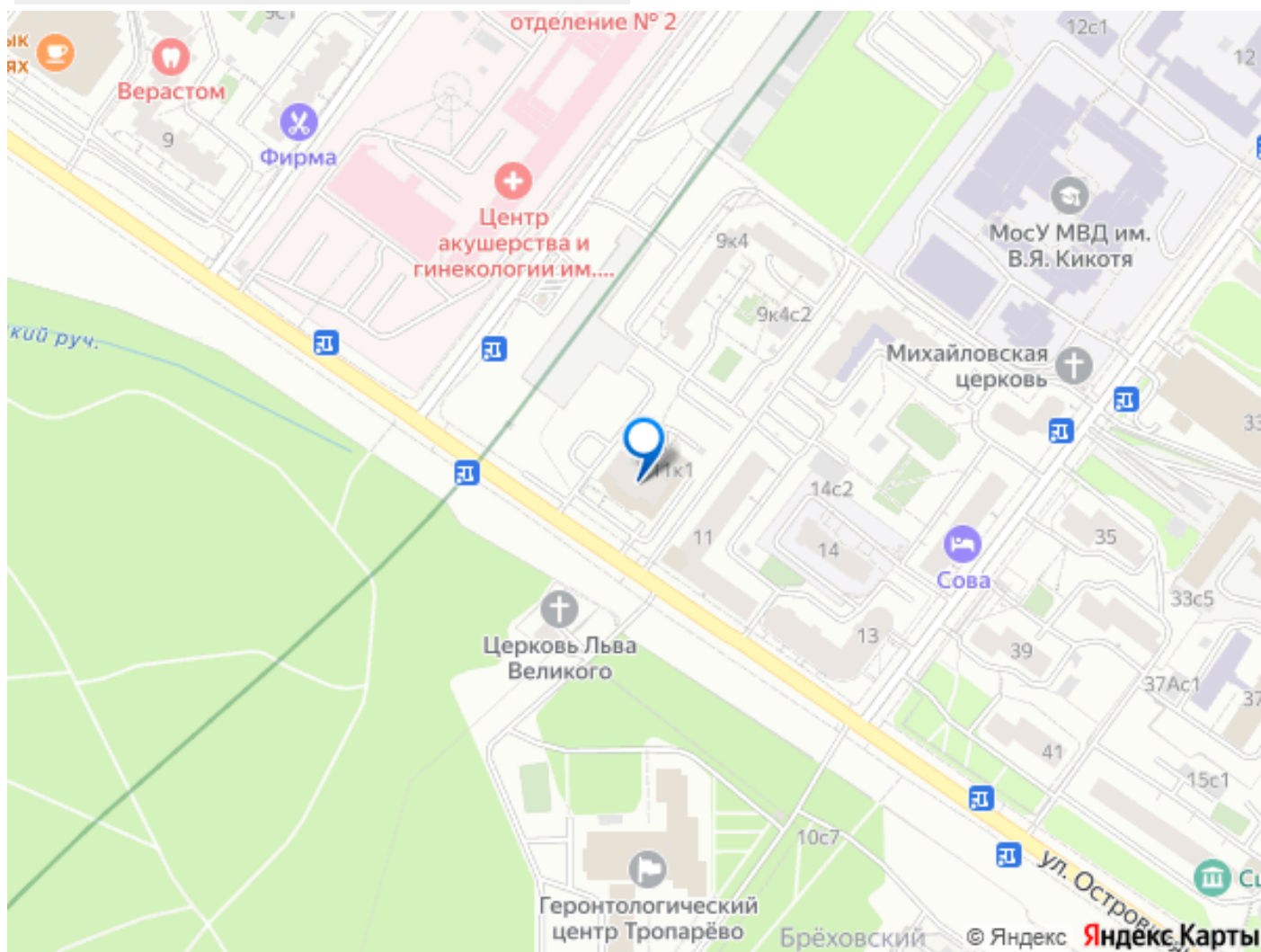
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Лот 51532. Валерия Пулина. Продается 4-комнатная квартира рядом с ландшафтным заказником Теплый стан. Виды на 3 стороны, в том числе на храм и лесопарк. Свежий ремонт, новая сантехника. 3 спальни с собственными санузлами. Потолки 3,2 м. В объединенной гостиной-столовой 80 кв.м можно встречать восходы и провожать закаты. Паркетная доска Черс (Швеция), итальянские и чешские люстры, кондиционеры, отопливаемые полы в санузлах, встроенная кухня с островом. После ремонта никто не жил. Квартира подойдет дружной респектабельной семье, где уважают независимость каждого, но и собраться всем вместе тоже ценно. На этаже 3 квартиры. В доме видеонаблюдение. Консьерж. Входная группа отделана мрамором. Парковка за шлагбаумом, есть машиноместо в подземном паркинге, включенное в стоимость. Дом построен по индивидуальному проекту в 2004 году. Простой короткий выезд на магистрали Профсоюзную улицу и Ленинский проспект. Дом находится на границе экологически благоприятных Коньково и Обручевского района с репутацией «района академиков». Здесь базируются несколько вузов, в т.ч. РУДН, известные школы, прямо по соседству с домом медицинские центры федерального значения. До новой станции метро Университет Дружбы Народов 10 мин

пешком. Бонус партнерам 50%. Есть презентации в pdf на русском или английском для партнеров. Член ассоциации агентств элитной недвижимости AREA.





Move.ru - вся недвижимость России