

🕒 Создано: 26.12.2025 в 10:17

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 14:06

**Москва, Рублевское шоссе, 26К4**

**55 000 000 ₺**

Москва, Рублевское шоссе, 26К4

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

<https://move.ru/objects/9287673949>

**Мадина Гамзатова, Penny Lane  
Moscow**

**79804690680**

для заметок

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

137 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

35 м<sup>2</sup>

Общая площадь

214 м<sup>2</sup>

Этаж

19/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

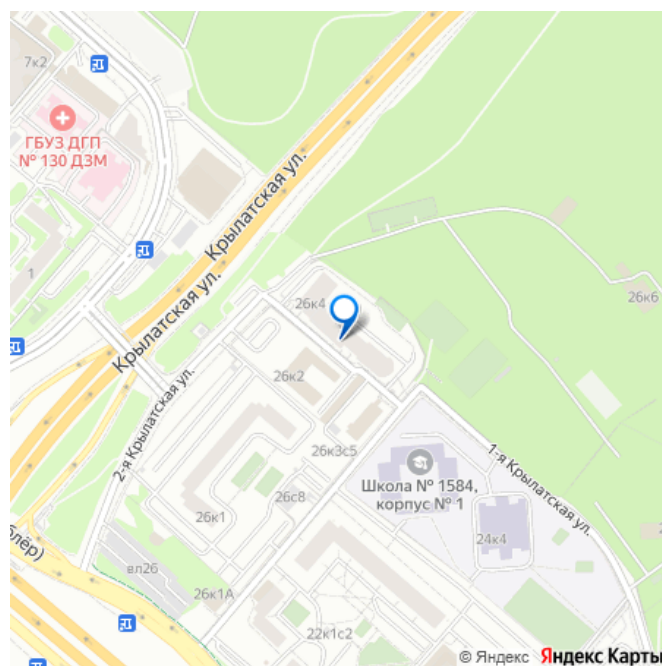
[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта



## Описание

Арт. 90590610. Видовая квартира с кухней гостиной 35 м? В ДОМЕ УПРАВЛЕНИЯ ДЕЛАМИ ПРЕЗИДЕНТА НА РУБЛЁВСКОМ ШОССЕ.

Идеальный вариант для тех, кто ценит панорамные виды, приватность (всего одни соседи на площадке) и продуманную инфраструктуру. Из окон открываются панорамные виды на Москву реку. Квартира расположена на 19 этаже, в состоянии «бетон» с готовым дизайнпроектом — пространство полностью готово к реализации любой авторской концепции интерьера под себя. Ключевые преимущества объекта: Простор и свет: квартира расположена на 19 этаже. Формат для жизни: рациональная планировка, с возможностью зонирования под индивидуальные сценарии.

Качественный дом — монолитно-кирпичная конструкция, статусное окружение, благоустроенный двор. Трёхуровневый отапливаемый подземный паркинг — комфортная парковка в любое время года. Закрытая охраняемая территория с системой видеонаблюдения и контролем доступа.

Детские и спортивные площадки, гостевая парковка, озеленённая территория с зонами отдыха для жильцов. Удобная транспортная развязка: МКАД, Рублёвское шоссе, метро «Крылатское» — лёгкий выезд в любой район города. В пешей доступности ТРЦ «Европарк», супермаркеты, рестораны, салоны красоты, школы и детские сады.

Гребной канал «Крылатское» — центр водных видов спорта мирового уровня. Гольф-клуб и спортивный комплекс — круглогодичные развлечения и активный отдых: гольф, теннис, сквош, фитнес, бассейны.

Горнолыжный спуск «Лата Трек» и Москворецкий природный парк — идеальное пространство для прогулок, пробежек и отдыха с семьёй. Документы полностью готовы к сделке. Планировка и дизайн-проект предоставляются по запросу. Участник AREA - Ассоциации Агентств Элитной Недвижимости.

