

Создано: 11.02.2026 в 01:30

Обновлено: 11.02.2026 в 09:53

Москва, Тессинский пер, 1**400 000 000 ₽**

Москва, Тессинский пер, 1

Улица

[Тессинский переулок](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

4

Общая площадь

217 м²

Этаж

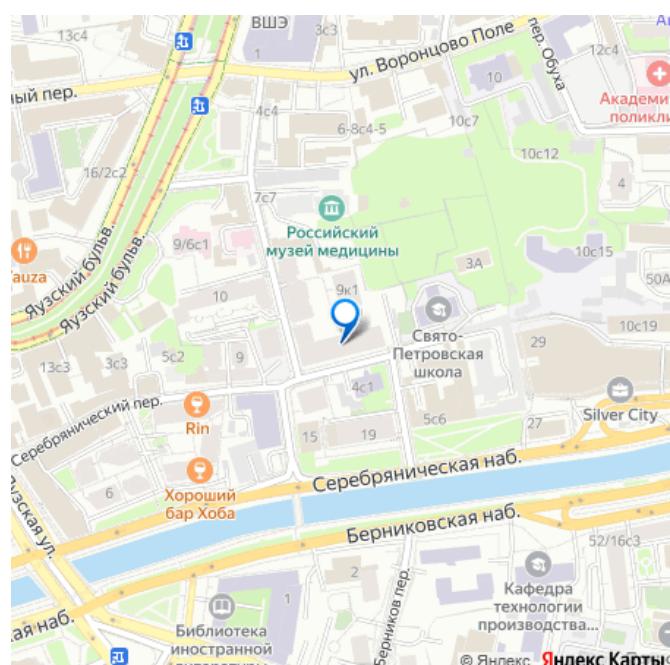
8/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел



Квартира в новостройке

да

[Квартиры](#)

Описание

Предлагается к продаже двухуровневый пентхаус с летним садом общей площадью 217 м² в клубном доме делюкс-класса «Тессинский, 1». Квартира без отделки расположена на 7-м и 8-м этажах. Благодаря全景ному остеклению пространство наполнено естественным светом и теплом. Из

<https://move.ru/objects/9289462776>**Contact Real Estate - вторичка, Contact****Real Estate - вторичка****89251234567**

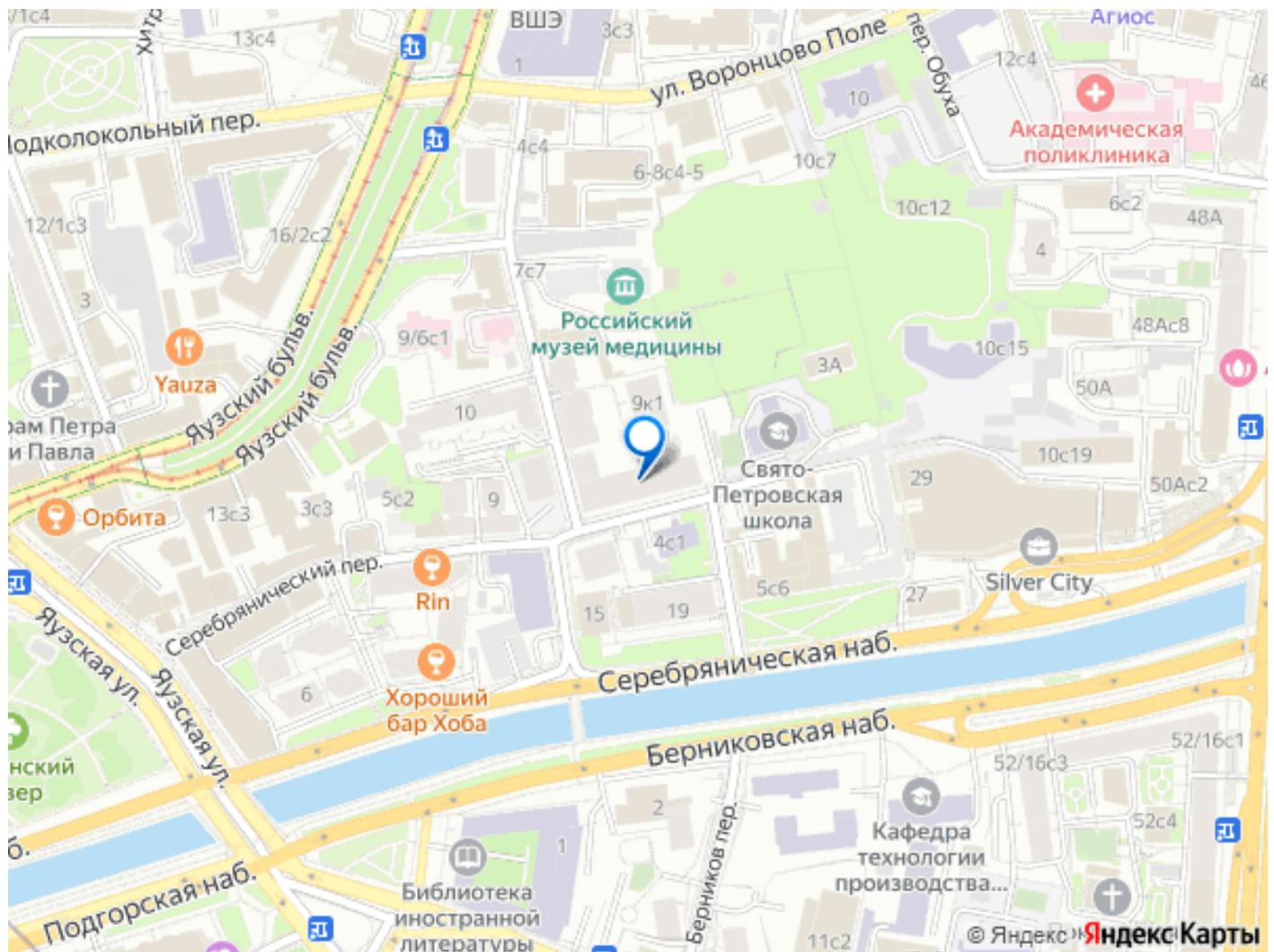
окон открываются виды на благоустроенную территорию комплекса, исторический центр и башни «Москва-Сити». Возможно спланировать просторную кухню-гостиную, мастер-спальню с собственной ванной комнатой, гардеробной и выходом на балкон, вторую спальню со своим санузлом, гостевой санузел, постирочную, гардеробную и холл на первом уровне. На втором этаже спальня с ванной комнатой и гардеробной, зимний сад и холл. Высота потолков в основной зоне 7,2 метра, на втором уровне — 3,6 метра.

Клубный дом deluxe-класса «Тессинский, 1» построен в тихом переулке рядом с Бульварным кольцом, недалеко от Китай-города. До Зарядья и Кремля — 15 минут пешком. Элегантная архитектура создана именитым бюро Сергея Скуратова. Дом гармонично вписан в исторический контекст района: две стены XIX века воссозданы в соответствии с их первоначальным видом.

Настоящая жемчужина проекта — благоустроенная внутренняя территория авторства британского эксперта по ландшафтной архитектуре Linda Bird Limited.

В проекте применяются премиальные инженерные решения: индивидуальные мультизональные системы вентиляции и кондиционирования Daikin, видеонаблюдение по периметру и внутри здания Hikvision, IP-видеодомофония. Для авто — комфортный подземный паркинг. В ближайшем окружении есть все необходимое для комфортной жизни в центре: кафе и рестораны, магазины, центры здоровья и красоты, фитнес-центры, музеи, галереи и театры. Наша компания состоит в ассоциации AREA [Лот #24100]





Move.ru - вся недвижимость России