

Создано: 08.08.2024 в 19:50

Обновлено: 04.12.2025 в 12:53

Москва, Астрадамский проезд, 4Ак2

90 000 000 ₽

Москва, Астрадамский проезд, 4Ак2

Округ

[САО, Тимирязевский район](#)

Улица

[проезд Астрадамский](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

5 м

Общая площадь

223.1 м<sup>2</sup>

Этаж

30/30

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

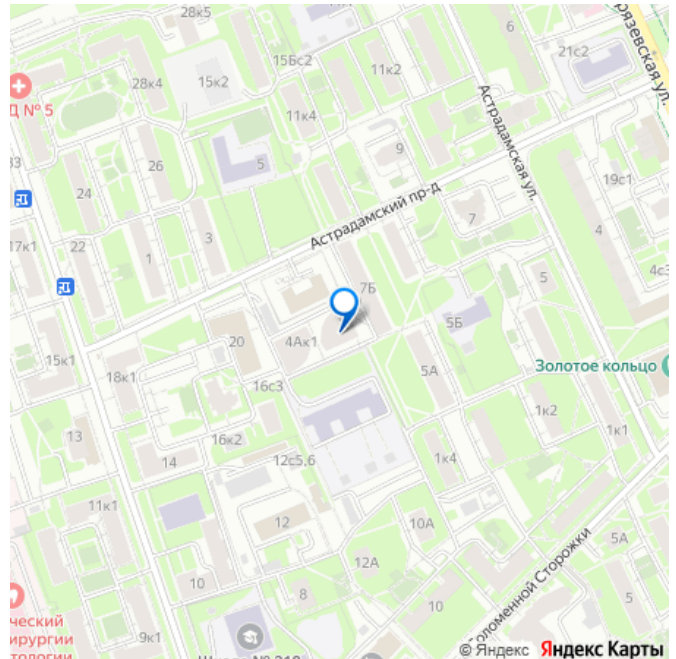
да

<https://move.ru/objects/9274267998>

Kalinka Group, Kalinka Group

79153387879

для заметок



Год сдачи

1 квартал 2009 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

161661 ЖК Северные ворота В продажу предлагается исключительный пентхаус в жилом комплексе «Северные Ворота». Это архитектурное творение бизнес-класса, созданное девелопером Capital Group, было возведено в живописном Тимирязевском районе столицы. Комплекс включает два элегантных 30-этажных корпуса, отличающихся оригинальным дизайном и пастельной отделкой фасадов. Пентхаус пленяет своим величием: стильные пятиметровые потолки и широкие панорамные окна, через которые открываются захватывающие виды. Удобная и продуманная планировка создает атмосферу уюта в каждой из изолированных комнат. Здесь вы найдете просторную кухню, внушительную гостиную, две детские спальни, а также роскошную мастер-спальню с продуманной гардеробной, обеспечивающей идеальный порядок. Каждая деталь дизайнерского ремонта выполнена с безупречным вкусом и только из материалов высшего качества. Этому пространству была отдана душа, и оно словно говорит о тепле и комфорте. Здесь каждый день становится праздником, а жизнь наполняется гармонией и стилем, создавая идеальные условия для уединения и общения. Дом располагается всего в ста метрах от живописного Тимирязевского парка и известного парка ДУБКИ,

утопающего в зелени вековых дубов. Здесь каждый найдет себе занятие по душе: от активного досуга до неспешных прогулок на свежем воздухе. Вокруг царит чистота, а развитая инфраструктура позволяет в шаговой доступности находить все необходимое: магазины, сады и школы. Это место идеально сочетает в себе комфорт городской жизни и красоту природы, создавая уютную атмосферу для отдыха и вдохновения. Пентхаус продаётся с мебелью. В собственности более пяти лет. В подземном паркинге предусмотрены два места с зарядкой для электромобилей. Вся стоимость отражена в договоре, ипотека возможна. Звоните. Будем рады ответить на возникшие вопросы.

