

Создано: 22.10.2025 в 13:54

Обновлено: 03.12.2025 в 13:51

Москва, Астрадамский проезд, 4Ак2

90 000 000 ₽

Москва, Астрадамский проезд, 4Ак2

Округ

[САО, Тимирязевский район](#)

Улица

[проезд Астрадамский](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

4 м

Жилая площадь

112 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

223.1 м²

Этаж

30/30

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

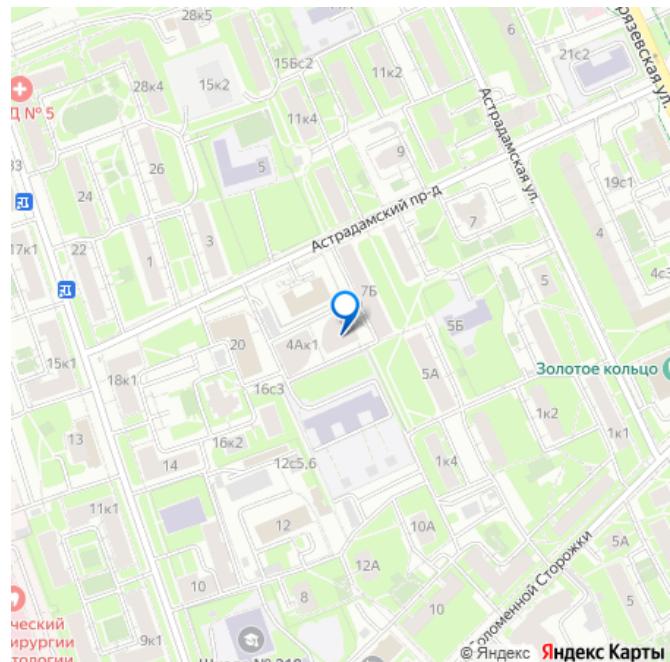
лоджия

<https://move.ru/objects/9285987014>

Даниил Старыгин, Старыгин и
партнёры

**79183721032, 7985051
6043**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2009 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Сделка застрахована в АО «АльфаСтрахование». Предлагаем Вашему вниманию видовую, евро-четырехкомнатную квартиру с мебелью и техникой в ЖК бизнес класса «Северные ворота». В стоимость входят два отдельных машиноместа, оборудованные зарядкой для электро-АМ на 380кВт на подземном паркинге. В квартире выполнен дизайнерский ремонт с использованием качественных материалов, установлена абсолютно автономная от дома приточно-вытяжная система вентиляции и кондиционирования, каждое помещение оборудовано розеткой под пылесос, panoramic окна с видом на «Москва-Сити» и «Останкинскую» башню, высота потолков переменная 4 - 3 м, мастер спальней, детской комнатой с консольным 2-ым этажом, 4-мя санузлами, постирочной, 2-мя гардеробными, кабинетом и просторной кухней-гостиной со встроенным в потолок саунд баром. Жилой

комплекс располагается в 13-ти минутах ходьбы от ст.м. «Тимирязевская», состоит из двух корпусов с огороженной территорией, подземным паркингом, консьерж сервисом и быстрыми лифтами. Район с отлаженной инфраструктурой, в шаговой доступности расположены: детский сад, школа, сетевые магазины, супермаркеты, больница, аптеки, салоны красоты, бытовые магазины, культурно-досуговые заведения. А также в пешей доступности располагаются парки: «Тимирязевский» и «Дубки». Два взрослых собственника, свободная продажа, без обременений, документы готовы для выхода на сделку. Звоните, показ в удобное для Вас время!



