

Создано: 08.02.2026 в 10:10

Обновлено: 09.02.2026 в 13:01

Москва, ул. Усачёва, 15а

695 000 000 ₺

Москва, ул. Усачёва, 15а

Улица

[улица Усачева](#)

<https://move.ru/objects/9289196545>

Contact Real Estate - вторичка, Contact Real Estate - вторичка

89251234567

для заметок

Квартира

Количество комнат

4

Общая площадь

226 м²

Этаж

11/11

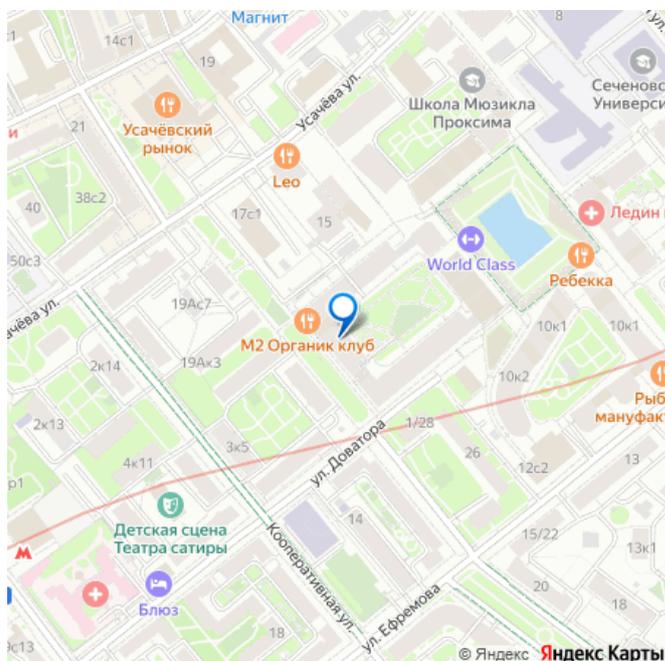
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

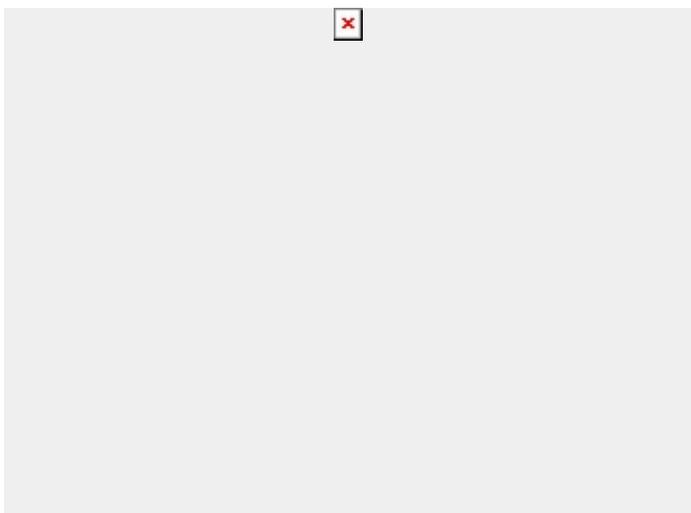
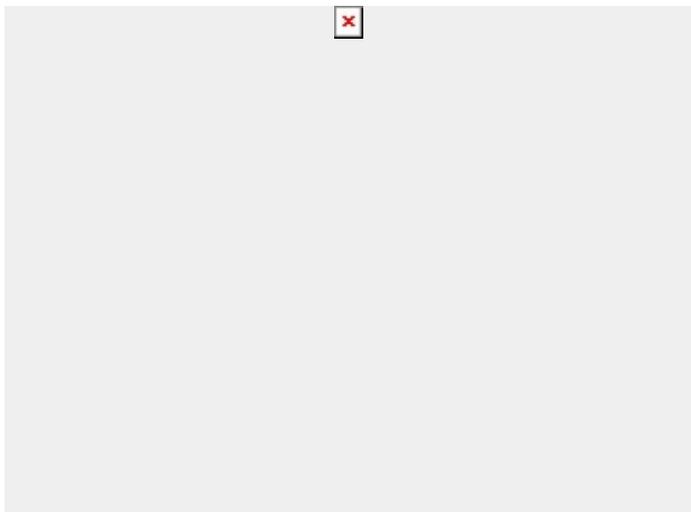
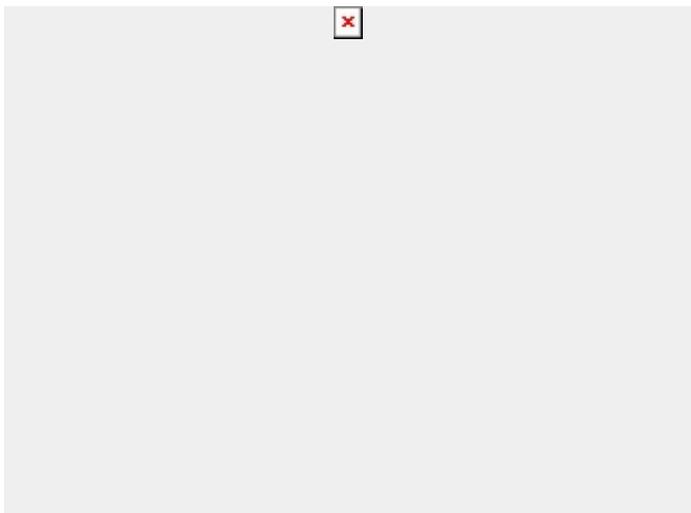
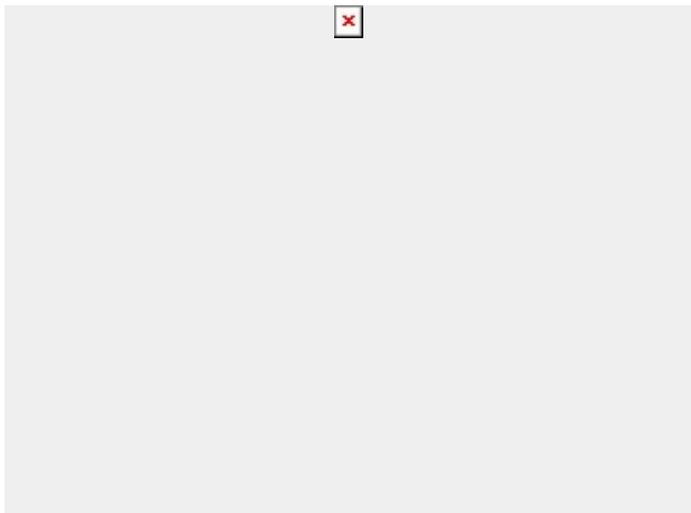
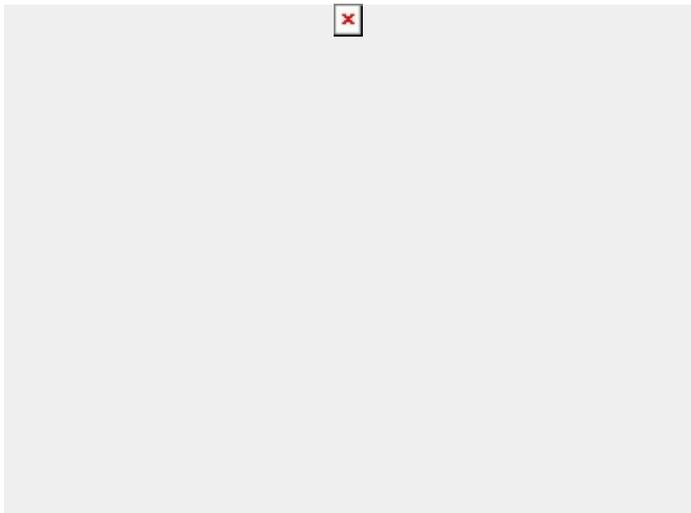
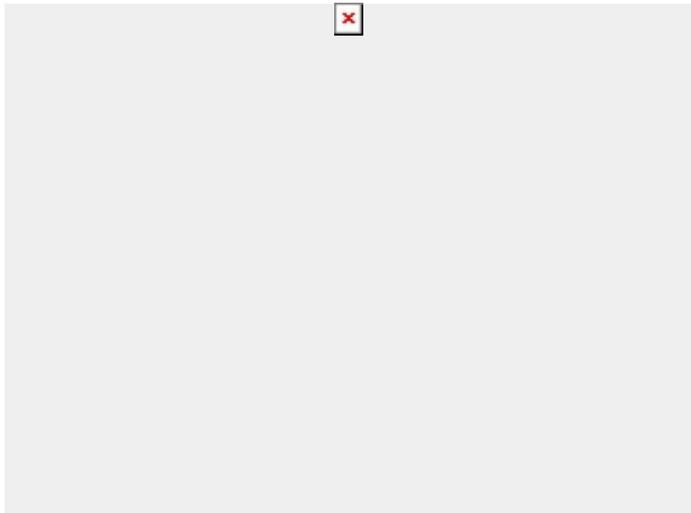


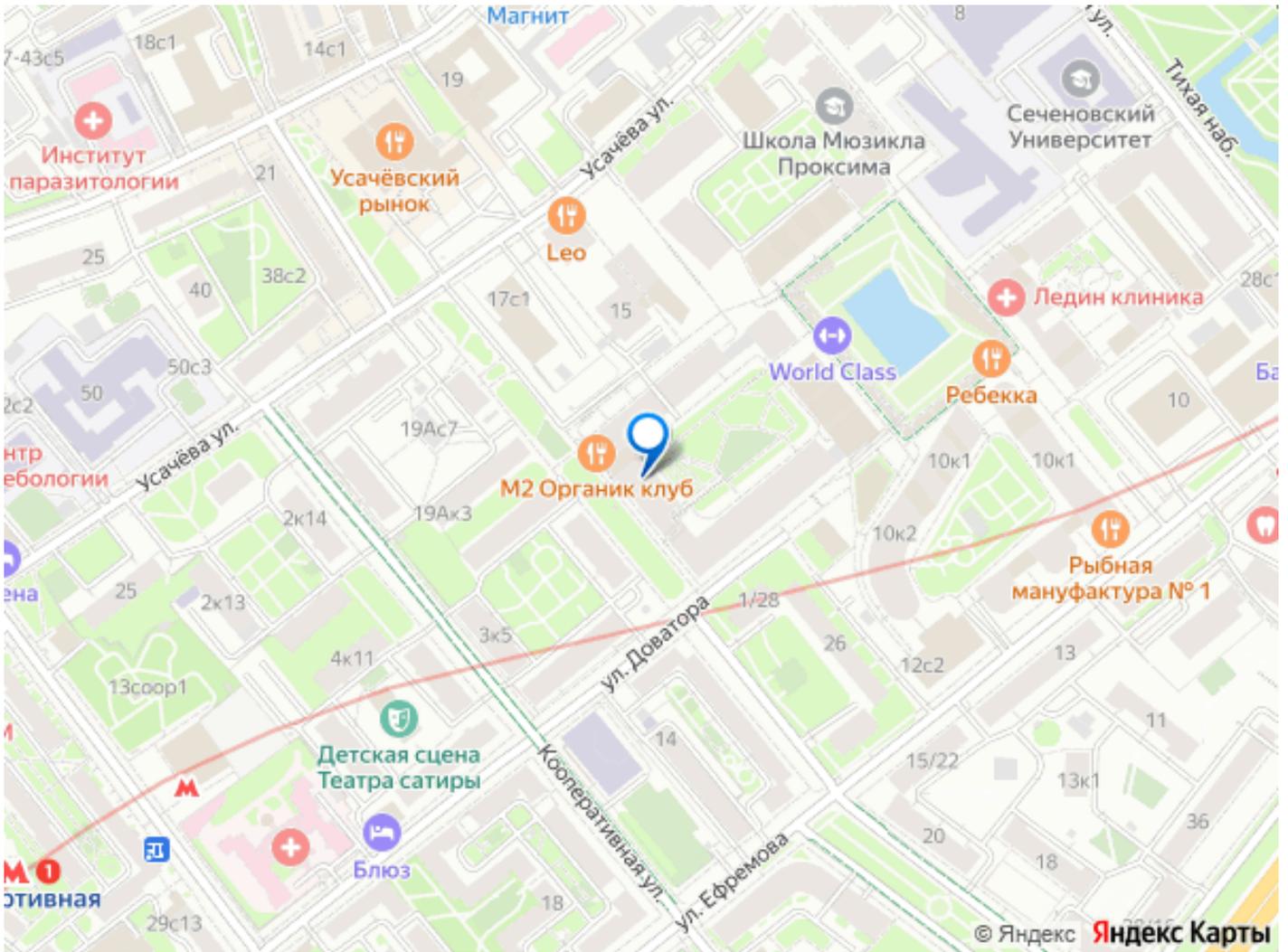
Описание

Эксклюзивный пентхаус площадью 226 м² с зимним садом и дизайнерской отделкой в элитном ЖК «Садовые кварталы» в Хамовниках Идеальный вариант для семьи с детьми. Комфортная планировка: • гостиная с биокамином, • кухня со столовой зоной, • хозяйская мастер-спальня с зоной кабинета, гардеробной и санузлом, • еще две просторные спальни и два санузла, • постирочная, • удобная прихожая с гостевым

санузлом и гардеробом. Уникальное преимущество — собственная остекленная веранда с прекрасными видами на город, оборудованной зоной для отдыха и встречи гостей и мини-кухней с грилем. Квартира полностью готова к заселению, меблирована и оборудована техникой ведущих мировых брендов. Выполнена премиальная отделка по авторскому дизайн-проекту с использованием дорогих материалов: натурального камня, дерева, стекла. Квартира очень светлая, благодаря множеству «окон в пол» и высоким потолкам. Окна выходят на три стороны света — открываются живописные виды в сторону Новодевичьего монастыря, на Воробьевы горы и легендарную высотку МГУ, на небоскребы делового центра «Москва-Сити». О ЖК: Комплекс клубных домов «Садовые кварталы» расположен в центре района Хамовники, вблизи с живописным парком Трубецких, Новодевичьим монастырем и его прудами, а также благоустроенными московскими набережными. Своя благоустроенная территория с прудом и парком, двухэтажный фитнес-клуб премиум-класса, общеобразовательная школа с бассейном и спортивными залами, частный детский сад и два центра развития, где маленькие жители смогут получить дополнительное образование — всё это преимущества жителей. В окружении дома есть все необходимое для комфортного проживания: магазины, кафе и рестораны, фитнес-центры и учебные заведения. Локация удобна и для пеших прогулок, и для поездок на автомобиле. Для владельцев авто предусмотрен просторный подземный паркинг. Дополнительно можно приобрести два машино-места, одно мото-место и кладовое помещение. Агентство состоит в

ассоциации AREA [Лот #23757]





Move.ru - вся недвижимость России