

🕒 Создано: 04.03.2026 в 22:03

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 05:25

**Москва, Студенческая ул, 20**

**452 457 100 ₺**

Москва, Студенческая ул, 20

Улица

[улица Студенческая](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Общая площадь

227.1 м<sup>2</sup>

Этаж

8/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

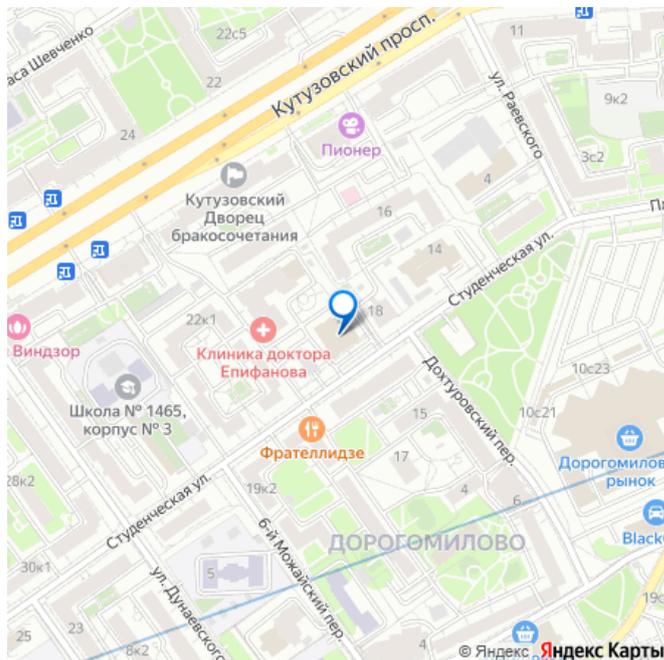
Жилой комплекс «Студенческая, 20» представляет собой современный ансамбль монолитно-кирпичных зданий, выполненных в элегантной песочно-шоколадной цветовой гамме. Панорамное остекление фасадов создаёт эффект простора и наполняет помещения естественным светом, а

<https://move.ru/objects/9290852263>

**Новый квадрат, Новый квадрат**

**89251234567**

для заметок



дизайнерская отделка холлов выполнена с использованием премиальных материалов. Коммерческая инфраструктура комплекса размещена на первых этажах зданий. Здесь расположились уютные кафе, современный магазин, SPA-салон и фитнес-клуб. Все помещения оборудованы отдельными входами и украшены эффектным круговым витринным остеклением. Безопасность и комфорт жителей обеспечиваются многоуровневой системой. Подземный двухуровневый паркинг рассчитан на 75 машиномест, территория комплекса огорожена и находится под охраной собственной службы безопасности. Благоустроенная внутренняя территория включает уютный парк с элементами ландшафтного дизайна и современный детский игровой комплекс. Развитая инфраструктура района впечатляет своим разнообразием. В шаговой доступности находится знаменитый Дорогомиловский рынок, а через Москву-реку раскинулся крупный торгово-развлекательный центр «Афимолл Сити». На мосту «Багратион» расположен одноимённый торговый центр. Образовательная сфера представлена четырьмя школами, среди которых выделяется гимназия №710, а также несколькими детскими садами. Для заботы о здоровье работает поликлиника №4. Культурная жизнь насыщена разнообразными мероприятиями: рядом находятся кинотеатр «Пионер», «Театр Кошек Юрия Куклачева», мастерская Петра Фоменко и Музей Современного искусства у станции метро «Киевская». Активный досуг обеспечен наличием мотоциклетного и сквош-клуба. Экологическая обстановка в районе благоприятная — всего за 10 минут можно дойти до набережной Тараса

Шевченко, а вдоль Кутузовского проспекта раскинулись уютные парки и скверы.

Транспортная доступность комплекса на высоком уровне. Близость Кутузовского проспекта и Большой Дорогомиловской улицы обеспечивает удобное сообщение с основными магистралями города. До Третьего транспортного кольца — около километра, до Садового кольца — два километра. Станция метро «Студенческая» находится в полукилометре от комплекса, станция «Кутузовская» — чуть дальше.

