

Создано: 19.12.2024 в 09:06

Обновлено: 02.12.2025 в 17:36

<https://move.ru/objects/9285928866>

Михаил Новиков, Частный маклер

**79855836605, 7916163
4695**

Москва, Ленинградский проспект, 52

65 000 000 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 52

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)



Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

100 м²

Площадь кухни

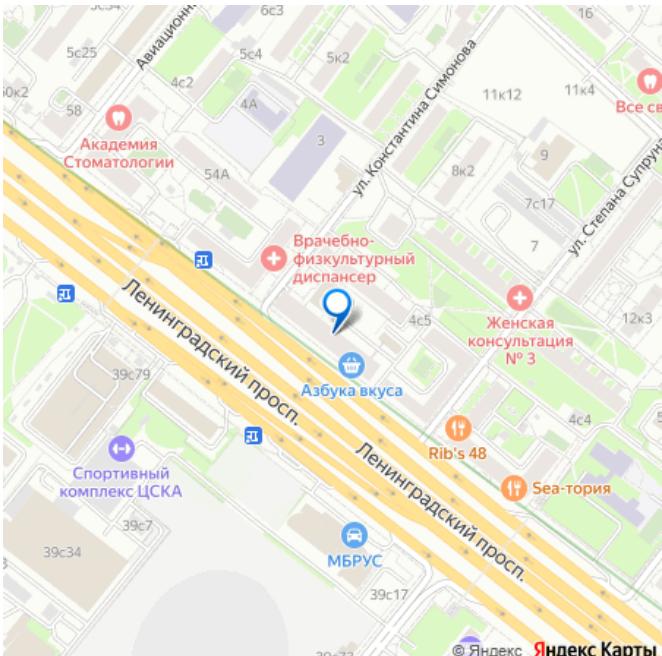
40 м²

Общая площадь

228 м²

Этаж

6/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2000 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

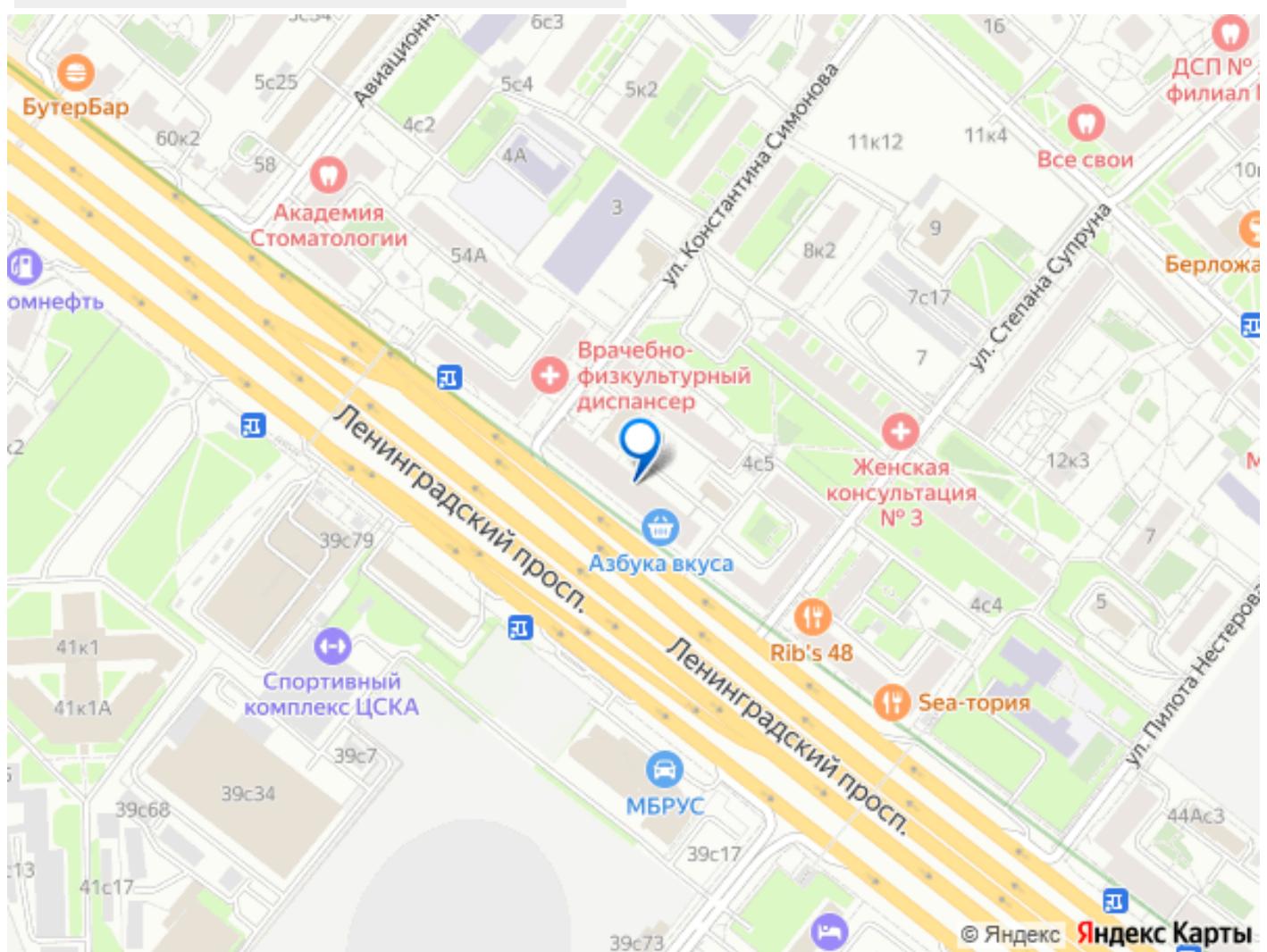
Продается просторная квартира в современном жилом комплексе бизнес класса ЖК «Помидор», в Северном АО, на Ленинградском проспекте, д.52, район метро Аэропорт (5 минут пешком). Дом расположен на закрытой территории, с круглосуточной охраной. ЖК оборудован современными системами пожаротушения и видеонаблюдения. В доме имеется подземный двухуровневый паркинг.

Организовано ТСЖ. Квартира расположена на 6 этаже. В квартире две спальни, большая гостинная с окнами выходящими на разные стороны дома, просторная кухня с выходом на огромную лоджию (20 кв.м.), так же на лоджию есть выход из гостиной.. Два санузла. В квартире выполнена чистовая отделка: выровнены и зашпаклеваны стены, проведена черновая электрика, подвесные потолки, пол-стяжка, установлены окна ПВХ премиум класса. Свободная продажа.

Документы готовы к сделке. В квартире ни
кто не зарегистрирован. Обременений нет.

Можем рассмотреть обмен на жилую или
коммерческую недвижимость с доплатой в
обе стороны.





Move.ru - вся недвижимость России