

Создано: 15.10.2025 в 18:09

Обновлено: 17.11.2025 в 11:25

<https://move.ru/objects/9285761814>

**Собственник**

**79847039625**

**Москва, улица Островитянова, 11К1**

**82 000 000 ₽**

Москва, улица Островитянова, 11К1

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

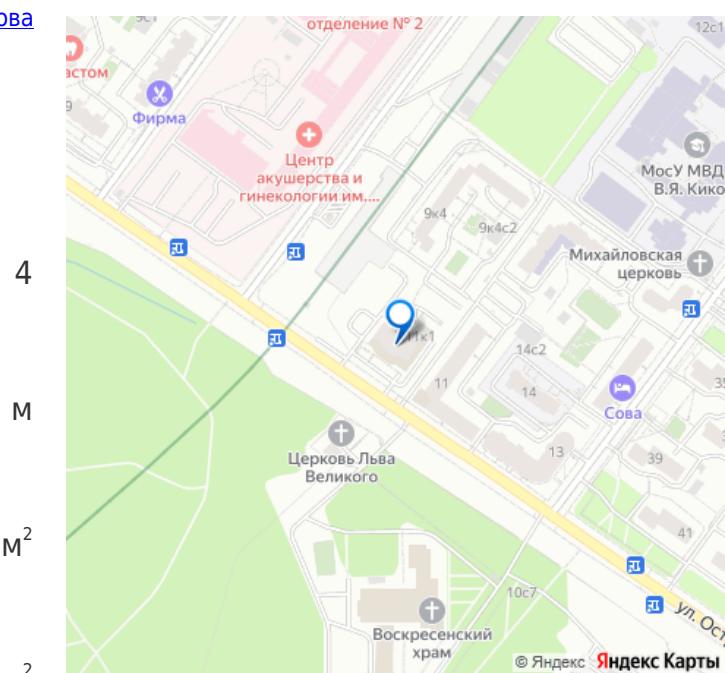
[улица Островитянова](#)

## Квартира

Количество комнат



Высота потолков



4

3 м

22 м<sup>2</sup>

230 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

Общая площадь

6/16

Этаж

[Продам](#)

Тип сделки

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается просторная, уютная 4-х комнатная квартира+ 1 м/м в подарок!  
**СНИЖЕНИЕ ЦЕНЫ!!!!** Просторная 4-х комнатная квартира, общей площадью 230 кв.м. с качественным свежим евро ремонтом расположена на 6 этаже. На этаже всего 3 квартиры (закрытый тамбур) Все комнаты изолированы, что обеспечивает комфорт и приватность для каждого члена семьи.

Высокие потолки в 3 метра создают ощущение простора и свободы.

Планировочным решением предусмотрены:  
—просторная гостиная с зоной кухни и двумя застекленными лоджиями (80кв.м.) Отличное место для семейных обедов и встреч с друзьями. Из окон открывается вид на солнечную сторону, которая наполняет квартиру естественным светом. —мастер-спальня с санузлом и лоджией (50 кв.м.), —2 спальни, одна из которых со своим с/у и застекленной лоджией (21 кв. м. и 34 кв. м),  
—постирочная комната с выводами под стиральную и сушильную машины, —гостевой санузел и просторный холл. Окна квартиры выходят на живописный парк (природный заказник Терпкий Стан) и во двор. Во дворе организована гостевая парковка за шлагбаумом. Клубный дом, 16 этажей, одноподъездный с подземным паркингом,

предусмотрена охрана и видеонаблюдение.  
Дом монолитный, построен в 2004 году, что  
гарантирует надежность и современность  
конструкции. В доме есть консьерж и  
пассажирский лифт, а также грузовой лифт  
для удобства жителей. Рядом находятся  
известные учебные заведения Москвы:  
знаменитая школа Ямбурга N 109,  
медицинский университет им. Пирогова.  
Через дорогу расположен Тропаревский парк.  
Удобные выезды на Профсоюзную улицу и  
Ленинский проспект. Один взрослый  
собственник. Без обременений. Оперативный  
показ! убедительная просьба при  
возможности писать, не всегда могу ответить  
на звонок



