

Создано: 15.10.2025 в 18:09

Обновлено: 17.11.2025 в 11:25

<https://move.ru/objects/9285761814>

Собственник

79847039625

Москва, улица Островитянова, 11К1

82 000 000 ₽

Москва, улица Островитянова, 11К1

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Островитянова](#)

Квартира

Количество комнат



Высота потолков

4

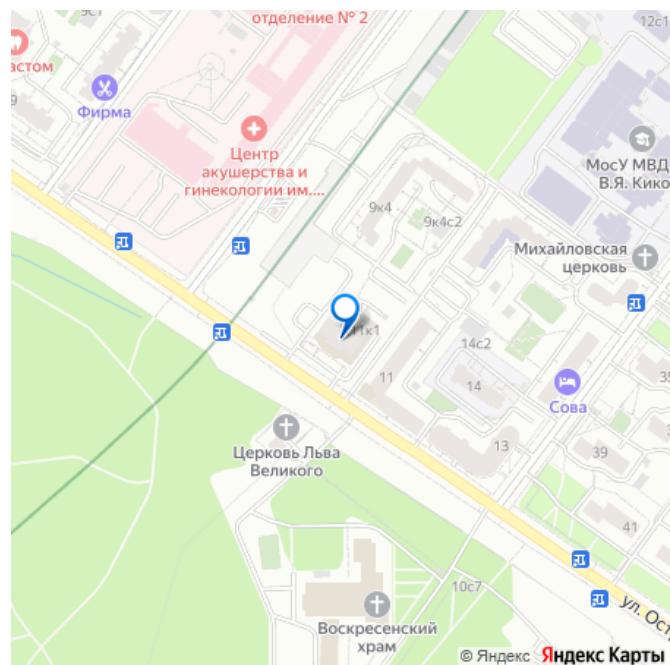
3 м

22 м²

230 м²

Площадь кухни

Общая площадь



Этаж

6/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная, уютная 4-х комнатная квартира+ 1 м/м в подарок!
СНИЖЕНИЕ ЦЕНЫ!!!! Просторная 4-х комнатная квартира, общей площадью 230 кв.м. с качественным свежим евро ремонтом расположена на 6 этаже. На этаже всего 3 квартиры (закрытый тамбур) Все комнаты изолированы, что обеспечивает комфорт и приватность для каждого члена семьи.

Высокие потолки в 3 метра создают ощущение простора и свободы.

Планировочным решением предусмотрены:
—просторная гостиная с зоной кухни и двумя застекленными лоджиями (80кв.м.) Отличное место для семейных обедов и встреч с друзьями. Из окон открывается вид на солнечную сторону, которая наполняет квартиру естественным светом. —мастер-спальня с санузлом и лоджией (50 кв.м.), —2 спальни, одна из которых со своим с/у и застекленной лоджией (21 кв. м. и 34 кв. м),
—постирочная комната с выводами под стиральную и сушильную машины, —гостевой санузел и просторный холл. Окна квартиры выходят на живописный парк (природный заказник Терпкий Стан) и во двор. Во дворе организована гостевая парковка за шлагбаумом. Клубный дом, 16 этажей, одноподъездный с подземным паркингом,

предусмотрена охрана и видеонаблюдение.
Дом монолитный, построен в 2004 году, что
гарантирует надежность и современность
конструкции. В доме есть консьерж и
пассажирский лифт, а также грузовой лифт
для удобства жителей. Рядом находятся
известные учебные заведения Москвы:
знаменитая школа Ямбурга N 109,
медицинский университет им. Пирогова.
Через дорогу расположен Тропаревский парк.
Удобные выезды на Профсоюзную улицу и
Ленинский проспект. Один взрослый
собственник. Без обременений. Оперативный
показ! убедительная просьба при
возможности писать, не всегда могу ответить
на звонок



