

Создано: 16.01.2026 в 12:12

Обновлено: 19.01.2026 в 10:07

<https://move.ru/objects/9288092261>

Алексей Маркелов, Isaev Estate

**79230708285, 7985584  
5118**

Москва, Можайское шоссе, 2

**69 900 000 ₽**

Москва, Можайское шоссе, 2

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

для заметок

## Квартира



Количество комнат

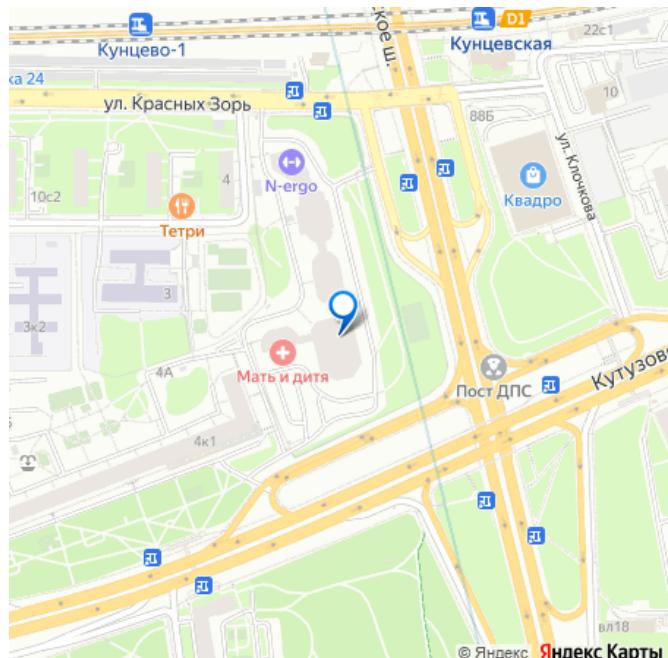
4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

149.6 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

12.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

232 м<sup>2</sup>

Этаж

18/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

ЖК Кунцево премиум класс ДОМ:

- Декоративное освещение, клумбы, детская площадка, зона для выгула собак во дворе — Оборудованы игровые и спортивные площадки, тенистые зоны отдыха, проложена дорожка для бега или неспешных прогулок.

- Резервное энергоснабжение и автономная котельная для непредвиденных случаев, Центральный кондиционер для комфорта жильцов

- Система «умный дом» для удобства, Круглосуточная охрана, система контроля доступа, видеонаблюдение по всей территории комплекса, подземный 2-

- уровневый паркинг на 1200 м/м, гостевая парковка, автомойка, СПА центр с фитнес-залом и бассейном на первом этаже, поликлиника, галерея с кафе и магазинами на первом этаже КВАРТИРА:

- Ремонт в хорошем состоянии, готова к немедленному проживанию.
- 3 изолированные спальни, гардеробные комнаты, 2 санузла, большая лоджия, просторная кухня-гостиная.

- Дизайнерский ремонт ИНФРАСТРУКТУРА:
- 5 минут пешком до метро Кунцевская, рядом шоссе: Можайское, Аминьевское. быстрый выезд на Рублевское шоссе и Кутузовский проспект; 8 минут на авто до ТТК; 11 минут на авто до МКАД.
- Для юных жителей работают детский сад и медицинская

клиника «Мать и дитя», Открыты салон красоты, прачечная, химчистка, круглосуточный супермаркет и отделение банка. • Школа и дошкольное отделение расположены в пешей доступности. — Рядом сетевые супермаркеты, аптеки и кафе. 5 минут на машине до ТЦ «Времена Года», 15 минут до спорткомплекса «Крылатское» и гольф-клуба. • Рядом находится живописные парки: Можайский парк, Козловский лес, Солдатёнковский парк. Здесь можно погулять по чистым благоустроенным дорожкам, посидеть на уютных лавочках. ДОКУМЕНТЫ: • Свободная продажа • Быстрый выход на сделку



