

Создано: 11.02.2026 в 11:20

Обновлено: 11.02.2026 в 11:20

Москва, ул. Усачёва, 2с3

**395 000 000 ₽**

Москва, ул. Усачёва, 2с3

Улица

[улица Усачева](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Общая площадь

238.8 м<sup>2</sup>

Этаж

7/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

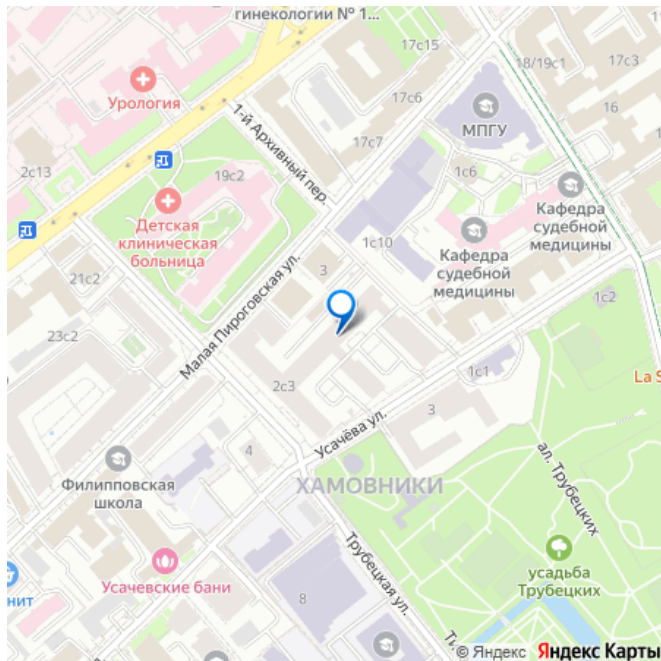
Лот: 25598. Предлагается четырехкомнатная квартира площадью 238,8 кв.м. в элитном ЖК «Фьюжн Парк». Функциональная планировка: гостиная, объединенная с кухней и обеденной зоной, две спальни со своими санузлами и гардеробными, одна спальня с санузлом, гардеробная, гостевой санузел,

<https://move.ru/objects/9289535058>

Point Estate, Point Estate

**89251234567**

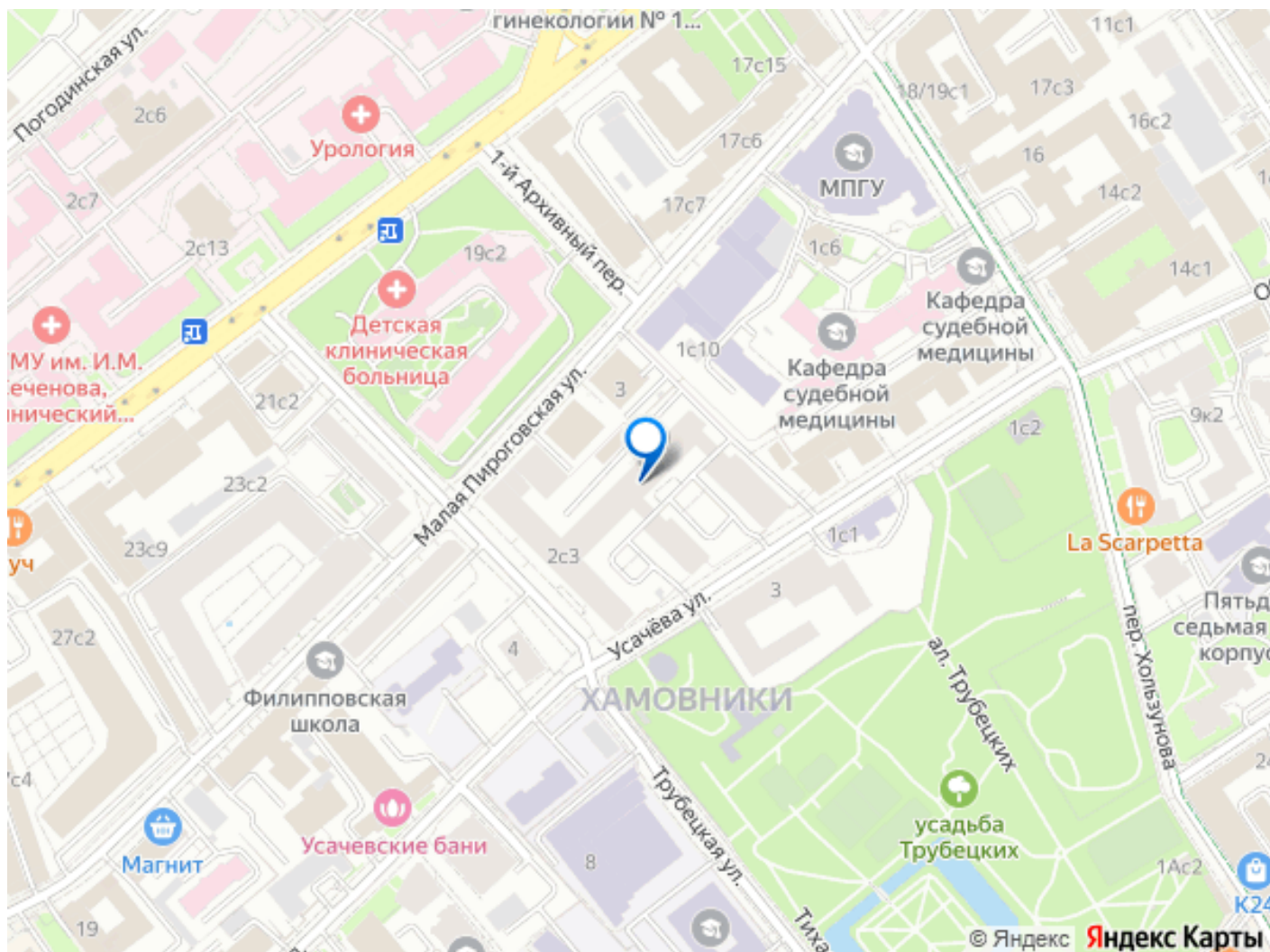
для заметок



прихожая. Высокие потолки. Панорамное остекление. Окна выходят на две стороны: в переулок и во внутренний двор, Охраняемая благоустроенная территория с детскими площадками, ландшафтным дизайном, представительская входная группа, консьерж. ЖК «Фьюжн Парк» расположился в историческом районе Хамовники, в одной из самых востребованных локаций столицы. Здесь много исторических достопримечательностей, культурных объектов, по соседству находится живописный парк «Усадьба Трубецких». Рядом с жилым комплексом располагается сразу нескольких зеленых зон: парк Мандельштама, Нескучный сад, Воробьевы горы, сквер Девичьего поля. Район отличается удобной транспортной развязкой, развитой инфраструктурой - в непосредственной близости 3 престижные школы, 5 детских садов и университеты. Комплекс состоит из 5 блоков, лишь один из которых является жилым (корпус А). Корпус включает 10 секций переменной этажности (от 5 до 11). На закрытой охраняемой территории располагается фитнес-центр.







Move.ru - вся недвижимость России