

Создано: 02.12.2024 в 17:52

Обновлено: 22.01.2026 в 16:32

<https://move.ru/objects/9267645325>

Андрей I GRAND ESTATE, GRAND  
ESTATE - Премиальная недвижимость  
**79151846197**

Москва, 3-й Крутицкий переулок, 11

**75 000 000 ₽**

Москва, 3-й Крутицкий переулок, 11

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

5 м

Жилая площадь

150 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

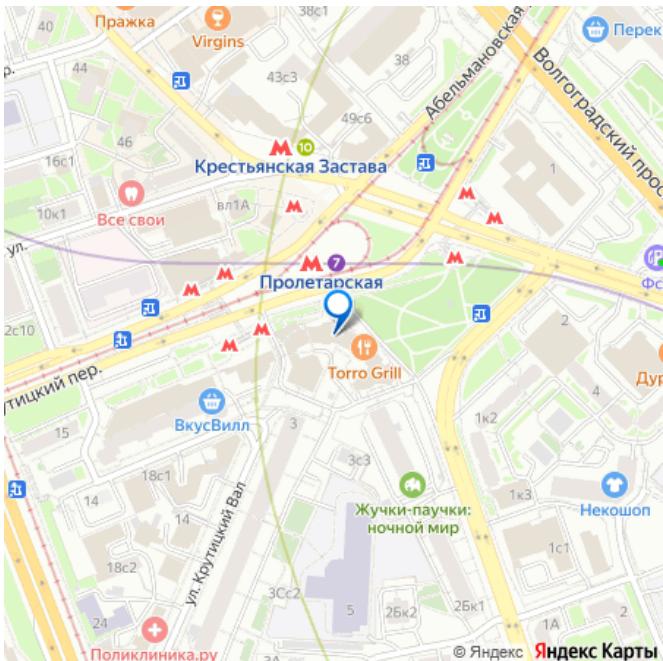
20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

270 м<sup>2</sup>

Этаж

15/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

лифт

## Описание

Предлагается видовой пентхаус в доме бизнес класса 15 и 16 этажи. Площадь квартиры 270 м<sup>2</sup>. В квартире частично выполнен ремонт. Сделана стяжка пола, оштукатурены стены, проведена электрика. Высота потолков 3 м. Монолитно кирпичный дом 2003 г. постройки. Закрытая, благоустроенная внутридомовая территория. 3-х уровневый подземный паркинг. Удобная транспортная доступность для автомобилистов. Квартира находится в 50 метрах от метро Пролетарская. Свободная продажа. Обременений нет. Планировка узаконена.

