

Whitewill, Whitewill
89251234567

Создано: 09.02.2026 в 13:50
Обновлено: 09.02.2026 в 13:50

Москва, Давыдовская ул, 3
109 000 000 ₽

Москва, Давыдовская ул, 3

Улица

[улица Давыдовская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Общая площадь

280 м²

Этаж

42/44

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

Видовой пентхаус площадью 280 м² в доме премиум-класса «Эдельвейс» на 42-м этаже. Выполнен дизайнерский ремонт в классическом стиле с использованием премиальных материалов. Интерьер укомплектован мебелью, техникой Miele, в санузлах — сантехника Villeroy & Boch.

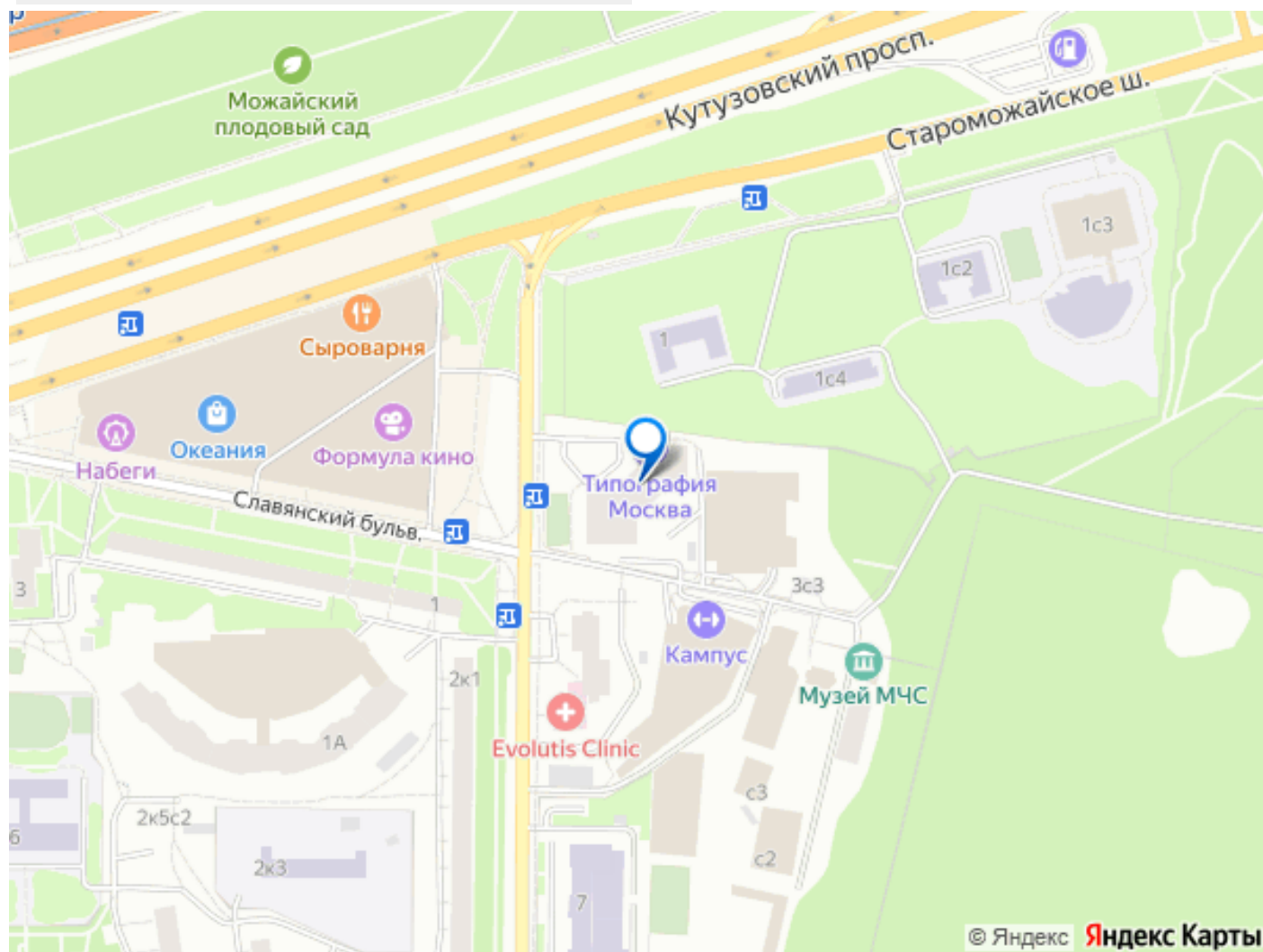
для заметок



Спланирована кухня-столовая, гостиная, 3 спальни, кабинет, 3 санузла, 3 гардеробные, постирочная, холл. Предусмотрен индивидуальный лифт напрямую в квартиру, что создает ощущение приватности. Окна ориентированы на три стороны, открываются зеленые живописные виды на город. Главное о доме. «Эдельвейс» — 43-этажный небоскрёб премиум-класса в Фили-Давыдкове, выполненный в готическом стиле. В комплексе три корпуса, панорамные окна выпускают виды на Москву-реку, Поклонную гору и Москва-Сити. На кровле устроена вертолётная площадка, внутри — аквапарк с солярием, боулинг и ресторан. Утро здесь можно начать с тренировки в спортзале или плавания, днём отдохнуть в сквере или поработать в лаунж-зоне, а вечером встретиться с друзьями в кафе или сыграть партию в бильярд. Для детей оборудованы игровые площадки, для автомобилей работает двухуровневый паркинг. Главное о локации. Дом стоит на Давыдковской улице, всего в 9 минутах от метро «Славянский бульвар». Вокруг зелёные массивы: природный заказник «Долина реки Сетунь», Поклонная гора и парк Победы. Здесь удобно устраивать пробежки по аллеям, прогулки вдоль прудов или катание на велосипеде. Для семей доступны школа №1248 с углублённым изучением французского языка и детский сад №1148. В повседневной жизни помогают ТРЦ «Океания» и фитнес WeGym на Кутузовском. До Москва-Сити всего 8 минут на машине, а до Садового кольца — около 9 минут. Комментарий эксперта. Меня зовут Наталья Данилина — брокер компании Whitewill. Я отвечаю за продажу этого лота. Свяжитесь со мной, чтобы получить расширенную презентацию, больше фотографий или

договориться о просмотре. Могу провести экскурсию по локации и познакомить вас с этим домом. ID 249 889.





Move.ru - вся недвижимость России